

J20/65159

การสอบทานการประเมินมูลค่าทรัพย์สิน
(การโอนสิทธิรายได้สุทธิ
โครงการโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ จำนวน 19 โครงการ)
ประจำไตรมาสที่ 4 ปี 2565
อ้างอิงจากรายงานเลขที่ J20/64023 (1/19) - (19/19)

การโอนสิทธิรายได้สุทธิโครงการโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ จำนวน 19 โครงการ
กำลังการผลิตไฟฟ้าตามสัญญาซื้อขายไฟฟ้ารวมประมาณ 118 เมกะวัตต์
ตั้งกระจายอยู่ใน 8 จังหวัด บริเวณภาคกลาง
ภาคเหนือตอนล่าง และภาคตะวันออก ในประเทศไทย

ประเมิน ณ สิ้นวันที่ 31 ธันวาคม 2565

เสนอ :

กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโรงไฟฟ้า ซุปเปอร์ เอนเนอร์ยี (SUPEREIF)

จัดทำโดย :

บริษัท 15 ที่ปรึกษาธุรกิจ จำกัด

ห้องเลขที่ 39 ชั้น 9 อาคารอาร์เอส ทาวเวอร์

เลขที่ 121 ถ.รัชดาภิเษก ดินแดง กรุงเทพฯ 10400

โทรศัพท์ 02 641 3800 โทรสาร 02 641 3801

www.fifteenbiz.com

15 Business Advisory Limited
บริษัท 15 ที่ปรึกษาธุรกิจ จำกัด

15 Business Advisory Limited

บริษัท 15 ที่ปรึกษาธุรกิจ จำกัด

J20/65159

วันที่ 13 มกราคม 2566

กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโรงไฟฟ้า ชูเปเปอร์ เอนเนอร์ยี
เลขที่ 175 อาคารสารคดีตึกยาวเวอร์ ชั้น 7 ชั้น 21 และชั้น 26
ถนนสาทรใต้ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120

เรียน ผู้จัดการกองทุน

ตามที่ทางกองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโรงไฟฟ้า ชูเปเปอร์ เอนเนอร์ยี ได้มอบหมายให้บริษัท 15 ที่ปรึกษาธุรกิจ จำกัด ทำการสอบทานการประเมินมูลค่าทรัพย์สิน ได้แก่ การโอนสิทธิรายได้สุทธิตามสัญญาโอนสิทธิรายได้สุทธิของโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ จำนวน 19 โครงการ ตั้งกระจายอยู่ใน 8 จังหวัด บริเวณภาคกลาง ภาคเหนือตอนล่าง และภาคตะวันออก ในประเทศไทย กำลังการผลิตไฟฟ้าที่ระบุและติดตั้ง (Installed Capacity) รวมประมาณ 118 เมกะวัตต์ อ้างอิงมาจากรายงานเลขที่ J20/64023 (1/19) - (19/19) โดยการสอบทานการประเมินมูลค่าทรัพย์สินในครั้งนี้ มีวัตถุประสงค์เพื่อต้องการทราบมูลค่าตลาด (Market Value) การโอนสิทธิรายได้สุทธิของทรัพย์สินดังกล่าว เพื่อใช้สำหรับวัตถุประสงค์สาธารณะ

บริษัท 15 ที่ปรึกษาธุรกิจ จำกัด มีความเห็นว่า มูลค่าตลาด (Market Value) การโอนสิทธิรายได้สุทธิ ตามสัญญาโอนสิทธิรายได้สุทธิ ของทรัพย์สินดังกล่าวที่ทำการสอบทานการประเมินมูลค่าในครั้งนี้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีมูลค่าเท่ากับ 7,106,000,000 บาท (เจ็ดพันหนึ่งร้อยหกสิบล้านบาทถ้วน)

หากท่านมีข้อสงสัยประการใดเกี่ยวกับรายงานฉบับนี้โปรดแจ้งให้ทางบริษัทฯ ทราบ เพื่อจะได้เรียนชี้แจงในรายละเอียดเพิ่มเติมตามที่ท่านประสงค์ต่อไป อนึ่งรายงานการประเมินมูลค่าฉบับนี้ จัดทำขึ้นเพื่อวัตถุประสงค์ที่ระบุไว้ในรายงานเท่านั้น เงื่อนไขและสมมติฐานในการประเมินมูลค่าได้แสดงไว้ในรายงาน

บริษัท 15 ที่ปรึกษาธุรกิจ จำกัด และผู้มีอำนาจลงนามกระทำการแทนบริษัทฯ ขอรับรองว่าไม่มีผลประโยชน์เกี่ยวข้องไม่ว่าโดยทางตรงหรือทางอ้อมกับทรัพย์สินที่ประเมินมูลค่า

ขอแสดงความนับถือ

กระทำการแทนในนาม

บริษัท 15 ที่ปรึกษาธุรกิจ จำกัด



(นายไพรัช มณฑาพันธุ์, MRICS)

ผู้ประเมินหลัก (วฒ.091) / กรรมการผู้อำนวยการ

สรุปผลการสอบทานมูลค่าทรัพย์สิน

- ประเภทของทรัพย์สิน** : ทรัพย์สินที่ประเมินมูลค่า ได้แก่ การโอนสิทธิรายได้สุทธิโครงการโรงไฟฟ้าพลังแสงอาทิตย์ จำนวน 19 แห่ง กำลังการผลิตไฟฟ้าที่ระบุและติดตั้ง (Installed Capacity) รวมประมาณ 118 เมกะวัตต์
- ชื่อลูกค้า** : กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโรงไฟฟ้า ซุปเปอร์ เอนเนอร์ยี (SUPEREIF)
- วัตถุประสงค์** : เพื่อต้องการทราบมูลค่าตลาด (Market Value) การโอนสิทธิรายได้สุทธิของทรัพย์สิน เพื่อใช้สำหรับวัตถุประสงค์สาธารณะ
- รายละเอียดของทรัพย์สิน** : ทรัพย์สินที่ประเมินมูลค่า ประกอบด้วย สิทธิการเช่าที่ดิน อาคาร สิ่งปลูกสร้างอื่นๆ เครื่องจักรอุปกรณ์โรงไฟฟ้าแสงอาทิตย์ ของผู้โอนรายได้สุทธิ ประกอบด้วย บริษัท 17 อัญญวีร์ โฮลดิ้ง จำกัด “17AYH” และบริษัท เฮลท์ แพลนเน็ต เมเนจเม้นท์ (ประเทศไทย) จำกัด “HPM” โดยมีรายละเอียดของทรัพย์สิน ดังนี้
- **ที่ดิน** ทั้ง 19 โครงการจดทะเบียนสัญญาเช่าที่ดิน มีกำหนดระยะเวลาประมาณ 25 - 26 ปี
 - **อาคาร และสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ** ทั้ง 19 โครงการ ประกอบด้วยอาคารที่ใช้สำหรับประกอบกิจการโรงไฟฟ้า อาทิเช่น อาคารควบคุมระบบ อาคารระบบไฟฟ้า เป็นต้น
 - **เครื่องจักรอุปกรณ์โรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์** เครื่องจักรผลิตกระแสไฟฟ้าจากพลังแสงอาทิตย์ ประกอบด้วย แผงโซลาร์เซลล์, Combiner Box, หม้อแปลงไฟฟ้า, Switch Gear, เสาค้ำ 22KV, Metering yard + RCS, Revenue Meter, Clamps for Hanging, สายไฟฟ้า กระแสตรง, สายไฟฟ้ากระแสสลับ AC แรงต่ำ, ท่อร้อยสายไฟฟ้า, โครงสร้างรองรับแผงเซลล์แสงอาทิตย์, เข็มเหล็กรองรับโครงสร้างรองรับแผงเซลล์แสงอาทิตย์, ระบบกราวด์, เสาค้ำไฟฟ้าพร้อมอุปกรณ์, Communication networking เป็นต้น
- ทำเลที่ตั้ง** : ทรัพย์สินที่ประเมินมูลค่า ตั้งกระจายอยู่ใน 8 จังหวัด บริเวณภาคกลาง ภาคเหนือตอนล่าง และภาคตะวันออก ในประเทศไทย (ดูรายละเอียดในตารางสรุปรายละเอียด กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโรงไฟฟ้า ซุปเปอร์ เอนเนอร์ยี (SUPEREIF) ประกอบ)
- พิกัด GPS** : ดูรายละเอียดในตารางสรุปรายละเอียด กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโรงไฟฟ้า ซุปเปอร์ เอนเนอร์ยี (SUPEREIF) ประกอบ

ทางเข้า-ออก : คูรายละเอียดในตารางสรุปรายละเอียด กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโรงไฟฟ้า ซุปเปอร์ เอนเนอร์ยี (SUPEREIF) ประกอบ

สาธารณูปโภค : ไฟฟ้า น้ำบาดาล และโทรศัพท์

เอกสารสิทธิ : ทรัพย์สินที่ประเมินมูลค่า ประกอบด้วย

ที่ดิน : หนังสือสัญญาเช่าที่ดิน

อาคารสิ่งปลูกสร้าง : ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร (อ.1) ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร (อ.6) และใบรับรองสิ่งปลูกสร้าง อ้างอิงตามข้อมูลที่ได้รับจากกองทุนรวมฯ

เครื่องจักรอุปกรณ์ : หนังสือสำคัญแสดงการจดทะเบียนเครื่องจักร

ผู้ถือกรรมสิทธิ์ : โรงไฟฟ้าทั้ง 19 แห่ง มีผู้ถือกรรมสิทธิ์ ดังนี้

- ที่ดิน (บางส่วนของโครงการสหกรณ์การเกษตรสามโคก) / สิทธิการเช่าที่ดิน อาคารสิ่งปลูกสร้าง และเครื่องจักร ถือกรรมสิทธิ์โดย บริษัท 17 อัญญวีร์ โฮลดิ้ง จำกัด “17AYH” จำนวน 14 โครงการ
- สิทธิการเช่าที่ดิน อาคารสิ่งปลูกสร้าง และเครื่องจักร ถือกรรมสิทธิ์โดย บริษัท เฮลท์ แพลนเน็ต เมเนจเม้นท์ (ประเทศไทย) จำกัด “HPM” จำนวน 5 โครงการ

ภาระผูกพันที่จดทะเบียน : ที่ดิน อาคารสิ่งปลูกสร้าง และเครื่องจักร ทั้ง 19 โครงการ จดจำนองกับกองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโรงไฟฟ้า ซุปเปอร์ เอนเนอร์ยี ยกเว้น ที่ดินบางส่วนของโครงการสหกรณ์การเกษตรสามโคก โฉนดที่ดินเลขที่ 13538 14075 และ 16736 ไม่มีภาระผูกพันจดจำนอง

การใช้ประโยชน์ในปัจจุบัน : โรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ (Solar Farm)

สิทธิการครอบครอง (ผู้ให้เช่า) : ถือกรรมสิทธิ์ผู้ให้เช่า (Lease Fee Estate)

สิทธิการครอบครอง (ผู้เช่า) : ถือสิทธิการเช่า (Leasehold Interest)

วันที่สอบทานมูลค่า : ณ สิ้นวันที่ 31 ธันวาคม 2565

มูลค่าตลาดการโอนสิทธิ
รายได้สุทธิโรงไฟฟ้าพลังงาน
แสงอาทิตย์ 19 โครงการ : 7,106,000,000 บาท
(เจ็ดพันหนึ่งร้อยหกล้านบาทถ้วน)

- อ้างอิงรายงานเดิม** : บริษัท 15 ที่ปรึกษาธุรกิจ จำกัด เลขที่ J20/64023 (1/19) - (19/19)
ลงวันที่ 23 กรกฎาคม 2564
- ราคาประเมินเดิม** : 7,829,000,000 บาท
ประเมิน ณ สิ้นวันที่ 30 มิถุนายน 2564
- การเปลี่ยนแปลงของมูลค่าทรัพย์สิน** : มูลค่าทรัพย์สินปรับลดลง เนื่องจากทรัพย์สินที่ประเมินมูลค่ามีค่าใช้จ่ายในการ
ล้างแ่งเพิ่มเติมอีก 3 ครั้งต่อปี และจำนวนหน่วยไฟฟ้าที่ผลิตได้จริงของ
12 เดือนล่าสุด (ธันวาคม 2564 – พฤศจิกายน 2565) ในรายงานการสอบทาน
ประเมินเล่มนี้ลดลงเมื่อเทียบกับจำนวนหน่วยไฟฟ้าที่ผลิตได้จริงของ 12 เดือน
ณ รอบเดือนมิถุนายน 2563 – พฤษภาคม 2564 ในรายงานประเมินเลขที่
J20/64023 (1/19) - (19/19) ประกอบกับระยะเวลาการโอนสิทธิรายได้สุทธิ
ของโรงไฟฟ้าทั้ง 19 แห่ง ลดน้อยลงตามสัญญาซื้อขายไฟฟ้า
- หมายเหตุ** : เนื่องจากการประเมินมูลค่าทรัพย์สินในครั้งนี้เป็นการสอบทานการประเมิน
มูลค่าทรัพย์สิน ซึ่งอ้างอิงมาจากรายงานเลขที่ J20/64023 (1/19) - (19/19)
ที่ทางบริษัทฯ ได้ดำเนินการประเมินมูลค่ามาก่อนแล้วนั้น อีกทั้งทางบริษัทฯ
ได้รับคำยืนยันจากกองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโรงไฟฟ้า ซุปเปอร์ เอนเนอร์ยี
(SUPEREIF) ว่าไม่มีการเปลี่ยนแปลงทางกายภาพหรือลักษณะอื่นใดอย่างมี
นัยสำคัญต่อทรัพย์สินที่ประเมินมูลค่า ดังนั้น การประเมินมูลค่าทรัพย์สินใน
ครั้งนี้ ทางบริษัทฯ จึงมิได้ทำการสำรวจทรัพย์สินโดยละเอียดและไม่ได้ทำการ
ตรวจสอบเอกสารสิทธิแต่อย่างใด

ตารางสรุปรายละเอียด กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโรงไฟฟ้า ซุปเปอร์ เอนเนอร์ยี (SUPEREIF)

ลำดับ ที่	ชื่อโครงการ	ผู้โอนรายได้	พิกัด GPS	ที่ตั้ง					เนื้อที่ดินโครงการ			กำลังการผลิต (MGH)	วันจ่ายไฟฟ้าเข้า ระบบเชิงพาณิชย์	วันสิ้นสุดการจ่ายไฟฟ้า เข้าระบบเชิงพาณิชย์	ระยะเวลาคงเหลือตาม สัญญาซื้อขายไฟฟ้า	มูลค่าตลาดการโอนสิทธิ รายได้สุทธิ (บาท)
				บ้านเลขที่	ถนน	ตำบล	อำเภอ	จังหวัด	ไร่	งาน	ตร.ว.					
1	โพธิ์งาม	17AYH	LAT 14°08'23"N LONG 101°29'11"E	100 หมู่ที่ 3	ถนนสาธารณประโยชน์ (ไม่มีชื่อ)	โพธิ์งาม	ประจันตคาม	ปราจีนบุรี	99	3	32	6	29 เม.ย. 59	30 ธ.ค. 83	17 ปี 11 เดือน 30 วัน	374,000,000
2	หัวหว้า 1	17AYH	LAT 13°52'04"N LONG 101°27'58"E	233 หมู่ที่ 5	ถนนสาธารณประโยชน์ (ไม่มีชื่อ)	หัวหว้า	ศรีมหาโพธิ	ปราจีนบุรี	79	2	89.3	6	25 ธ.ค. 58	24 ธ.ค. 83	17 ปี 11 เดือน 24 วัน	359,000,000
3	หัวหว้า 2	17AYH	LAT 13°53'17"N LONG 101°27'14"E	234 หมู่ที่ 5	ถนนสาธารณประโยชน์ (ไม่มีชื่อ)	หัวหว้า	ศรีมหาโพธิ	ปราจีนบุรี	126	3	83	6	25 ธ.ค. 58	24 ธ.ค. 83	17 ปี 11 เดือน 24 วัน	367,000,000
4	โนนห้อม	17AYH	LAT 14°07'15"N LONG 101°28'04"E	100 หมู่ที่ 10	ถนนทางหลวงชนบทหมายเลขปจ. 2007	โนนห้อม	เมือง	ปราจีนบุรี	63	3	94.6	6	27 เม.ย. 59	30 ธ.ค. 83	17 ปี 11 เดือน 30 วัน	360,000,000
5	บางพลวง 1	17AYH	LAT 13°59'15"N LONG 101°17'08"E	137 หมู่ที่ 9	ถนนสาธารณประโยชน์ (ไม่มีชื่อ)	บางพลวง	บ้านสร้าง	ปราจีนบุรี	79	3	97.4	6	27 เม.ย. 59	30 ธ.ค. 83	17 ปี 11 เดือน 30 วัน	384,000,000
6	บางพลวง 2	17AYH	LAT 13°59'05"N LONG 101°17'09"E	137/1 หมู่ที่ 9	ถนนสาธารณประโยชน์ (ไม่มีชื่อ)	บางพลวง	บ้านสร้าง	ปราจีนบุรี	68	3	91.4	6	27 เม.ย. 59	30 ธ.ค. 83	17 ปี 11 เดือน 30 วัน	383,000,000
7	หนองแขวง	17AYH	LAT 13°51'54" N LONG 102°38'36" E	76 หมู่ที่ 9	ถนนสายโรงไฟฟ้า	หนองแขวง	โคกสูง	สระแก้ว	83	2	90	6	27 เม.ย. 59	30 ธ.ค. 83	17 ปี 11 เดือน 30 วัน	370,000,000
8	กาหลง 1	17AYH	LAT 13°29'55" N LONG 100°06'14" E	88/10 หมู่ 2	ถนนทางหลวงชนบทสค.2055	นาโคก	เมืองสมุทรสาคร	สมุทรสาคร	64	3	78	6	27 เม.ย. 59	30 ธ.ค. 83	17 ปี 11 เดือน 30 วัน	381,000,000
9	บ้านลำ 1	17AYH	LAT 14°21'30" N LONG 100°57'11" E	68 หมู่ที่ 5	ถนนสาธารณประโยชน์ (ไม่มีชื่อ)	บ้านลำ	วิหารแดง	สระบุรี	162	0	48.5	6	27 เม.ย. 59	30 ธ.ค. 83	17 ปี 11 เดือน 30 วัน	362,000,000
10	บ้านลำ 2	17AYH	LAT 14°21'31" N LONG 100°57'19" E	68/1 หมู่ที่ 5	ถนนสาธารณประโยชน์ (ไม่มีชื่อ)	บ้านลำ	วิหารแดง	สระบุรี				6	27 เม.ย. 59	30 ธ.ค. 83	17 ปี 11 เดือน 30 วัน	353,000,000
11	ห้วยสะแก	HPM	LAT 16°13'02" N LONG 101°06'16" E	88 หมู่ที่ 3	ถนนสายชัยมงคล-บ้านยางลาด (พช.2027)	ห้วยสะแก	เมืองเพชรบูรณ์	เพชรบูรณ์	115	1	23.5	8	31 ส.ค. 58	30 ส.ค. 83	17 ปี 7 เดือน 30 วัน	461,000,000
12	เขาทราย	HPM	LAT 16°10'52" N LONG 100°38'14" E	88 หมู่ที่ 11	ถนนสายบ้านวังหินเพลิง - บ้านคายนองทอง	เขาทราย	ทับคล้อ	พิจิตร	135	1	21.5	8	3 ธ.ค. 58	2 ธ.ค. 83	17 ปี 11 เดือน 2 วัน	472,000,000
13	กาหลง 2	HPM	LAT 13°29'17" N LONG 100°07'57" E	88/8 หมู่ 3	ซอยไม่มีชื่อ แยกจากถนนเลียบทางรถไฟ	กาหลง	เมืองสมุทรสาคร	สมุทรสาคร	65	0	63.8	8	27 เม.ย. 59	30 ธ.ค. 83	17 ปี 11 เดือน 30 วัน	517,000,000
14	หันทราย	HPM	LAT 13°44'60" N LONG 102°27'52" E	50 หมู่ที่ 7	ถนนสายบ้านหนองหมู-บ้านตุ่น (ทล.ขบ.สก.5022)	หันทราย	อรัญประเทศ	สระแก้ว	141	0	15	8	23 เม.ย. 59	30 ธ.ค. 83	17 ปี 11 เดือน 30 วัน	458,000,000
15	หนองพยอม	HPM	LAT 16°10'52" N LONG 100°31'24" E	94/1 หมู่ที่ 3	ถนนสายบ้านทุ่งโพธิ์ - บ้านวังหลุม (พจ.3012)	วังหลุม	ตะพานหิน	พิจิตร	126	1	93	8	25 ส.ค. 58	24 ส.ค. 83	17 ปี 7 เดือน 24 วัน	479,000,000
16	สหกรณ์การเกษตรสามโคก	17AYH	LAT 14°06'34" N LONG 100°27'29" E	22/10 หมู่ 8	ถนนสาธารณประโยชน์ (ไม่มีชื่อ)	คลองควาย	สามโคก	ปทุมธานี	69	1	42	5	23 ธ.ค. 59	22 ธ.ค. 84	18 ปี 11 เดือน 22 วัน	282,000,000
17	สหกรณ์การเกษตรบางพลี	17AYH	LAT 13°38'02" N LONG 100°53'50" E	88/1 หมู่ 10	ทางคู่ขนานถนนกรุงเทพ - ชลบุรี สายใหม่ (ทล.7)	บ้านระกาศ	บางบ่อ	สมุทรปราการ	57	2	49	3	26 ธ.ค. 59	25 ธ.ค. 84	18 ปี 11 เดือน 25 วัน	170,000,000
18	สหกรณ์การเกษตรบ้านแพ้ว	17AYH	LAT 13°33'06" N LONG 100°10'38" E	8/18 หมู่ 2	ซอยวัดน่วมกานนท์	ชัยมงคล	เมืองสมุทรสาคร	สมุทรสาคร	63	3	60	5	27 ธ.ค. 59	26 ธ.ค. 84	18 ปี 11 เดือน 26 วัน	289,000,000
19	สหกรณ์การเกษตรประสานลิเกิจ	17AYH	LAT 13°32'52" N LONG 100°10'43" E	8/19 หมู่ 2	ซอยวัดน่วมกานนท์	ชัยมงคล	เมืองสมุทรสาคร	สมุทรสาคร	95	0	0	5	27 ธ.ค. 59	26 ธ.ค. 84	18 ปี 11 เดือน 26 วัน	285,000,000
รวม									1,699	1	72.0	118				7,106,000,000

วิธีการประเมินมูลค่าทรัพย์สิน

บริษัทฯ ได้พิจารณาแนวทางการประเมินมูลค่าทรัพย์สินตามวิธีการที่เป็นที่ยอมรับกันโดยทั่วไป โดยมีรายละเอียดดังนี้

“วิธีเปรียบเทียบราคาตลาด” (Market Approach) เป็นการประเมินมูลค่าทรัพย์สินโดยการวิเคราะห์เปรียบเทียบราคาที่มีการตกลงซื้อ-ขายกันในช่วงที่ผ่านมา และ/หรือ ราคาเสนอขายในปัจจุบันของทรัพย์สินที่มีลักษณะและคุณสมบัติคล้ายคลึงกับทรัพย์สินที่จะประเมินมูลค่าโดยอาจใช้ปัจจัยต่างๆ เช่น ทำเลที่ตั้ง ช่วงเวลาซื้อขาย ประโยชน์ใช้สอย เงื่อนไขการชำระเงินตลอดจนรูปร่างลักษณะของทรัพย์สินนั้น เป็นตัวปรับราคาในการเปรียบเทียบกับทรัพย์สินที่คล้ายคลึงกันด้วย สำหรับเครื่องจักร อุปกรณ์ ก็อาจพิจารณาปัจจัยที่เกี่ยวข้อง เช่น กำลังผลิต คุณสมบัติเฉพาะสำหรับเครื่องจักร ปีที่ผลิต เป็นต้น มาเป็นข้อมูลเปรียบเทียบ

“วิธีต้นทุน” (Cost Approach) เป็นการประเมินมูลค่าทรัพย์สินโดยคิดต้นทุนค่าก่อสร้างใหม่ หรือต้นทุนการทดแทนด้วยทรัพย์สินที่มีลักษณะและคุณสมบัติคล้ายคลึงกัน แล้วหักด้วยค่าเสื่อมราคาสะสม เพื่อสะท้อนให้เห็นความเสื่อมทางกายภาพ ความเสื่อมตามลักษณะการใช้งานและความเสื่อมอันเนื่องมาจากความล้าสมัย รวมทั้งค่าเสื่อมทางเศรษฐศาสตร์ซึ่งเป็นปัจจัยภายนอก และส่งผลต่อมูลค่าของทรัพย์สินนั้นๆ

“วิธีพิจารณาจากรายได้” (Income Approach) เป็นการประเมินมูลค่าทรัพย์สิน โดยพิจารณาความสามารถของทรัพย์สินที่ก่อให้เกิดรายได้ โดยอาจพิจารณาใช้วิธีคำนวณจากอัตราผลตอบแทนการลงทุน (Direct Capitalization) หรือวิธีการคำนวณจากมูลค่าปัจจุบันสุทธิจากประมาณการรายได้กระแสเงินสด (Discounted Cash Flow) ภายใต้หลักเกณฑ์ที่ว่ามูลค่าของทรัพย์สินใดๆ จะมีค่าเท่ากับมูลค่าปัจจุบันสุทธิของกระแสรายได้รวมที่คาดว่าจะได้รับจากทรัพย์สินนั้นในอนาคต

“วิธีหามูลค่าส่วนที่เหลือ” (Residual Approach) เป็นวิธีประมาณการสมมติฐานในการพัฒนาที่ดินที่มีความเป็นไปได้ตามข้อกำหนดกฎหมาย ศักยภาพทางกายภาพของทรัพย์สิน และความเหมาะสมทางการเงิน โดยการประมาณการรายได้จากการพัฒนาโครงการ และหักออกด้วยต้นทุนค่าใช้จ่ายในการพัฒนาโครงการ ทั้งทางตรงและทางอ้อม รวมทั้งคำนึงถึงอัตราผลตอบแทนของผู้ประกอบการและดอกเบี้ยจ่าย รายได้หลังหักค่าใช้จ่ายทั้งหมดคือมูลค่าทรัพย์สินตามสภาพปัจจุบัน

การประเมินมูลค่าทรัพย์สินในครั้งนี้ บริษัทฯ ได้พิจารณาวิธีการประเมินมูลค่าดังกล่าวข้างต้น เพื่อคำนวณหามูลค่าของทรัพย์สินที่ประเมินมูลค่า โดยทางบริษัทฯ พิจารณาจากสภาพของทรัพย์สินที่ประเมินมูลค่า ทำเลที่ตั้ง ข้อกำหนดทางกฎหมาย ลักษณะของทรัพย์สิน และศักยภาพในการพัฒนาของทรัพย์สินที่ประเมินมูลค่า

สรุปได้ว่าทางบริษัทฯ จะใช้วิธีพิจารณาจากรายได้ (Income Approach) โดยวิธีการคำนวณมูลค่าปัจจุบันสุทธิจากประมาณการรายได้กระแสเงินสด (Discounted Cash Flow) เป็นเกณฑ์ในการประเมินมูลค่าการโอนสิทธิรายได้สุทธิตามสัญญาโอนสิทธิรายได้สุทธิของทรัพย์สิน

การวิเคราะห์และประเมินมูลค่าทรัพย์สิน

วิธีพิจารณาจากรายได้ (Income Approach)

การประเมินมูลค่า โดยพิจารณาจากวิธีรายได้ (Income Approach) เป็นการประเมินมูลค่าทรัพย์สิน โดยพิจารณาความสามารถของทรัพย์สินที่ก่อให้เกิดรายได้ โดยวิธีการคำนวณมูลค่าปัจจุบันสุทธิจากประมาณการรายได้กระแสเงินสด (Discounted Cash Flow) ภายใต้หลักเกณฑ์ที่ว่ามูลค่าของทรัพย์สินใดๆ จะมีมูลค่าเท่ากับมูลค่าปัจจุบันสุทธิของกระแสรายได้รวมที่คาดหวังว่าจะได้รับจากทรัพย์สินในอนาคต

• ข้อมูลพื้นฐานของกองทุนฯ

ในการประเมินมูลค่าทรัพย์สินโดยวิธีพิจารณาจากรายได้ (Income Approach) ในครั้งนี้เป็นการพิจารณาถึงการโอนสิทธิรายได้สุทธิของโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ที่ประเมินมูลค่าตามสาระสำคัญที่ระบุใน “สัญญาโอนสิทธิรายได้สุทธิ” ลงวันที่ 7 สิงหาคม 2562 ที่บริษัทฯ ได้รับจากกองทุนรวมฯ โดยมีรายละเอียดของสัญญาดังกล่าวโดยสรุป ดังนี้

สัญญาโอนสิทธิรายได้สุทธิ เกี่ยวกับการประกอบกิจการโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์แบบติดตั้งบนพื้นดินจำนวน 19 โครงการ ลงวันที่ 7 สิงหาคม 2562

กองทุนฯ	:	กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโรงไฟฟ้า ซุปเปอร์ เอนเนอร์ยี โดยมีบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุนรวม บัวหลวง จำกัด ในฐานะบริษัทจัดการของกองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโรงไฟฟ้า ซุปเปอร์ เอนเนอร์ยี
ผู้โอนรายได้	:	บริษัท 17 อัญญวีร์ โฮลดิ้ง จำกัด “17 AYH” และ บริษัท เฮลท์ แพลนเน็ต เมเนจเม้นท์ (ประเทศไทย) จำกัด “HPM” โดยที่ผู้โอนรายได้ประกอบกิจการโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์แบบติดตั้งบนพื้นดินขนาดเล็กมาก (VSPP) เพื่อผลิตและจำหน่ายไฟฟ้าให้แก่การไฟฟ้า (กฟผ.และกฟน.) ตามโครงการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์แบบติดตั้งบนพื้นดินสำหรับผู้ที่ยื่นขอขายไฟฟ้าไว้ในระบบส่วนเพิ่มราคาซื้อไฟฟ้า (Adder) เดิม และ/หรือ โครงการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์แบบติดตั้งบนพื้นดินสำหรับหน่วยงานราชการและสหกรณ์ภาคการเกษตร
การโอนและการรับโอนรายได้สุทธิ	:	ผู้โอนรายได้แต่ละรายตกลงโอนรายได้สุทธิ เป็นสิทธิขาดให้แก่กองทุนฯ และกองทุนฯ ตกลงรับโอนรายได้สุทธิดังกล่าว นับตั้งแต่ (และรวมถึง) วันที่กองทุนฯ เข้าลงทุนสำเร็จ จนถึงและรวมถึงวันสุดท้ายของระยะเวลาการโอนสิทธิ
ระยะเวลาการโอนสิทธิ	:	ผู้โอนรายได้ตกลงโอนรายได้สุทธิ โดยมีกำหนดระยะเวลาตั้งแต่และรวมถึงวันที่กองทุนฯ เข้าลงทุนสำเร็จ จนถึงและรวมถึงวันสิ้นสุดอายุสัญญาซื้อขายไฟฟ้าของแต่ละโครงการ

ราคาค่าโอนสิทธิ	: หมายถึง มูลค่ารายได้สุทธิ ที่กองทุนฯ ตกลงจะชำระให้แก่ผู้โอนรายได้แต่ละราย เป็นจำนวนเงินรวมทั้งสิ้นเท่ากับ 7,928,000,000 บาท เพื่อตอบแทนการโอนรายได้สุทธิ โดยแบ่งเป็น - ราคาค่าโอนสิทธิสำหรับรายได้สุทธิของ 17 AYH 5,240,149,494 บาท และ - ราคาค่าโอนสิทธิสำหรับรายได้สุทธิของ HPM 2,687,850,506 บาท
------------------------	---

- สมมติฐานและข้อจำกัดในการประเมินมูลค่า

ในการประเมินมูลค่าทรัพย์สินโดยวิธีพิจารณาจากรายได้ (Income Approach) ในครั้งนี้เป็นการพิจารณาถึงการโอนสิทธิรายได้สุทธิของโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ ดังนั้น เพื่อให้ทราบถึงรายได้สุทธิของโรงไฟฟ้าที่ประเมินมูลค่านั้น ทางบริษัทฯ จึงพิจารณาประมาณการรายได้ของโรงไฟฟ้าที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในอนาคต และค่าใช้จ่ายต่างๆ ตามสัญญาที่มีผลผูกพันกับโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ในปัจจุบัน เพื่อให้ทราบถึงรายได้สุทธิของโรงไฟฟ้าที่ทำการประเมินมูลค่า

ในการประมาณการเพื่อให้ทราบถึงรายได้สุทธิดังกล่าว บริษัทฯ จะพิจารณาจากข้อมูลย้อนหลังที่เกิดขึ้นจริงในอดีต อาทิเช่น จำนวนหน่วยกระแสไฟที่ผลิตได้จริง อัตราการเปลี่ยนแปลงของหน่วยกระแสไฟที่ผลิตได้จริง และสถิติการเปลี่ยนแปลงของความเข้มแสงอาทิตย์ (Solar Radiation) ซึ่งมีผลต่อจำนวนหน่วยกระแสไฟฟ้าที่ผลิตได้ เป็นต้น โดยมีสมมติฐานบางส่วนบริษัทฯ จะพิจารณาอ้างอิงจากรายงานที่ปรึกษาอิสระทางเทคนิค (Technical Due Diligence) ที่ได้รับจากกองทุนรวมฯ ได้แก่ อัตราการเสื่อมของแผงโซลาร์เซลล์ นอกเหนือจากนี้ทางบริษัทฯ ได้พิจารณาศึกษาข้อมูลอุตสาหกรรมโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์เพื่อเป็นแนวทางในการกำหนดสมมติฐานร่วมกัน โดยคาดว่าจะหมายความว่าอุปกรณ์ที่ใช้ในการผลิตไฟฟ้าในกรณีนี้ สามารถให้บริการตามอายุการใช้งานดังรายงานของที่ปรึกษาอิสระทางเทคนิคดังกล่าวได้

- ระยะเวลาในการประมาณการ

ทางบริษัทฯ ได้พิจารณาประมาณการกระแสเงินสดสุทธิตามระยะเวลาคงเหลือของสัญญาซื้อขายไฟฟ้า (ตามที่ระบุในสัญญาโอนสิทธิรายได้สุทธิ) โดยเริ่มจากวันที่ประเมินมูลค่า ณ สิ้นวันที่ 31 ธันวาคม 2565 (ดูรายละเอียดระยะเวลาคงเหลือของสัญญาซื้อขายไฟฟ้าในตารางสรุปรายละเอียด กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโรงไฟฟ้า ซุปเปอร์ เอนเนอร์ยี (SUPEREIF) ประกอบ)

● สมมติฐานในการประมาณการรายได้

การประมาณการรายได้ในการผลิตกระแสไฟฟ้าของโรงไฟฟ้าที่ทำการประเมินมูลค่า บริษัทฯ จะพิจารณาสัญญาซื้อขายไฟฟ้าของโครงการในปัจจุบัน โดยมีรายละเอียดโดยสรุป ดังนี้

โครงการ	สัญญาซื้อขายไฟฟ้าเลขที่	ผู้ซื้อไฟฟ้า	ผู้ผลิตไฟฟ้า	อายุสัญญา	วันจ่ายไฟฟ้าเข้าระบบเชิงพาณิชย์จริง	วันสิ้นสุดการจ่ายไฟฟ้าเข้าระบบเชิงพาณิชย์	ปริมาณพลังไฟฟ้ารับซื้อสูงสุด	การคำนวณการรับซื้อไฟฟ้าและการชำระเงิน
โพธิ์งาม	PVF1-PEA-082/2558 และ ข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติม	กฟภ.	17AYH	25	29 เม.ย. 59	30 ธ.ค. 83	6	การคำนวณปริมาณพลังไฟฟ้าในส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor จะได้รับอัตรารับซื้อไฟฟ้า (FIT) ที่ 5.66 บาทต่อหน่วยสำหรับปริมาณพลังงานไฟฟ้าในส่วนที่เกิน Capacity Factor ร้อยละ 16 จะได้รับอัตรารับซื้อไฟฟ้าเท่ากับอัตราค่าไฟฟ้าขายส่งเฉลี่ย ณ ระดับแรงดัน 11-33 กิโลโวลต์ (อัตราขายส่งเฉลี่ยในระยะเวลา 12 เดือน) ที่การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทยขายให้ กฟภ. และกฟน. รวมกับค่าไฟฟ้าตามสูตรการปรับอัตราค่าไฟฟ้าโดยอัตโนมัติรายส่งเฉลี่ย (Ft ขายส่งเฉลี่ยในระยะเวลา 12 เดือน) แต่ทั้งนี้ อัตรารับซื้อไฟฟ้างดงามจะต้องไม่เกินอัตรารับซื้อไฟฟ้า (FIT) ที่ 5.66 บาท ทั้งนี้ สำหรับปริมาณไฟฟ้าที่รับซื้อในปีแรกและปีสุดท้ายของสัญญาซื้อขายไฟฟ้าในกรณีไม่ครบปีปฏิทินให้ใช้อัตรา
หัวหว้า 1	PVF1-PEA-119/2558	กฟภ.	17AYH	25	25 ธ.ค. 58	24 ธ.ค. 83	6	
หัวหว้า 2	PVF1-PEA-117/2558	กฟภ.	17AYH	25	25 ธ.ค. 58	24 ธ.ค. 83	6	
โนนหอม	PVF1-PEA-083/2558 และ ข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติม	กฟภ.	17AYH	25	27 เม.ย. 59	30 ธ.ค. 83	6	
บางพลวง 1	PVF1-PEA-118/2558 และ ข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติม	กฟภ.	17AYH	25	27 เม.ย. 59	30 ธ.ค. 83	6	
บางพลวง 2	PVF1-PEA-120/2558 และข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติม	กฟภ.	17AYH	25	27 เม.ย. 59	30 ธ.ค. 83	6	
หนองแขวง	PVF1-PEA-069/2558 และข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติม	กฟภ.	17AYH	25	27 เม.ย. 59	30 ธ.ค. 83	6	
กาหลง 1	PVF1-PEA-116/2558 และ ข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติม	กฟภ.	17AYH	25	27 เม.ย. 59	30 ธ.ค. 83	6	
บ้านลำ 1	PVF1-PEA-081/2558 และ ข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติม	กฟภ.	17AYH	25	27 เม.ย. 59	30 ธ.ค. 83	6	
บ้านลำ 2	PVF1-PEA-080/2558 และ ข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติม	กฟภ.	17AYH	25	27 เม.ย. 59	30 ธ.ค. 83	6	
ห้วยสะแก	PVF1-PEA-013/2558	กฟภ.	HPM	25	31 ส.ค. 58	30 ส.ค. 83	8	
เขาทราย	PVF1-PEA-003/2558	กฟภ.	HPM	25	3 ธ.ค. 58	2 ธ.ค. 83	8	
กาหลง 2	PVF1-PEA-087/2558 และ ข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติม	กฟภ.	HPM	25	27 เม.ย. 59	30 ธ.ค. 83	8	

โครงการ	สัญญาซื้อขายไฟฟ้าเลขที่	ผู้ซื้อไฟฟ้า	ผู้ผลิตไฟฟ้า	อายุสัญญา	วันจ่ายไฟฟ้าเข้าระบบเชิงพาณิชย์จริง	วันสิ้นสุดการจ่ายไฟฟ้าเข้าระบบเชิงพาณิชย์	ปริมาณพลังไฟฟ้ารับซื้อสูงสุด	การคำนวณการรับซื้อไฟฟ้าและการชำระเงิน
หันทราย	PVF1-PEA-067/2558 และ ข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติม	กฟภ.	HPM	25	23 เม.ย. 59	30 ธ.ค. 83	8	รับซื้อไฟฟ้า (FiT) ที่ 5.66 บาทต่อหน่วย โดยไม่ต้องนำ Capacity Factor มาบังคับใช้ หมายเหตุ : Capacity Factor ในที่นี้หมายถึงอัตราส่วนร้อยละของปริมาณพลังงานไฟฟ้าที่ผลิตจริง
หนองพยอม	PVF1-PEA-004/2558	กฟภ.	HPM	25	25 ส.ค. 58	24 ส.ค. 83	8	
สหกรณ์การเกษตรสามโคก	PVF2-PEA-026/2559	กฟภ.	17AYH	25	23 ธ.ค. 59	22 ธ.ค. 84	5	
สหกรณ์การเกษตรบางพลี	PPA-Solar-Farm/C/2016-04	กฟน.	17AYH	25	26 ธ.ค. 59	25 ธ.ค. 84	3	
สหกรณ์การเกษตรบ้านแพ้ว	PVF2-PEA-017/2559	กฟภ.	17AYH	25	27 ธ.ค. 59	26 ธ.ค. 84	5	
สหกรณ์การเกษตรประสาธน์กิจ	PVF2-PEA-016/2559	กฟภ.	17AYH	25	27 ธ.ค. 59	26 ธ.ค. 84	5	ในรอบ 1 ปี เปรียบเทียบกับผลคูณของขนาดกำลังการผลิตติดตั้งและจำนวนชั่วโมงทั้งหมดในหนึ่งปีหรือคิดเป็นปริมาณพลังงานไฟฟ้า 1,401,600 หน่วยต่อเมกะวัตต์ต่อปี ในกรณีที่ปีนั้นมี 365 วันหรือคิดเป็นปริมาณพลังงานไฟฟ้า 1,405,440 หน่วยต่อเมกะวัตต์ต่อปี ในกรณีที่ปีนั้นมี 366 วัน (อ้างอิงระเบียบคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงานว่าด้วยการรับซื้อไฟฟ้าจากโครงการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์แบบติดตั้งบนพื้นดินสำหรับผู้ที่ยื่นขอขายไฟฟ้าไว้ในระบบส่วนเพิ่มราคารับซื้อไฟฟ้า (Adder) เดิม พ.ศ.2557)

หมายเหตุ :

Feed-in Tariff (FiT) สัญญาขายไฟฟ้ารูปแบบอัตราซื้อไฟฟ้าคงที่ตลอดอายุโครงการ ซึ่งเป็นอัตราซื้อไม่เปลี่ยนแปลงตามค่าไฟฟ้าฐาน และค่าไฟฟ้า Ft ทำให้มีราคาที่ชัดเจนและเกิดความเป็นธรรม

จากรายละเอียดสัญญาซื้อขายไฟของโครงการข้างต้น ซึ่งได้กำหนดอายุสัญญาของการซื้อขายไฟ วันที่เริ่มต้นและสิ้นสุดการจ่ายไฟเข้าระบบเชิงพาณิชย์ รวมไปถึงมีการกำหนดอัตราค่าไฟฟ้าตามปริมาณพลังงานไฟฟ้าในส่วนที่เกิน Capacity Factor และส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor ดังนั้น ทางบริษัท จึงพิจารณา กำหนดสมมติฐานเพื่อใช้ในการประมาณการปริมาณพลังงานไฟฟ้าเพื่อให้ทราบถึงรายได้สุทธิของโรงไฟฟ้าที่ประเมินมูลค่า โดยมีรายละเอียดดังนี้

1) การประมาณการปริมาณพลังงานไฟฟ้า

บริษัท ได้พิจารณาปริมาณพลังงานไฟฟ้าที่ผลิตได้จริงย้อนหลังตามที่ได้รับข้อมูลจากกองทุนรวมฯ ระยะเวลาประมาณ 12 เดือนล่าสุดนับตั้งแต่เดือนธันวาคม 2564 ถึงเดือนพฤศจิกายน 2565 เพื่อใช้เป็นฐานในการกำหนดปริมาณพลังงานไฟฟ้า ณ วันที่ประเมินมูลค่า โดยมีรายละเอียด ดังนี้

โครงการ	ปริมาณพลังงานไฟฟ้า ณ เดือนธ.ค. 64 - พ.ย. 65 (Kwh / Year)
โพธิ์งาม	8,966,960
หัวหวา 1	8,599,680
หัวหวา 2	8,723,280
โนนหอม	8,594,140
บางพลวง 1	9,393,920
บางพลวง 2	9,358,880
หนองแวง	9,008,240
กาหลง 1	9,145,645
บ้านลำ 1	8,609,040
บ้านลำ 2	8,408,480
ห้วยสะแก	11,082,960
เขาทราย	11,227,581
กาหลง 2	12,606,360
หันทราย	11,297,160
หนองพยอม	11,495,913
สามโคก	7,312,400
บางพลี	4,603,000
บ้านแพว	7,372,080
ประสานกลีกริจ	7,358,560

โดยข้อมูลดังกล่าวจะถูกปรับด้วยสมมติฐานต่างๆ ที่เกี่ยวข้องเพื่อกำหนดปริมาณพลังงานไฟฟ้าในปีแรกของประมาณการ ซึ่งจะได้นำกล่าวถึงในหัวข้อถัดไป

2) อัตราการเปลี่ยนแปลงปริมาณพลังงานไฟฟ้า

บริษัทฯ ได้พิจารณาปริมาณพลังงานไฟฟ้าที่ผลิตได้จริงย้อนหลังของโรงไฟฟ้าที่กองทุนรวมฯ เข้าลงทุนรวม 19 แห่งตามที่ได้รับข้อมูลจากกองทุนรวมฯ นับตั้งแต่เดือนธันวาคม 2563 จนถึงในปัจจุบัน ประมาณเดือน พฤศจิกายน 2565 เพื่อทำการหาค่าเฉลี่ยของข้อมูลในอดีตและทำการเปรียบเทียบกับข้อมูลปริมาณพลังงานไฟฟ้าของ 12 เดือนล่าสุดของโรงไฟฟ้าที่กองทุนฯ เข้าลงทุนรวม 19 แห่ง นับตั้งแต่เดือนธันวาคม 2564 ถึงเดือนพฤศจิกายน 2565 เพื่อหาอัตราการเปลี่ยนแปลงของปริมาณพลังงานไฟฟ้าของ 12 เดือนล่าสุดเพื่อเทียบกับค่าเฉลี่ยของข้อมูลในอดีต จากนั้นจะพิจารณาปรับข้อมูลปริมาณพลังงานไฟฟ้าของ 12 เดือนล่าสุดด้วยอัตราการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวเพื่อให้สอดคล้องกับค่าเฉลี่ยของข้อมูลปริมาณพลังงานไฟฟ้าในอดีต ประมาณ 2 ปี ย้อนหลัง โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ช่วงระยะเวลา	ปริมาณพลังงานไฟฟ้าที่ผลิตได้จริงของโรงไฟฟ้า 19 แห่ง (หน่วย : KWh)
ธันวาคม 2563 - พฤศจิกายน 2564	176,356,676
มกราคม 2564 - ธันวาคม 2564	176,773,184
กุมภาพันธ์ 2564 - มกราคม 2565	177,109,446
มีนาคม 2564 - กุมภาพันธ์ 2565	175,162,076
เมษายน 2564 - มีนาคม 2565	175,327,586
พฤษภาคม 2564 - เมษายน 2565	176,174,447
มิถุนายน 2564 - พฤษภาคม 2565	174,090,717
กรกฎาคม 2564 - มิถุนายน 2565	174,343,514
สิงหาคม 2564 - กรกฎาคม 2565	174,431,828
กันยายน 2564 - สิงหาคม 2565	173,280,735
ตุลาคม 2564 - กันยายน 2565	172,886,583
พฤศจิกายน 2564 - ตุลาคม 2565	173,434,502
ธันวาคม 2564 - พฤศจิกายน 2565	173,164,279
ค่าเฉลี่ยปริมาณพลังงานไฟฟ้าที่ผลิตได้จริง นับตั้งแต่ธันวาคม 2563 - พฤศจิกายน 2565	174,810,429
ปริมาณพลังงานไฟฟ้าที่ผลิตได้จริง 12 เดือนล่าสุด	173,164,279
อัตราการเปลี่ยนแปลงปริมาณพลังงานไฟฟ้าที่ผลิตได้จริง 12 เดือน ล่าสุด เปรียบเทียบกับค่าเฉลี่ยของข้อมูลในอดีต	-0.94%
สมมติฐานในการปรับอัตราการเปลี่ยนแปลงปริมาณพลังงานไฟฟ้าที่ ผลิตได้จริง 12 เดือนล่าสุด เพื่อให้สอดคล้องกับค่าเฉลี่ยข้อมูลในอดีต (ใช้ในการปรับปริมาณพลังงานไฟฟ้าที่ผลิตได้จริง 12 เดือนล่าสุด เพื่อกำหนดปริมาณพลังงานไฟฟ้าในปีแรกของประมาณการ)	0.94%

หมายเหตุ :

ปริมาณพลังงานไฟฟ้าที่ผลิตได้จริง ของโรงไฟฟ้า 19 แห่ง นอกเหนือจากข้อมูลในอดีตที่เกิดขึ้นจริงนั้น ทางบริษัทฯ ได้พิจารณาประมาณการหน่วยไฟฟ้าที่คาดว่าจะสูญเสียไปอันเนื่องมาจากเหตุปัจจัยภายนอก เช่น กฟผ. ส่งหยุดการผลิตไฟฟ้า เป็นต้น เพื่อนำมาคำนวณรวมกับหน่วยไฟฟ้าที่ผลิตได้จริง

3) อัตราการเสื่อมของแผงโซลาร์เซลล์ (ต่อปี)

สำหรับแผงรับแสงอาทิตย์นั้นจะมีการเสื่อมของประสิทธิภาพในการผลิตกระแสไฟฟ้าตามระยะเวลาที่เพิ่มมากขึ้น ดังนั้น ในการพิจารณาอัตราการเสื่อมของแผงโซลาร์เซลล์ของทรัพย์สินที่ประเมินมูลค่านั้น บริษัทฯ ได้พิจารณาอัตราการเสื่อมของแผงโซลาร์เซลล์โดยอ้างอิงจากรายงานที่ปรึกษาอิสระทางเทคนิค (Technical Due Diligence) ที่ได้รับจากกองทุนรวมฯ เพื่อกำหนดปริมาณพลังงานไฟฟ้าในปีแรกของการประมาณการและตลอดระยะเวลาประมาณการ ซึ่งมีอัตราการเสื่อมของแผงโซลาร์เซลล์โดยเฉลี่ยต่อปีในแต่ละโครงการดังนี้

โครงการ	อัตราการเสื่อมของแผงโซลาร์เซลล์ (ต่อปี)
โพธิ์งาม	-0.68%
หัวหวา 1	-0.70%
หัวหวา 2	-0.50%
โนนหอม	-0.67%
บางพลวง 1	-0.71%
บางพลวง 2	-0.71%
หนองแวง	-0.71%
กาหลง 1	-0.70%
บ้านลำ 1	-0.61%
บ้านลำ 2	-0.61%
ห้วยสะแก	-0.70%
เขาทราย	-0.70%
กาหลง 2	-0.71%
หันทราย	-0.59%
หนองพยอม	-0.70%
สามโคก	-0.70%
บางพลี	-0.70%
บ้านแพว	-0.70%
ประสาธน์กิจ	-0.70%

หมายเหตุ :

ในการประมาณการปริมาณพลังงานไฟฟ้าในปีที่ 1 ซึ่งเป็นปีฐานในการประมาณการปีอื่นๆ นั้น บริษัทฯ ได้พิจารณาใช้ข้อมูลในอดีตของเดือนธันวาคม 2564 - พฤศจิกายน 2565 เป็นฐานในการประมาณการปริมาณพลังงานไฟฟ้าที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในอนาคต โดยบริษัทฯ ได้พิจารณาปรับอัตราการเสื่อมของแผงโซลาร์เซลล์เพิ่มอีก 1 เดือน เนื่องจากวันที่กำหนดมูลค่าทรัพย์สินเป็น ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 เพื่อให้ปริมาณพลังงานไฟฟ้าที่ใช้เป็นฐานในการประมาณการสอดคล้องกับวันที่กำหนดมูลค่าทรัพย์สิน

4) อัตราการเปลี่ยนแปลงของความเข้มแสงอาทิตย์ (Solar Radiation)

ในการพิจารณาความเข้มแสงจากรังสีดวงอาทิตย์ซึ่งมีความเข้มต่างกันในแต่ละช่วงระยะเวลาในแต่ละปี และในแต่ละพื้นที่ ซึ่งถือว่าเป็นปัจจัยหนึ่งที่มีผลกระทบโดยตรงกับปริมาณพลังงานไฟฟ้าที่ผลิตได้ สำหรับโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ โดยทางบริษัทฯ ได้พิจารณาค่าความเข้มแสงอาทิตย์เฉลี่ยย้อนหลังในอดีตตามข้อมูลที่ได้รับจากกรมพัฒนาพลังงานทดแทน และอนุรักษ์พลังงาน กระทรวงพลังงาน เพื่อใช้สำหรับการวิเคราะห์หาอัตราการเปลี่ยนแปลงของความเข้มแสง โดยมีรายละเอียดความเข้มแสงย้อนหลังในอดีต ดังนี้

สถิติค่าความเข้มแสงอาทิตย์ บริเวณที่ตั้งโรงไฟฟ้าทั้ง 19 แห่ง

ปี	ค่าความเข้มแสงอาทิตย์(หน่วย : เมกะจูล/ตร.ม.วัน)							
	พิจิตร	เพชรบูรณ์	สระบุรี	ปทุมธานี	ปราจีนบุรี	สระแก้ว	สมุทรปราการ	สมุทรสาคร
2553	18.100	17.600	17.700	17.800	17.900	18.000	18.400	18.500
2554	18.100	17.600	17.700	17.800	17.900	18.000	18.400	18.500
2555	18.100	17.100	17.700	17.800	17.400	16.200	18.400	18.500
2556	18.100	17.700	17.700	17.800	17.400	16.900	18.400	18.500
2557	18.100	18.000	17.700	17.800	17.900	16.300	18.400	18.500
2558	18.100	18.000	17.700	17.800	16.500	18.200	18.400	18.500
2559	18.100	17.200	17.700	17.800	17.900	17.800	18.400	18.500
2560	18.200	18.000	18.100	18.100	17.500	17.400	18.600	18.700
2561	18.200	17.400	18.100	18.100	18.100	18.200	18.600	18.700
2562	18.200	17.400	18.100	18.100	18.100	18.200	18.600	18.700
2563	18.200	17.400	18.100	18.100	18.100	18.200	18.600	18.700
2564	18.200	18.000	18.100	18.100	18.300	18.500	18.600	18.700
เฉลี่ย	18.142	17.617	17.867	17.925	17.750	17.658	18.483	18.583
ค่าเฉลี่ย 12 เดือนล่าสุด*	18.219	17.699	18.178	18.158	18.104	18.368	18.639	18.739
อัตราการเปลี่ยนแปลง**	0.43%	0.47%	1.74%	1.30%	2.00%	4.02%	0.84%	0.84%
สมมติฐานอัตราการเปลี่ยนแปลง***	-0.43%	-0.47%	-1.74%	-1.30%	-2.00%	-4.02%	-0.84%	-0.84%

ที่มา : กรมพัฒนาพลังงานทดแทน และอนุรักษ์พลังงาน กระทรวงพลังงาน

หมายเหตุ :

* ค่าเฉลี่ยความเข้มแสงอาทิตย์ 12 เดือนล่าสุด นับตั้งแต่เดือนธันวาคม 2564 – พฤศจิกายน 2565

** อัตราการเปลี่ยนแปลงค่าเฉลี่ยความเข้มแสงอาทิตย์ 12 เดือนล่าสุด เปรียบเทียบกับค่าเฉลี่ยของข้อมูลในอดีต

*** สมมติฐานในการปรับอัตราการเปลี่ยนแปลงค่าเฉลี่ยความเข้มแสงอาทิตย์ 12 เดือนล่าสุด เพื่อให้สอดคล้องกับค่าเฉลี่ยของข้อมูลในอดีต (ใช้ในการปรับปริมาณพลังงานไฟฟ้าที่ผลิตได้จริง 12 เดือนล่าสุด เพื่อกำหนดปริมาณพลังงานไฟฟ้าในปีแรกของประมาณการ)

โดยที่ค่าความเข้มแสงอาทิตย์ 12 เดือนล่าสุด ได้แก่ เดือนธันวาคม 2564 – พฤศจิกายน 2565 เป็นค่าการประมาณการโดยอ้างอิงจากข้อมูลในอดีตตั้งแต่ปี 2553 - ปี 2564 เนื่องจากกรมพัฒนาพลังงานทดแทน และอนุรักษ์พลังงาน กระทรวงพลังงาน ซึ่งเป็นหน่วยงานที่จัดเก็บข้อมูลดังกล่าว จัดทำข้อมูลล่าสุดถึงเพียงปี 2564

5) รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้า

บริษัทฯ พิจารณารายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าตามที่ระบุในสัญญาซื้อขายไฟฟ้า โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ปริมาณพลังไฟฟ้าในส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor :

จะได้รับอัตราซื้อไฟฟ้า (FiT) ที่ 5.66 บาทต่อหน่วย

ปริมาณพลังงานไฟฟ้าในส่วนที่เกิน Capacity Factor ร้อยละ 16 :

จะได้รับอัตราซื้อไฟฟ้าเท่ากับอัตราค่าไฟฟ้าขายส่งเฉลี่ย ณ ระดับแรงดัน 11-33 กิโลโวลต์ (อัตราขายส่งเฉลี่ยในระยะเวลา 12 เดือน) ที่การไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทยขายให้ กฟผ. และกฟน. รวมกับค่าไฟฟ้าตามสูตรการปรับอัตราค่าไฟฟ้าโดยอัตโนมัติรายส่งเฉลี่ย (Ft ขายส่งเฉลี่ยในระยะเวลา 12 เดือน) แต่ทั้งนี้ อัตราซื้อไฟฟ้างวดดังกล่าวจะต้องไม่เกินอัตราซื้อไฟฟ้า (FiT) ที่ 5.66 บาท โดยมีรายละเอียดค่าไฟฟ้าขายส่งย้อนหลังในอดีตตามข้อมูลที่ได้รับจากกองทุนรวมฯ ดังนี้

หน่วย : บาทต่อกิโลวัตต์ชั่วโมง

ปี	ค่าไฟฟ้าขายส่งเฉลี่ยระดับแรงดันไฟฟ้า 11-33 กิโลโวลต์	ค่า Ft ขายส่งเฉลี่ย	ค่าไฟฟ้าขายส่ง
2559	3.1144	-0.3203	2.7941
2560	3.1251	-0.3725	2.7526
2561	3.1221	-0.3014	2.8207
2562	3.1032	-0.1991	2.9041
2563	3.0941	-0.2633	2.8308
2564	3.0951	-0.3513	2.7438
เฉลี่ย	3.1090	-0.3013	2.8077

หมายเหตุ :

ค่าไฟฟ้าขายส่งในส่วนที่เกิน Capacity Factor ดังกล่าวเป็นอัตราที่กำหนดโดยการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย : กฟผ. (EGAT) กับคู่สัญญาเท่านั้น ดังนั้น ในแต่ละปี กฟผ. จะมีการแจ้งอัตราค่าไฟฟ้าขายส่งให้คู่สัญญาทราบโดยตรงโดยไม่ได้มีการจัดทำเป็นประกาศในลักษณะแบบเปิดเผย ดังนั้น บริษัทฯ จึงพิจารณาค่าไฟฟ้าขายส่งในส่วนที่เกิน Capacity Factor ตามข้อมูลที่ได้รับจากกองทุนรวมฯ เป็นเกณฑ์ในการตั้งสมมติฐาน

● สมมติฐานในการประมาณการค่าใช้จ่าย

ประกอบไปด้วย ค่าใช้จ่ายตามสัญญาบริหารจัดการและบำรุงรักษาโรงไฟฟ้า ค่าใช้จ่ายการล้างแผงเพิ่มเติมตามสัญญาบริหารจัดการฯ ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจัดหาอะไหล่และอุปกรณ์ ค่าใช้จ่ายตามสัญญารับประกันเครื่องแปลงกระแสไฟฟ้า (Inverter) ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างบริหารและจัดการทั่วไป ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างงานโยธาและซ่อมบำรุงทั่วไป ค่าใช้จ่ายแบบเหมา ค่าตอบแทนในการใช้สิทธิขายไฟฟ้าสำหรับโครงการสหกรณ์ ค่าใช้จ่ายเงินสมทบ สกพ. กองทุนพัฒนาไฟฟ้า ค่าเบี้ยประกันภัย และค่าเช่าที่ดิน (Ground Lease) โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ประมาณการค่าใช้จ่าย	
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาบริหารจัดการและบำรุงรักษาโรงไฟฟ้า	ดูค่าใช้จ่ายตามสัญญาที่เกี่ยวข้องได้ที่รายงานประเมินของบริษัทเลขที่ J20/64023 (1/19) - (19/19) ลงวันที่ 23 กรกฎาคม 2564
ค่าใช้จ่ายการล้างแผงเพิ่มเติม ตามสัญญาบริหารจัดการและบำรุงรักษาโรงไฟฟ้า	ตามรายละเอียดในสัญญาบริหารจัดการและบำรุงรักษาโรงไฟฟ้า ในเอกสารประกอบ 2 ข้อ 1 หน้าที่และความรับผิดชอบ Item 6.3 ซึ่งผู้รับจ้างต้องทำการล้างแผงโฟโตโวลเทอิก จำนวน 4 ครั้งต่อปีต่อโครงการ อย่างไรก็ตาม จดหมายของบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุนรวมบัวหลวง จำกัด ที่ 1306 / 2565 เรื่อง การล้างแผงเกิน 4 ครั้งต่อปีต่อโครงการ ซึ่งผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างได้มีการตกลงทำการล้างแผงโฟโตโวลเทอิก เพิ่มเติมอีกจำนวน 3 ครั้งต่อปีต่อโครงการ รวมจำนวนในการล้างแผงตลอดทั้งปี 7 ครั้งต่อโครงการ โดยมีรายละเอียดโดยสรุปของจดหมายฉบับดังกล่าวที่ส่งผลกระทบต่อการประเมินมูลค่าทรัพย์สิน ดังนี้ 1. การล้างแผง 7 ครั้งต่อปีต่อโครงการ โดยผู้ว่าจ้างกำหนดให้ล้างในเดือนมกราคม กุมภาพันธ์ มีนาคม พฤษภาคม สิงหาคม พฤศจิกายน และธันวาคม 2. โครงการบ้านลำ 2 ที่มีปัญหาแผงเสื่อมสภาพเร็วผิดปกติบางส่วนรวมประมาณ 1 เมกะวัตต์ ให้คงการล้างแผงที่ 4 ครั้งต่อปี และเมื่อมีการเปลี่ยนแผงแล้วเสร็จ สามารถล้างแผงที่ 7 ครั้งต่อปีเหมือนโครงการอื่น อย่างไรก็ตามบริษัท ได้ทำการตรวจสอบสัญญาบริหารจัดการและบำรุงรักษาโรงไฟฟ้า ข้อ 2.3 เรื่องการเปลี่ยนแปลงหรือเพิ่มเติมขอบเขตของงาน ซึ่งในข้อ 2.3.2 ได้มีการกำหนดค่าบริการและค่าใช้จ่ายในการล้างแผงเพิ่มเติม มีรายละเอียด ดังนี้ (ก) ในช่วงระยะเวลาการจ้างที่ 1 12,000 บาทต่อเมกะวัตต์ ต่อครั้ง (ข) ในช่วงระยะเวลาการจ้างที่ 2 14,000 บาทต่อเมกะวัตต์ ต่อครั้ง (ค) ในช่วงระยะเวลาการจ้างที่ 3 16,000 บาทต่อเมกะวัตต์ ต่อครั้ง (ง) ในช่วงระยะเวลาการจ้างที่ 4 18,000 บาทต่อเมกะวัตต์ ต่อครั้ง

ประมาณการค่าใช้จ่าย	
ค่าใช้จ่ายการล้างแผงเพิ่มเติม ตามสัญญาบริหารจัดการและบำรุงรักษาโรงไฟฟ้า (ต่อ)	โดยช่วงระยะเวลาการจ้างนั้นตามสัญญาบริหารจัดการและบำรุงรักษาโรงไฟฟ้า ข้อ 2.1.2 ได้มีการกำหนดไว้ ดังนี้ (ก) ตั้งแต่วันที่กองทุนฯ เข้าลงทุนสำเร็จ ถึงวันที่ครบกำหนด 10 ปี นับตั้งแต่วันเริ่มจ่ายไฟฟ้าเข้าระบบเชิงพาณิชย์ของแต่ละโครงการ (“ช่วงระยะเวลาการจ้างที่ 1”) (ข) ตั้งแต่วันที่ถัดจากวันสุดท้ายของช่วงระยะเวลาการจ้างที่ 1 ถึงวันที่ครบกำหนด 15 ปี นับตั้งแต่วันที่เริ่มจ่ายไฟฟ้าเข้าระบบเชิงพาณิชย์ของแต่ละโครงการ (“ช่วงระยะเวลาการจ้างที่ 2”) (ค) ตั้งแต่วันที่ถัดจากวันสุดท้ายของช่วงระยะเวลาการจ้างที่ 2 ถึงวันที่ครบกำหนด 20 ปี นับตั้งแต่วันที่เริ่มจ่ายไฟฟ้าเข้าระบบเชิงพาณิชย์ของแต่ละโครงการ (“ช่วงระยะเวลาการจ้างที่ 3”) (ง) ตั้งแต่วันที่ถัดจากวันสุดท้ายของช่วงระยะเวลาการจ้างที่ 3 ถึงวันที่สัญญาซื้อขายไฟฟ้าของแต่ละโครงการสิ้นสุดลง (“ช่วงระยะเวลาการจ้างที่ 4”) ดังนั้นในการพิจารณาค่าใช้จ่ายการล้างแผงเพิ่มเติม นั้น ทางบริษัทฯ จะพิจารณาอ้างอิงตามเจตนาของบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุนรวม บัวหลวง จำกัด ที่ 1306 / 2565 เรื่อง การล้างแผงเกิน 4 ครั้งต่อปีต่อโครงการ และสัญญาบริหารจัดการและบำรุงรักษาโรงไฟฟ้า เป็นเกณฑ์ในการประมาณการค่าใช้จ่ายดังกล่าว ดูรายละเอียดเจตนาของบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุนรวม บัวหลวง จำกัด ที่ 1306 / 2565 เรื่อง การล้างแผงเกิน 4 ครั้งต่อปีต่อในเอกสารประกอบ และดูรายละเอียดสัญญาบริหารจัดการและบำรุงรักษาโรงไฟฟ้าได้ที่รายงานประเมินของบริษัทฯ เลขที่ J20/64023 (1/19) - (19/19) ลงวันที่ 23 กรกฎาคม 2564
ค่าใช้จ่ายในการเปลี่ยนแผงและอุปกรณ์จากเหตุอุทกภัย	6,750,000 บาท ณ ปีที่ 1 ของการประมาณการ เฉพาะโครงการห้วยทราย โดยที่โครงการห้วยทรายนั้น ได้เกิดอุทกภัยในปี 2563 ส่งผลให้แผงเซลล์แสงอาทิตย์บางส่วนโครงการได้รับความเสียหาย ไม่สามารถใช้ในการผลิตกระแสไฟฟ้าได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ จึงต้องมีการเปลี่ยนแผงเซลล์แสงอาทิตย์ใหม่ ซึ่งจากข้อมูลที่ทางบริษัทฯ ได้รับจากกองทุนรวมฯ มีค่าใช้จ่ายในการเปลี่ยนแผงอยู่ที่ประมาณ 20,351,856.20 บาท อย่างไรก็ตาม ค่าใช้จ่ายในการเปลี่ยนแผงเซลล์อาทิตย์ดังกล่าว กองทุนรวมฯ จะได้รับเงินค่าสินไหมทดแทนบางส่วนจากบริษัทประกันภัยและคาดว่าจะคงเหลือค่าใช้จ่ายส่วนต่างที่ใช้ในการเปลี่ยนแผงเซลล์แสงอาทิตย์ ประมาณ 6,750,000 บาท ซึ่งอยู่ระหว่างการพิจารณาของบริษัทประกันภัย (ดูรายละเอียดหนังสือรับรองอนุมัติการเปลี่ยนแผงและอุปกรณ์ จากเหตุอุทกภัย โครงการห้วยทรายในเอกสารประกอบ)

ประมาณการค่าใช้จ่าย			
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจัดหาอะไหล่และอุปกรณ์	ดูค่าใช้จ่ายตามสัญญาที่เกี่ยวข้องได้ที่รายงานประเมินของบริษัทฯ เลขที่ J20/64023 (1/19) - (19/19) ลงวันที่ 23 กรกฎาคม 2564		
ค่าใช้จ่ายตามสัญญารับประกันเครื่องแปลงกระแสไฟฟ้า (Inverter)	ดูค่าใช้จ่ายตามสัญญาที่เกี่ยวข้องได้ที่รายงานประเมินของบริษัทฯ เลขที่ J20/64023 (1/19) - (19/19) ลงวันที่ 23 กรกฎาคม 2564		
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างบริหารและจัดการทั่วไป	ดูค่าใช้จ่ายตามสัญญาที่เกี่ยวข้องได้ที่รายงานประเมินของบริษัทฯ เลขที่ J20/64023 (1/19) - (19/19) ลงวันที่ 23 กรกฎาคม 2564		
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างงานโยธาและซ่อมบำรุงทั่วไป	ดูค่าใช้จ่ายตามสัญญาที่เกี่ยวข้องได้ที่รายงานประเมินของบริษัทฯ เลขที่ J20/64023 (1/19) - (19/19) ลงวันที่ 23 กรกฎาคม 2564		
ค่าใช้จ่ายแบบเหมา	ดูค่าใช้จ่ายตามสัญญาที่เกี่ยวข้องได้ที่รายงานประเมินของบริษัทฯ เลขที่ J20/64023 (1/19) - (19/19) ลงวันที่ 23 กรกฎาคม 2564		
ค่าตอบแทนในการใช้สิทธิขายไฟฟ้าสำหรับโครงการสหกรณ์	6.54% ของรายได้จากการขายไฟฟ้า ตลอดอายุการประมาณการสำหรับโครงการสหกรณ์การเกษตรสามโคก 6.0% ของรายได้จากการขายไฟฟ้า ตลอดอายุการประมาณการสำหรับโครงการสหกรณ์การเกษตรบางพลี โครงการสหกรณ์การเกษตรบ้านแพ้ว และโครงการสหกรณ์การเกษตรประสานกลีสิก ตามรายละเอียดที่ระบุในสัญญาให้ผู้สนับสนุนโครงการผลิตไฟฟ้าจากพลังงานแสงอาทิตย์แบบติดตั้งบนพื้นดินสำหรับหน่วยงานราชการและสหกรณ์ภาคการเกษตร		
ค่าใช้จ่ายเงินสมทบ สกพ. กองทุนพัฒนาไฟฟ้า	ตามประกาศคณะกรรมการกำกับกิจการพลังงาน ผู้ผลิตไฟฟ้า จะต้องนำส่งเงินเข้ากองทุนพัฒนาไฟฟ้าตามปริมาณพลังงานไฟฟ้าที่ผลิตได้ในแต่ละเดือน ในอัตรา 0.01 บาทต่อจำนวนหน่วยกระแสไฟฟ้าที่ผลิตได้		
ค่าเบี้ยประกันภัย	บริษัทฯ อ้างอิงค่าเบี้ยประกันตามอัตราค่าเบี้ยประกันฉบับปัจจุบันของกองทุนฯ รวม ซึ่งจะมีความคุ้มครองระหว่างวันที่ 30 มิถุนายน 2565 ถึงวันที่ 30 มิถุนายน 2566 ตามข้อมูลที่ได้รับจากกองทุนรวมฯ โดยมีรายละเอียดอัตราค่าเบี้ยประกันและต้นทุนทดแทนใหม่ ดังนี้		
	โครงการ	ต้นทุนทดแทนใหม่ (RCN)	อัตราค่าเบี้ยประกัน
	โพธิ์งาม	273,100,000	0.11%
	หัวหวา 1	273,900,000	0.11%
	หัวหวา 2	276,100,000	0.11%
	โนนหอม	269,600,000	0.11%
	บางพลวง 1	276,000,000	0.11%
	บางพลวง 2	272,500,000	0.11%
	หนองแขว	271,800,000	0.18%
กาหลง 1	269,300,000	0.11%	

ประมาณการค่าใช้จ่าย			
ค่าเบี้ยประกันภัย (ต่อ)	โครงการ	ต้นทุนทดแทนใหม่ (RCN)	อัตราค่าเบี้ย ประกัน
	บ้านลำ 1	274,300,000	0.11%
	บ้านลำ 2	273,200,000	0.11%
	ห้วยสะแก	351,640,000	0.11%
	เขาทราย	352,840,000	0.11%
	กาหลง 2	352,940,000	0.11%
	หันทราย	359,340,000	0.18%
	หนองพยอม	351,340,000	0.11%
	สหกรณ์การเกษตรสามโคก	224,700,000	0.17%
	สหกรณ์การเกษตรบางพลี	137,700,000	0.17%
	สหกรณ์การเกษตรบ้านแพ้ว	226,100,000	0.11%
	สหกรณ์การเกษตรประสานกลีภัก	225,800,000	0.11%
ค่าเช่าที่ดิน (Ground Lease)	ดูค่าใช้จ่ายตามสัญญาที่เกี่ยวข้องได้ที่รายงานประเมินของบริษัท เลขที่ J20/64023 (1/19) - (19/19) ลงวันที่ 23 กรกฎาคม 2564		

● สมมติฐานการคำนวณภาษีเงินได้นิติบุคคล (Corporate Income Tax)

ในช่วงระยะเวลา 8 ปีแรก (นับจากวันที่เริ่มจ่ายไฟฟ้าเข้าระบบเชิงพาณิชย์จริง) โรงไฟฟ้าที่ประเมินมูลค่าทั้ง 19 โครงการจะได้รับสิทธิประโยชน์ทางภาษีตามบัตรส่งเสริมคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน และเมื่อครบระยะเวลาการได้สิทธิประโยชน์ทางภาษีดังกล่าว ทางบริษัทฯ ได้ประมาณการภาษีเงินได้นิติบุคคล อยู่ที่ร้อยละ 20.00 ของกำไรหลังหักค่าเสื่อมและต้นทุนทางการเงินตลอดระยะเวลาการประมาณการ ยกเว้น โครงการหนองแขงและโครงการหันทราย เมื่อได้รับสิทธิประโยชน์ทางภาษีตามบัตรส่งเสริมคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุนในช่วงระยะเวลา 8 ปีแรกแล้ว ทางบริษัทฯ ได้ประมาณการภาษีเงินได้นิติบุคคล อยู่ที่ร้อยละ 10.00 ของกำไรหลังหักค่าเสื่อมและต้นทุนทางการเงิน ระยะเวลา 5 ปีตามที่กำหนดในบัตรส่งเสริมคณะกรรมการส่งเสริมการลงทุน จากนั้นบริษัทฯ ประมาณการภาษีเงินได้นิติบุคคลที่ ร้อยละ 20.00 ของกำไรหลังหักค่าเสื่อมและต้นทุนทางการเงินตลอดระยะเวลาการประมาณการ โดยสมมติฐานการคำนวณค่าเสื่อมราคาและต้นทุนทางการเงินมีรายละเอียดดังนี้

สมมติฐานด้านการคำนวณค่าเสื่อมราคา

บริษัทฯ พิจารณาค่าเสื่อมราคารายปีของโรงไฟฟ้า โดยพิจารณาใช้มูลค่าทรัพย์สินสุทธิทางบัญชีตามที่ระบุในทะเบียนทรัพย์สิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 และพิจารณาค่าเสื่อมรายปีในลักษณะแบบเส้นตรง (Straight - Line) ตามระยะเวลาคงเหลือของการประมาณการ ซึ่งในที่นี้พิจารณาตามอายุสัญญาขายไฟฟ้าคงเหลือ ณ ปัจจุบัน

สมมติฐานต้นทุนทางการเงินของผู้โอนรายได้

ณ วันที่ก่อตั้งกองทุนฯ มูลค่ารายได้สุทธิที่กองทุนฯ ซื้อขายจริงกับผู้ขายทรัพย์สินอยู่ที่ 7,928,000,000 บาท โดยเป็นส่วนที่นำไปชำระหนี้เงินกู้ธนาคารของบริษัท 17 อัญญวีร์ โฮลดิ้ง จำกัด “17 AYH “ จำนวน 2,785,414,554 บาท คิดเป็นร้อยละ 35.13 ของมูลค่ารายได้สุทธิ และเป็นส่วนที่นำไปชำระหนี้เงินกู้ธนาคารของบริษัท เฮลท์ แพลนเน็ต เมเนจเม้นท์ (ประเทศไทย) จำกัด “HPM” จำนวน 1,383,797,851 บาท คิดเป็นร้อยละ 17.45 ของมูลค่ารายได้สุทธิ

จากข้อมูลที่ได้รับ ดอกเบี้ยของเงินส่วนที่นำไปชำระหนี้เงินกู้ธนาคาร สามารถนำมาลดหย่อนภาษีได้ โดยคิดอัตราดอกเบี้ยที่ร้อยละ 7.39 ต่อปี ของเงินต้นที่คงเหลือในแต่ละปี โดยอัตราดอกเบี้ยอ้างอิงจากอัตราผลตอบแทนภายใน (IRR) (คิดที่ Asset Level) ของกองทุนฯ และจะต้องทยอยชำระเงินต้นคืนจนครบจำนวน ณ วันสิ้นสุดระยะเวลาประมาณการ โดยบริษัทฯ ได้พิจารณาประมาณการให้โรงไฟฟ้าแต่ละโครงการมีต้นทุนทางการเงินตามสัดส่วนกำลังการผลิตไฟฟ้าที่ระบุและติดตั้ง (Installed Capacity) ของโรงไฟฟ้าในแต่ละโครงการ

● สมมติฐานอัตราคิดลด (Discount Rate)

ในการประเมินมูลค่าการโอนสิทธิรายได้สุทธิของโรงไฟฟ้าแสงอาทิตย์ ของกองทุนรวมฯ นั้น บริษัทฯ ได้มีการตั้งสมมติฐานอัตราคิดลด (Discount Rate) พื้นฐานมาจาก Weighted Average Cost of Capital (WACC) ซึ่งคำนวณค่าเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักระหว่างต้นทุนเงินกู้ยืมกับต้นทุนเงินผู้ถือหุ้น ซึ่งมีรายละเอียดสมมติฐาน และการคำนวณ ดังนี้

$$WACC = WdKd(1-T) + WeKe$$

โดยที่	Wd	=	สัดส่วนหนี้สินต่อสินทรัพย์
	Kd	=	ต้นทุนเงินกู้ยืม
	T	=	อัตราภาษีนิติบุคคล
	We	=	สัดส่วนผู้ถือหุ้นต่อสินทรัพย์
	Ke	=	ต้นทุนเงินผู้ถือหุ้น

ในส่วนของการคำนวณต้นทุนเงินผู้ถือหุ้น (Ke) ที่บริษัทฯ ได้พิจารณาเลือกใช้แบบจำลองการกำหนดราคาหลักทรัพย์ (Capital Asset Pricing Model : CAPM) เพื่อประมาณการต้นทุนเงินผู้ถือหุ้น โดยมีวิธีการดังนี้

$$\text{ต้นทุนเงินผู้ถือหุ้น (Ke)} = Rf + \beta^* (Rm - Rf) + \text{ส่วนชดเชย ความเสี่ยงอื่น (ถ้ามี)}$$

โดยที่	Rf	=	อัตราผลตอบแทนของสินทรัพย์ที่ไม่มีความเสี่ยง
	β	=	ความเสี่ยงที่เกิดจากการลงทุนในหลักทรัพย์
	(Rm - Rf)	=	ส่วนชดเชยความเสี่ยงจากการลงทุน

โดยในการวิเคราะห์ความเสี่ยงที่เกิดจากการลงทุนในหลักทรัพย์ (β) ทางบริษัทฯ ได้อ้างอิงถึงบริษัทกิจการไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ในลักษณะเดียวกับทรัพย์สินที่ประเมินมูลค่าในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ซึ่งประกอบด้วย ดังนี้

- บริษัท ซูเปอร์ เอนเนอร์ยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) : SUPER
- บริษัท ไทย โซลาร์ เอ็นเนอร์ยี จำกัด (มหาชน) : TSE
- บริษัท เสริมสร้าง พาวเวอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) : SSP

โดยมีวิธีการคำนวณค่าความเสี่ยงที่เกิดจากการลงทุนในหลักทรัพย์ (β) ดังนี้

การคำนวณค่าความเสี่ยงที่เกิดจากการลงทุนในหลักทรัพย์ (β)

บริษัท	Beta ¹	สัดส่วนหนี้สินต่อมูลค่าตลาด ²	Unlevered Beta
SUPER	0.81	2.65	0.23
TSE	1.03	2.12	0.32
SSP	1.23	1.71	0.64
ค่าเฉลี่ย Unlevered Beta			0.40
สัดส่วนหนี้สินต่อมูลค่าตลาดของกองทุนฯ ³			0.45
ภาษีเงินได้นิติบุคคล ⁴			-
ค่า Beta สำหรับกองทุนรวมฯ			0.58

หมายเหตุ :

1. ค่า Beta เป็นข้อมูลจากตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ณ วันที่ 30 ธันวาคม 2565 ซึ่งเป็นค่าเฉลี่ยย้อนหลัง 1 ปี
2. สัดส่วนหนี้สินต่อมูลค่าตลาด โดยพิจารณาหนี้สินตามงบการเงินของแต่ละบริษัทฯ ณ วันที่ 30 กันยายน 2565 และพิจารณามูลค่าของส่วนของผู้ถือหุ้นตามราคาตลาด ณ วันที่ 30 ธันวาคม 2565
3. อัตราส่วนหนี้สินต่อมูลค่าตลาดของกองทุนฯ พิจารณาตามรายละเอียดที่ได้รับจากกองทุนรวมฯ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 โดยมีหนี้สิน (Debt) ประมาณ 2,281 ล้านบาท และมีส่วนของผู้ถือหุ้นตามราคาตลาด ประมาณ 5,047 ล้านบาท
4. บริษัทฯ ได้รับแจ้งจากกองทุนรวมฯ ว่ากองทุนรวมฯ ได้รับการยกเว้นภาษีเงินได้นิติบุคคล

โดยการคำนวณต้นทุนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักระหว่างต้นทุนเงินกู้ยืมกับต้นทุนเงินของกองทุนรวมฯ (WACC) ดังกล่าว มีรายละเอียดสมมติฐาน ดังนี้

รายละเอียด	อัตรา	หมายเหตุ
สัดส่วนหนี้สินต่อสินทรัพย์ (Wd)	31.13%	อ้างอิงข้อมูลที่ได้รับจากกองทุนรวมฯ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565
ต้นทุนของหนี้สิน (Kd)	4.10%	อัตราดอกเบี้ยเงินให้สินเชื่อ -1.75% ของธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) จากธนาคารแห่งประเทศไทย ณ วันที่ 30 ธันวาคม 2565
สัดส่วนของผู้ถือหุ้นต่อสินทรัพย์ (We)	68.87%	อ้างอิงข้อมูลที่ได้รับจากกองทุนรวมฯ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

รายละเอียด	อัตรา	หมายเหตุ
ต้นทุนส่วนผู้ถือหุ้น (Ke)	6.70%	คำนวณมาจากวิธี CAPM
- อัตราผลตอบแทนที่ปราศจากความเสี่ยง (Rf)	2.64%	คำนวณจากอัตราผลตอบแทนของพันธบัตรรัฐบาล อายุ 10 ปี จากธนาคารแห่งประเทศไทย ณ วันที่ 30 ธันวาคม 2565
- ส่วนชดเชยความเสี่ยงจากการลงทุน (Rm-Rf)	7.03%	อัตราดังกล่าวเป็นค่าเฉลี่ยของอัตรา ณ เดือนมกราคม 2565 ประมาณ 5.82% และ ณ เดือนกรกฎาคม 2565 ประมาณ 8.24% อ้างอิงจากรายงานของ Prof. Aswath Damodaran อย่างไรก็ตามเมื่อพิจารณาอัตราส่วนชดเชยความเสี่ยงจากการลงทุนจากรายงานของ Prof. Aswath Damodaran ณ เดือนกรกฎาคม 2565 ซึ่งอยู่ที่ประมาณ 8.24% บริษัท มีความเห็นว่าอัตราส่วนชดเชยความเสี่ยงดังกล่าวนั้นปรับตัวเพิ่มสูงขึ้นอย่างมีนัยยะสำคัญเมื่อเทียบกับอัตราส่วนชดเชยความเสี่ยงของ ณ เดือนมกราคม 2565 ที่ผ่านมา ซึ่งอยู่ที่ประมาณ 5.82% โดยสาเหตุของการเพิ่มขึ้นดังกล่าว อันเนื่องมาจากปัจจัยภายนอกที่เกิดขึ้น ณ ปัจจุบัน ได้แก่ วิกฤตการณ์สงครามรัสเซีย-ยูเครนซึ่งส่งผลให้ราคาสินค้าสูงขึ้น และก่อให้เกิดปัญหาเงินเฟ้อตามมา สาเหตุดังกล่าวภายใต้วิกฤตการณ์สงครามนั้นเป็นภาวะความเสี่ยงที่เกิดขึ้นซึ่งส่งผลกระทบต่อทุกประเทศทั่วโลกทำให้ค่าอัตราชดเชยความเสี่ยงดังกล่าวสูงขึ้นในเกือบทุกประเทศพร้อมกัน แสดงถึงความเสี่ยงที่เกิดขึ้นนี้มีลักษณะความเสี่ยงที่เป็นระบบ (Systematic Risk) และเป็นเหตุการณ์ในลักษณะที่ไม่ปกติอาจส่งผลกระทบต่อเพียงชั่วคราว ดังนั้น ทางบริษัท จึงพิจารณาใช้ค่าเฉลี่ยของอัตราส่วนชดเชยความเสี่ยง ณ เดือนมกราคม 2565 ซึ่งเป็นช่วงสถานการณ์ปกติ และอัตราส่วนชดเชยความเสี่ยง ณ เดือนกรกฎาคม 2565 ซึ่งเป็นช่วงสถานการณ์ที่ไม่ปกติ ประกอบการพิจารณาร่วมกัน โดยกำหนดเป็นค่าเฉลี่ยเลขคณิต (Arithmetic Mean) เพื่อเป็นการสะท้อนความเสี่ยงของทั้ง 2 เหตุการณ์ที่เกิดขึ้น
- ความเสี่ยงที่เกิดจากการลงทุนในหลักทรัพย์ (β)	0.58	ดูรายละเอียดการคำนวณค่าความเสี่ยงที่เกิดจากการลงทุนในหลักทรัพย์ในตารางข้างต้นที่ได้กล่าวมาแล้ว

รายละเอียด	อัตรา	หมายเหตุ
อัตราภาษีเงินได้นิติบุคคล	-	กองทุนรวมฯ ได้รับการยกเว้น
WACC	5.89%	
External Risk (premium to WACC)	1.00%	พิจารณาความเสี่ยงส่วนเพิ่มจากลักษณะการถือครองทรัพย์สินรูปแบบสิทธิการเช่า
อัตราคิดลด (Discount Rate)	6.89%	

ผลลัพธ์จากวิธีการคำนวณต้นทุนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของเงินทุน (WACC) อยู่ที่ประมาณร้อยละ 5.89 ซึ่งเป็นอัตราคิดลดพื้นฐานสำหรับกองทุนรวมฯ อย่างไรก็ดี จากการพิจารณาลักษณะกรรมสิทธิ์ในการครอบครองของทรัพย์สินซึ่งมีลักษณะเป็นสิทธิการเช่า (Leasehold) เมื่อเวลาผ่านไปมูลค่าของทรัพย์สินในรูปแบบสิทธิการเช่าจะลดลงเรื่อยๆ อันเนื่องมาจากระยะเวลาในการครอบครองทรัพย์สินเหลือน้อยลง จากการวิเคราะห์ของบริษัทฯ พิจารณาเห็นว่าความเสี่ยงที่เกิดจากการครอบครองทรัพย์สินในรูปแบบสิทธิการเช่า ควรที่จะเพิ่มอัตราความเสี่ยงในปัจจุบันดังกล่าวเพิ่มเติมจากต้นทุนถัวเฉลี่ยถ่วงน้ำหนักของเงินทุนอีกประมาณร้อยละ 1.00 ในที่นี้ บริษัทฯ วิเคราะห์แล้วมีความเห็นว่าอัตราคิดลดที่นำมาใช้กับการประมาณการทางการเงินนี้อยู่ที่ประมาณร้อยละ 6.90

ตารางประมาณการกระแสเงินสดโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์

โครงการโพธิ์งาม

	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10	ปีที่ 11	ปีที่ 12	ปีที่ 13	ปีที่ 14	ปีที่ 15	ปีที่ 16	ปีที่ 17	ปีที่ 18
ประมาณการความสามารถในการผลิตไฟฟ้า																		
กำลังการผลิตสูงสุด (MW)	6.0																	
ประมาณการจำนวนกระแสไฟต่อปี (หน่วย : KWh)	8,966,960																	
อัตราการเปลี่ยนแปลงของจำนวนกระแสไฟ (Moving Average)	0.94%																	
อัตราการเสื่อมของแผงโซลาร์เซลล์ (ต่อปี)	-0.68%	-0.68%	-0.68%	-0.68%	-0.68%	-0.68%	-0.68%	-0.68%	-0.68%	-0.68%	-0.68%	-0.68%	-0.68%	-0.68%	-0.68%	-0.68%	-0.68%	-0.67%
อัตราการเปลี่ยนแปลงของความเข้มแสง	-2.00%																	
จำนวนกระแสไฟที่ผลิตได้จริง (หน่วย : KWh)	8,805,816	8,746,377	8,663,603	8,605,123	8,547,039	8,512,605	8,432,043	8,375,126	8,318,594	8,285,080	8,206,672	8,151,277	8,096,256	8,063,638	7,987,325	7,933,410	7,879,860	7,826,816
จำนวนกระแสไฟส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor (หน่วย : KWh)	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,409,600
จำนวนกระแสไฟส่วนที่เกิน Capacity Factor (หน่วย : KWh)	396,216	313,737	254,003	195,523	137,439	79,965	22,443	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้า (หน่วย : KWh)																		
อัตรารับซื้อไฟฟ้า (FIT) - ส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor	5.6600	บาท/หน่วย																
อัตรารับซื้อไฟฟ้าขายส่งเฉลี่ย - ส่วนที่เกิน Capacity Factor	2.8077	บาท/หน่วย																
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor (บาท)	47,598,336	47,728,742	47,598,336	47,598,336	47,598,336	47,728,742	47,598,336	47,403,216	47,083,243	46,893,555	46,449,764	46,136,227	45,824,807	45,640,189	45,208,259	44,903,102	44,600,006	44,299,777
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าส่วนที่เกิน Capacity Factor (บาท)	1,112,450	880,874	713,160	548,968	385,884	224,515	63,012	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รวมรายได้จากการขายไฟฟ้า (บาท)	48,710,786	48,609,616	48,311,496	48,147,304	47,984,220	47,953,258	47,661,348	47,403,216	47,083,243	46,893,555	46,449,764	46,136,227	45,824,807	45,640,189	45,208,259	44,903,102	44,600,006	44,299,777
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร (Operating Expenses)																		
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาบริหารจัดการและบำรุงรักษาโรงไฟฟ้า (บาท)	2,922,000	2,922,000	2,922,000	3,019,400	3,068,100	3,068,100	3,068,100	3,068,100	3,170,372	3,221,508	3,221,508	3,221,508	3,221,508	3,328,892	3,382,584	3,382,584	3,382,584	3,373,342
ค่าใช้จ่ายการล้างแผงเพิ่มเติม ตามสัญญาบริหารจัดการฯ (บาท/เมกะวัตต์)	216,000	216,000	216,000	252,000	252,000	252,000	252,000	252,000	288,000	288,000	288,000	288,000	288,000	324,000	324,000	324,000	324,000	324,000
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจัดหอะไหล่และอุปกรณ์ (บาท)	582,000	582,000	582,000	601,400	611,100	611,100	611,100	611,100	631,471	641,656	641,656	641,656	641,656	663,044	673,738	673,738	673,738	671,897
ค่าใช้จ่ายตามสัญญารับประกันเครื่องแปลงกระแสไฟฟ้า (Inverter) (บาท)	438,000	438,000	438,000	452,600	459,900	459,900	459,900	459,900	475,231	482,896	482,896	482,896	482,896	498,992	507,040	507,040	507,040	505,655
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างบริหารและจัดการทั่วไป (บาท)	339,423	347,908	356,606	365,521	374,658	384,025	393,626	403,467	413,553	423,892	434,490	445,351	456,486	467,898	479,595	491,585	503,874	515,061
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างงานโยธาและซ่อมบำรุงทั่วไป (บาท)	509,136	521,868	534,912	548,280	561,984	576,036	590,436	605,196	620,328	635,844	651,732	668,028	684,732	701,844	719,388	737,376	755,808	772,591
ค่าใช้จ่ายแบบเหมา (บาท)	981,278	1,005,807	1,030,956	1,056,731	1,083,149	1,110,227	1,137,983	1,166,433	1,195,597	1,225,479	1,256,122	1,287,519	1,319,714	1,352,699	1,386,519	1,421,179	1,456,710	1,489,054
ค่าตอบแทนในการใช้สิทธิขายไฟฟ้าสำหรับโครงการสหกรณ์ (บาท)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ค่าใช้จ่ายเงินสมทบ สกพ.กองทุนพัฒนาไฟฟ้า (บาท)	88,058	87,464	86,636	86,051	85,470	85,126	84,320	83,751	83,186	82,851	82,067	81,513	80,963	80,636	79,873	79,334	78,799	78,268
ค่าเบี้ยประกันภัย (บาท)	299,986	299,986	299,986	299,986	299,986	299,986	299,986	299,986	299,986	299,986	299,986	299,986	299,986	299,986	299,986	299,986	299,986	299,166
ค่าเช่าที่ดิน (Ground Lease) (บาท)	199,660	199,660	199,660	199,660	199,660	199,660	199,660	199,660	199,660	199,660	199,660	199,660	199,660	199,660	199,660	199,660	199,660	199,114
รวมค่าใช้จ่ายในการบริหาร (บาท)	6,575,541	6,620,692	6,666,756	6,881,629	6,996,007	7,046,160	7,097,111	7,149,593	7,377,384	7,501,771	7,558,116	7,616,117	7,675,600	7,917,651	8,052,383	8,116,482	8,182,200	8,228,148
รายได้สุทธิจากการดำเนินงาน (Net Operating Income) (บาท)	42,135,245	41,988,924	41,644,740	41,265,675	40,988,213	40,907,098	40,564,237	40,253,623	39,705,859	39,391,784	38,891,647	38,520,110	38,149,207	37,722,538	37,155,876	36,786,620	36,417,806	36,071,629
ภาษีเงินได้นิติบุคคล (Corporate Income Tax) (บาท)	-	2,085,283	3,136,476	3,166,730	3,221,622	3,312,782	3,373,058	3,440,475	3,468,786	3,542,201	3,600,304	3,683,318	3,774,114	3,854,397	3,930,023	4,046,248	4,172,861	4,314,469
รายได้สุทธิจากการดำเนินงานหลังหักภาษีเงินได้นิติบุคคล (บาท)	42,135,245	39,903,641	38,508,263	38,098,945	37,766,591	37,594,316	37,191,179	36,813,147	36,237,073	35,849,583	35,291,344	34,836,792	34,375,093	33,868,141	33,225,852	32,740,372	32,244,945	31,757,160
มูลค่าปัจจุบันของทรัพย์สิน (Net Present Value)	374,175,450	บาท																
หรือประมาณ (Rounded)	374,000,000	บาท																

โครงการหัวหว้า 1

	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10	ปีที่ 11	ปีที่ 12	ปีที่ 13	ปีที่ 14	ปีที่ 15	ปีที่ 16	ปีที่ 17	ปีที่ 18
ประมาณการความสามารถในการผลิตไฟฟ้า																		
กำลังการผลิตสูงสุด (MW)	6.0																	
ประมาณการจำนวนกระแสไฟต่อปี (หน่วย : KWh)	8,599,680																	
อัตราการเปลี่ยนแปลงของจำนวนกระแสไฟ (Moving Average)	0.94%																	
อัตราค่าเสื่อมของแผงโซลาร์เซลล์ (ต่อปี)	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.69%
อัตราการเปลี่ยนแปลงของความเข้มแสง	-2.00%																	
จำนวนกระแสไฟที่ผลิตได้จริง (หน่วย : KWh)	8,442,835	8,383,735	8,302,303	8,244,187	8,186,478	8,151,444	8,072,268	8,015,762	7,959,652	7,925,589	7,848,607	7,793,667	7,739,111	7,705,992	7,631,143	7,577,725	7,524,680	7,350,171
จำนวนกระแสไฟส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor (หน่วย : KWh)	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,271,360
จำนวนกระแสไฟส่วนที่เกิน Capacity Factor (หน่วย : KWh)	33,235	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้า (หน่วย : KWh)																		
อัตรารับซื้อไฟฟ้า (FIT) - ส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor	5.6600	บาท/หน่วย																
อัตรารับซื้อไฟฟ้าขายส่งเฉลี่ย - ส่วนที่เกิน Capacity Factor	2.8077	บาท/หน่วย																
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor (บาท)	47,598,336	47,451,942	46,991,036	46,662,098	46,335,464	46,137,173	45,689,038	45,369,214	45,051,630	44,858,833	44,423,114	44,112,153	43,803,368	43,615,913	43,192,267	42,889,921	42,589,692	41,601,968
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าส่วนที่เกิน Capacity Factor (บาท)	93,314	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รวมรายได้จากการขายไฟฟ้า (บาท)	47,691,650	47,451,942	46,991,036	46,662,098	46,335,464	46,137,173	45,689,038	45,369,214	45,051,630	44,858,833	44,423,114	44,112,153	43,803,368	43,615,913	43,192,267	42,889,921	42,589,692	41,601,968
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร (Operating Expenses)																		
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาบริหารจัดการและบำรุงรักษาโรงไฟฟ้า (บาท)	2,922,000	2,922,000	2,922,000	3,068,100	3,068,100	3,068,100	3,068,100	3,068,100	3,221,508	3,221,508	3,221,508	3,221,508	3,221,508	3,382,584	3,382,584	3,382,584	3,382,584	3,317,890
ค่าใช้จ่ายการล้างแผงเพิ่มเติม ตามสัญญาบริหารจัดการฯ (บาท/เมกะวัตต์)	216,000	216,000	216,000	252,000	252,000	252,000	252,000	252,000	288,000	288,000	288,000	288,000	288,000	324,000	324,000	324,000	324,000	324,000
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจัดหอะไหล่และอุปกรณ์ (บาท)	582,000	582,000	582,000	611,100	611,100	611,100	611,100	611,100	641,656	641,656	641,656	641,656	641,656	673,738	673,738	673,738	673,738	660,852
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาประกันเครื่องแปลงกระแสไฟฟ้า (Inverter) (บาท)	438,000	438,000	438,000	459,900	459,900	459,900	459,900	459,900	482,896	482,896	482,896	482,896	482,896	507,040	507,040	507,040	507,040	497,343
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างบริหารและจัดการทั่วไป (บาท)	339,423	347,908	356,606	365,521	374,658	384,025	393,626	403,467	413,553	423,892	434,490	445,351	456,486	467,898	479,595	491,585	503,874	506,594
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างงานโยธาและซ่อมบำรุงทั่วไป (บาท)	509,136	521,868	534,912	548,280	561,984	576,036	590,436	605,196	620,328	635,844	651,732	668,028	684,732	701,844	719,388	737,376	755,808	759,891
ค่าใช้จ่ายแบบเหมา (บาท)	981,278	1,005,807	1,030,956	1,056,731	1,083,149	1,110,227	1,137,983	1,166,433	1,195,597	1,225,479	1,256,122	1,287,519	1,319,714	1,352,699	1,386,519	1,421,179	1,456,710	1,464,576
ค่าตอบแทนในการใช้สิทธิขายไฟฟ้าสำหรับโครงการสหกรณ์ (บาท)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ค่าใช้จ่ายเงินสมทบ สกพ.กองทุนพัฒนาไฟฟ้า (บาท)	84,428	83,837	83,023	82,442	81,865	81,514	80,723	80,158	79,597	79,256	78,486	77,937	77,391	77,060	76,311	75,777	75,247	73,502
ค่าเบี้ยประกันภัย (บาท)	299,806	299,806	299,806	299,806	299,806	299,806	299,806	299,806	299,806	299,806	299,806	299,806	299,806	299,806	299,806	299,806	299,806	294,072
ค่าเช่าที่ดิน (Ground Lease) (บาท)	159,447	159,447	159,447	159,447	159,447	159,447	159,447	159,447	159,447	159,447	159,447	159,447	159,447	159,447	159,447	159,447	159,447	156,397
รวมค่าใช้จ่ายในการบริหาร (บาท)	6,531,517	6,576,672	6,622,749	6,903,326	6,952,008	7,002,155	7,053,120	7,105,606	7,402,387	7,457,783	7,514,142	7,572,147	7,631,635	7,946,115	8,008,427	8,072,532	8,138,254	8,055,116
รายได้สุทธิจากการดำเนินงาน (Net Operating Income) (บาท)	41,160,132	40,875,269	40,368,286	39,758,772	39,383,455	39,135,018	38,635,917	38,263,608	37,649,243	37,401,051	36,908,972	36,540,005	36,171,733	35,669,798	35,183,839	34,817,389	34,451,437	33,546,852
ภาษีเงินได้นิติบุคคล (Corporate Income Tax) (บาท)	55,306	2,938,128	2,958,430	2,948,233	2,988,296	3,049,815	3,081,527	3,134,227	3,143,739	3,224,563	3,278,076	3,355,068	3,439,442	3,497,313	3,581,203	3,689,670	3,807,981	3,875,793
รายได้สุทธิจากการดำเนินงานหลังหักภาษีเงินได้นิติบุคคล (บาท)	41,104,827	37,937,142	37,409,856	36,810,538	36,395,159	36,085,203	35,554,390	35,129,381	34,505,503	34,176,488	33,630,896	33,184,937	32,732,291	32,172,485	31,602,636	31,127,719	30,643,456	29,671,059
มูลค่าปัจจุบันของทรัพย์สิน (Net Present Value) หรือประมาณ (Rounded)	358,610,355 บาท																	
	359,000,000 บาท																	

โครงการหัวหว้า 2

	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10	ปีที่ 11	ปีที่ 12	ปีที่ 13	ปีที่ 14	ปีที่ 15	ปีที่ 16	ปีที่ 17	ปีที่ 18
ประมาณการความสามารถในการผลิตไฟฟ้า																		
กำลังการผลิตสูงสุด (MW)	6.0																	
ประมาณการจำนวนกระแสไฟต่อปี (หน่วย : KWh)	8,723,280																	
อัตราการเปลี่ยนแปลงของจำนวนกระแสไฟ (Moving Average)	0.94%																	
อัตราค่าเสื่อมของแผงโซลาร์เซลล์ (ต่อปี)	-0.50%	-0.50%	-0.50%	-0.50%	-0.50%	-0.50%	-0.50%	-0.50%	-0.50%	-0.50%	-0.50%	-0.50%	-0.50%	-0.50%	-0.50%	-0.50%	-0.50%	-0.49%
อัตราการเปลี่ยนแปลงของความเข้มแสง	-2.00%																	
จำนวนกระแสไฟที่ผลิตได้จริง (หน่วย : KWh)	8,582,861	8,539,947	8,474,030	8,431,660	8,389,502	8,370,425	8,305,817	8,264,288	8,222,966	8,204,267	8,140,942	8,100,237	8,059,736	8,041,409	7,979,340	7,939,444	7,899,746	7,731,781
จำนวนกระแสไฟส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor (หน่วย : KWh)	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,271,360
จำนวนกระแสไฟส่วนที่เกิน Capacity Factor (หน่วย : KWh)	173,261	107,307	64,430	22,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้า (หน่วย : KWh)																		
อัตรารับซื้อไฟฟ้า (FIT) - ส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor	5.6600	บาท/หน่วย																
อัตรารับซื้อไฟฟ้าขายส่งเฉลี่ย - ส่วนที่เกิน Capacity Factor	2.8077	บาท/หน่วย																
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor (บาท)	47,598,336	47,728,742	47,598,336	47,598,336	47,484,581	47,376,603	47,010,923	46,775,868	46,541,989	46,436,154	46,077,732	45,847,344	45,618,107	45,514,373	45,163,066	44,937,251	44,712,565	43,761,881
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าส่วนที่เกิน Capacity Factor (บาท)	486,462	301,283	180,900	61,938	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รวมรายได้จากการขายไฟฟ้า (บาท)	48,084,798	48,030,026	47,779,236	47,660,274	47,484,581	47,376,603	47,010,923	46,775,868	46,541,989	46,436,154	46,077,732	45,847,344	45,618,107	45,514,373	45,163,066	44,937,251	44,712,565	43,761,881
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร (Operating Expenses)																		
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาบริหารจัดการและบำรุงรักษาโรงไฟฟ้า (บาท)	2,922,000	2,922,000	2,922,000	3,068,100	3,068,100	3,068,100	3,068,100	3,068,100	3,221,508	3,221,508	3,221,508	3,221,508	3,221,508	3,382,584	3,382,584	3,382,584	3,382,584	3,317,890
ค่าใช้จ่ายการล้างแผงเพิ่มเติม ตามสัญญาบริหารจัดการฯ (บาท/เมกะวัตต์)	216,000	216,000	216,000	252,000	252,000	252,000	252,000	252,000	288,000	288,000	288,000	288,000	288,000	324,000	324,000	324,000	324,000	324,000
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจัดหอะไหล่และอุปกรณ์ (บาท)	582,000	582,000	582,000	611,100	611,100	611,100	611,100	611,100	641,656	641,656	641,656	641,656	641,656	673,738	673,738	673,738	673,738	660,852
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาประกันเครื่องแปลงกระแสไฟฟ้า (Inverter) (บาท)	438,000	438,000	438,000	459,900	459,900	459,900	459,900	459,900	482,896	482,896	482,896	482,896	482,896	507,040	507,040	507,040	507,040	497,343
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างบริหารและจัดการทั่วไป (บาท)	339,423	347,908	356,606	365,521	374,658	384,025	393,626	403,467	413,553	423,892	434,490	445,351	456,486	467,898	479,595	491,585	503,874	506,594
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างงานโยธาและซ่อมบำรุงทั่วไป (บาท)	509,136	521,868	534,912	548,280	561,984	576,036	590,436	605,196	620,328	635,844	651,732	668,028	684,732	701,844	719,388	737,376	755,808	759,891
ค่าใช้จ่ายแบบเหมา (บาท)	981,278	1,005,807	1,030,956	1,056,731	1,083,149	1,110,227	1,137,983	1,166,433	1,195,597	1,225,479	1,256,122	1,287,519	1,319,714	1,352,699	1,386,519	1,421,179	1,456,710	1,464,576
ค่าตอบแทนในการใช้สิทธิขายไฟฟ้าสำหรับโครงการสหกรณ์ (บาท)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ค่าใช้จ่ายเงินสมทบ สกพ.กองทุนพัฒนาไฟฟ้า (บาท)	85,829	85,399	84,740	84,317	83,895	83,704	83,058	82,643	82,230	82,043	81,409	81,002	80,597	80,414	79,793	79,394	78,997	77,318
ค่าเบี้ยประกันภัย (บาท)	302,696	302,696	302,696	302,696	302,696	302,696	302,696	302,696	302,696	302,696	302,696	302,696	302,696	302,696	302,696	302,696	302,696	296,907
ค่าเช่าที่ดิน (Ground Lease) (บาท)	253,915	253,915	253,915	253,915	253,915	253,915	253,915	253,915	253,915	253,915	253,915	253,915	253,915	253,915	253,915	253,915	253,915	249,059
รวมค่าใช้จ่ายในการบริหาร (บาท)	6,630,276	6,675,593	6,721,825	7,002,560	7,051,397	7,101,703	7,152,814	7,205,450	7,502,379	7,557,928	7,614,424	7,672,572	7,732,200	8,046,828	8,109,268	8,173,507	8,239,363	8,154,429
รายได้สุทธิจากการดำเนินงาน (Net Operating Income) (บาท)	41,454,522	41,354,433	41,057,411	40,657,715	40,433,184	40,274,900	39,858,109	39,570,418	39,039,610	38,878,225	38,463,308	38,174,772	37,885,907	37,467,545	37,053,798	36,763,744	36,473,201	35,607,453
ภาษีเงินได้นิติบุคคล (Corporate Income Tax) (บาท)	59,220	3,170,445	3,222,353	3,245,121	3,310,171	3,388,739	3,435,664	3,505,092	3,531,814	3,631,686	3,702,226	3,798,197	3,902,270	3,982,115	4,085,860	4,216,584	4,358,204	4,440,784
รายได้สุทธิจากการดำเนินงานหลังหักภาษีเงินได้นิติบุคคล (บาท)	41,395,302	38,183,988	37,835,058	37,412,594	37,123,013	36,886,160	36,422,445	36,065,326	35,507,796	35,246,539	34,761,082	34,376,575	33,983,638	33,485,430	32,967,938	32,547,160	32,114,998	31,166,668
มูลค่าปัจจุบันของทรัพย์สิน (Net Present Value) หรือประมาณ (Rounded)	367,189,955	บาท																
	367,000,000	บาท																

โครงการในห้อม

	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10	ปีที่ 11	ปีที่ 12	ปีที่ 13	ปีที่ 14	ปีที่ 15	ปีที่ 16	ปีที่ 17	ปีที่ 18
ประมาณการความสามารถในการผลิตไฟฟ้า																		
กำลังการผลิตสูงสุด (MW)	6.0																	
ประมาณการจำนวนกระแสไฟต่อปี (หน่วย : KWh)	8,594,140																	
อัตราการเปลี่ยนแปลงของจำนวนกระแสไฟ (Moving Average)	0.94%																	
อัตราความเสี่ยงของแผงโซลาร์เซลล์ (ต่อปี)	-0.67%	-0.67%	-0.67%	-0.67%	-0.67%	-0.67%	-0.67%	-0.67%	-0.67%	-0.67%	-0.67%	-0.67%	-0.67%	-0.67%	-0.67%	-0.67%	-0.67%	-0.66%
อัตราการเปลี่ยนแปลงของความเข้มแสง	-2.00%																	
จำนวนกระแสไฟที่ผลิตได้จริง (หน่วย : KWh)	8,440,540	8,384,340	8,305,759	8,250,456	8,195,522	8,163,258	8,086,749	8,032,905	7,979,419	7,948,005	7,873,514	7,821,089	7,769,014	7,738,429	7,665,901	7,614,859	7,564,157	7,513,930
จำนวนกระแสไฟส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor (หน่วย : KWh)	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,409,600
จำนวนกระแสไฟส่วนที่เกิน Capacity Factor (หน่วย : KWh)	30,940	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้า (หน่วย : KWh)																		
อัตราซื้อไฟฟ้า (FIT) - ส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor	5.6600	บาท/หน่วย																
อัตราซื้อไฟฟ้าขายส่งเฉลี่ย - ส่วนที่เกิน Capacity Factor	2.8077	บาท/หน่วย																
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor (บาท)	47,598,336	47,455,364	47,010,595	46,697,584	46,386,656	46,204,039	45,770,998	45,466,240	45,163,511	44,985,710	44,564,087	44,267,365	43,972,619	43,799,506	43,389,000	43,100,103	42,813,128	42,528,844
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าส่วนที่เกิน Capacity Factor (บาท)	86,869	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รวมรายได้จากการขายไฟฟ้า (บาท)	47,685,205	47,455,364	47,010,595	46,697,584	46,386,656	46,204,039	45,770,998	45,466,240	45,163,511	44,985,710	44,564,087	44,267,365	43,972,619	43,799,506	43,389,000	43,100,103	42,813,128	42,528,844
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร (Operating Expenses)																		
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาบริหารจัดการและบำรุงรักษาโรงไฟฟ้า (บาท)	2,922,000	2,922,000	2,922,000	3,019,400	3,068,100	3,068,100	3,068,100	3,068,100	3,170,372	3,221,508	3,221,508	3,221,508	3,221,508	3,328,892	3,382,584	3,382,584	3,382,584	3,373,342
ค่าใช้จ่ายการจ้างเพิ่มเติม ตามสัญญาบริหารจัดการฯ (บาท/เมกะวัตต์)	216,000	216,000	216,000	252,000	252,000	252,000	252,000	252,000	288,000	288,000	288,000	288,000	288,000	324,000	324,000	324,000	324,000	324,000
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจัดหอะไหล่และอุปกรณ์ (บาท)	582,000	582,000	582,000	601,400	611,100	611,100	611,100	611,100	631,471	641,656	641,656	641,656	641,656	663,044	673,738	673,738	673,738	671,897
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาประกันเครื่องแปลงกระแสไฟฟ้า (Inverter) (บาท)	438,000	438,000	438,000	452,600	459,900	459,900	459,900	459,900	475,231	482,896	482,896	482,896	482,896	498,992	507,040	507,040	507,040	505,655
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างบริหารและจัดการทั่วไป (บาท)	339,423	347,908	356,606	365,521	374,658	384,025	393,626	403,467	413,553	423,892	434,490	445,351	456,486	467,898	479,595	491,585	503,874	515,061
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างงานโยธาและซ่อมบำรุงทั่วไป (บาท)	509,136	521,868	534,912	548,280	561,984	576,036	590,436	605,196	620,328	635,844	651,732	668,028	684,732	701,844	719,388	737,376	755,808	772,591
ค่าใช้จ่ายแบบเหมา (บาท)	981,278	1,005,807	1,030,956	1,056,731	1,083,149	1,110,227	1,137,983	1,166,433	1,195,597	1,225,479	1,256,122	1,287,519	1,319,714	1,352,699	1,386,519	1,421,179	1,456,710	1,489,054
ค่าตอบแทนในการใช้สิทธิขายไฟฟ้าสำหรับโครงการสหกรณ์ (บาท)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ค่าใช้จ่ายเงินสมทบ สกพ.กองทุนพัฒนาไฟฟ้า (บาท)	84,405	83,843	83,058	82,505	81,955	81,633	80,867	80,329	79,794	79,480	78,735	78,211	77,690	77,384	76,659	76,149	75,642	75,139
ค่าเบี้ยประกันภัย (บาท)	295,920	295,920	295,920	295,920	295,920	295,920	295,920	295,920	295,920	295,920	295,920	295,920	295,920	295,920	295,920	295,920	295,920	295,111
ค่าเช่าที่ดิน (Ground Lease) (บาท)	127,973	127,973	127,973	127,973	127,973	127,973	127,973	127,973	127,973	127,973	127,973	127,973	127,973	127,973	127,973	127,973	127,973	127,623
รวมค่าใช้จ่ายในการบริหาร (บาท)	6,496,135	6,541,319	6,587,424	6,802,330	6,916,739	6,966,914	7,017,905	7,070,418	7,298,239	7,422,648	7,479,032	7,537,062	7,596,575	7,838,646	7,973,416	8,037,544	8,103,289	8,149,473
รายได้สุทธิจากการดำเนินงาน (Net Operating Income) (บาท)	41,189,070	40,914,046	40,423,171	39,895,254	39,469,917	39,237,126	38,753,093	38,395,822	37,865,272	37,563,062	37,085,055	36,730,303	36,376,044	35,960,860	35,415,585	35,062,559	34,709,839	34,379,370
ภาษีเงินได้นิติบุคคล (Corporate Income Tax) (บาท)	-	2,056,172	3,044,799	3,050,158	3,079,533	3,143,790	3,177,799	3,233,090	3,259,050	3,329,070	3,385,095	3,464,958	3,552,295	3,628,026	3,700,297	3,812,061	3,933,807	4,070,088
รายได้สุทธิจากการดำเนินงานหลังหักภาษีเงินได้นิติบุคคล (บาท)	41,189,070	38,857,874	37,378,372	36,845,096	36,390,384	36,093,335	35,575,293	35,162,732	34,606,222	34,233,992	33,699,960	33,265,345	32,823,749	32,332,833	31,715,287	31,250,498	30,776,032	30,309,282
มูลค่าปัจจุบันของทรัพย์สิน (Net Present Value) หรือประมาณ (Rounded)	360,094,239 บาท																	
	360,000,000 บาท																	

โครงการบางพลวง 1

	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10	ปีที่ 11	ปีที่ 12	ปีที่ 13	ปีที่ 14	ปีที่ 15	ปีที่ 16	ปีที่ 17	ปีที่ 18
ประมาณการความสามารถในการผลิตไฟฟ้า																		
กำลังการผลิตสูงสุด (MW)	6.0																	
ประมาณการจำนวนกระแสไฟต่อปี (หน่วย : KWh)	9,393,920																	
อัตราการเปลี่ยนแปลงของจำนวนกระแสไฟ (Moving Average)	0.94%																	
อัตราการใช้ของแผงโซลาร์เซลล์ (ต่อปี)	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%
อัตราการเปลี่ยนแปลงของความเข้มแสง	-2.00%																	
จำนวนกระแสไฟที่ผลิตได้จริง (หน่วย : KWh)	9,221,584	9,156,111	9,066,263	9,001,893	8,937,979	8,898,833	8,811,510	8,748,949	8,686,831	8,648,785	8,563,916	8,503,112	8,442,740	8,405,763	8,323,279	8,264,184	8,205,508	8,147,408
จำนวนกระแสไฟส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor (หน่วย : KWh)	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,409,600
จำนวนกระแสไฟส่วนที่เกิน Capacity Factor (หน่วย : KWh)	811,984	723,471	656,663	592,293	528,379	466,193	401,910	339,349	277,231	216,145	154,316	93,512	33,140	-	-	-	-	-
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้า (หน่วย : KWh)																		
อัตราซื้อไฟฟ้า (FIT) - ส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor	5.6600	บาท/หน่วย																
อัตราซื้อไฟฟ้าขายส่งเฉลี่ย - ส่วนที่เกิน Capacity Factor	2.8077	บาท/หน่วย																
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor (บาท)	47,598,336	47,728,742	47,598,336	47,598,336	47,598,336	47,728,742	47,598,336	47,598,336	47,598,336	47,728,742	47,598,336	47,598,336	47,598,336	47,576,620	47,109,758	46,775,279	46,443,174	46,114,329
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าส่วนที่เกิน Capacity Factor (บาท)	2,279,793	2,031,276	1,843,702	1,662,970	1,483,521	1,308,923	1,128,437	952,784	778,377	606,867	433,271	262,553	93,047	-	-	-	-	-
รวมรายได้จากการขายไฟฟ้า (บาท)	49,878,129	49,760,019	49,442,038	49,261,306	49,081,857	49,037,665	48,726,773	48,551,120	48,376,713	48,335,610	48,031,607	47,860,889	47,691,383	47,576,620	47,109,758	46,775,279	46,443,174	46,114,329
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร (Operating Expenses)																		
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาบริหารจัดการและบำรุงรักษาโรงไฟฟ้า (บาท)	2,922,000	2,922,000	2,922,000	3,019,400	3,068,100	3,068,100	3,068,100	3,068,100	3,170,372	3,221,508	3,221,508	3,221,508	3,221,508	3,328,892	3,382,584	3,382,584	3,382,584	3,373,342
ค่าใช้จ่ายการล้างแผงเพิ่มเติม ตามสัญญาบริหารจัดการฯ (บาท/เมกะวัตต์)	216,000	216,000	216,000	252,000	252,000	252,000	252,000	252,000	288,000	288,000	288,000	288,000	288,000	324,000	324,000	324,000	324,000	324,000
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจัดหอะไหล่และอุปกรณ์ (บาท)	618,000	618,000	618,000	638,600	648,900	648,900	648,900	648,900	670,531	681,346	681,346	681,346	681,346	704,056	715,412	715,412	715,412	713,457
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาประกันเครื่องแปลงกระแสไฟฟ้า (Inverter) (บาท)	624,000	624,000	624,000	644,800	655,200	655,200	655,200	655,200	677,040	687,960	687,960	687,960	687,960	710,892	722,358	722,358	722,358	720,384
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างบริหารและจัดการทั่วไป (บาท)	339,423	347,908	356,606	365,521	374,658	384,025	393,626	403,467	413,553	423,892	434,490	445,351	456,486	467,898	479,595	491,585	503,874	515,061
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างงานโยธาและซ่อมบำรุงทั่วไป (บาท)	509,136	521,868	534,912	548,280	561,984	576,036	590,436	605,196	620,328	635,844	651,732	668,028	684,732	701,844	719,388	737,376	755,808	772,591
ค่าใช้จ่ายแบบเหมา (บาท)	981,278	1,005,807	1,030,956	1,056,731	1,083,149	1,110,227	1,137,983	1,166,433	1,195,597	1,225,479	1,256,122	1,287,519	1,319,714	1,352,699	1,386,519	1,421,179	1,456,710	1,489,054
ค่าตอบแทนในการใช้สิทธิขายไฟฟ้าสำหรับโครงการสหกรณ์ (บาท)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ค่าใช้จ่ายเงินสมทบ สกพ.กองทุนพัฒนาไฟฟ้า (บาท)	92,216	91,561	90,663	90,019	89,380	88,988	88,115	87,489	86,868	86,488	85,639	85,031	84,427	84,058	83,233	82,642	82,055	81,474
ค่าเบี้ยประกันภัย (บาท)	303,510	303,510	303,510	303,510	303,510	303,510	303,510	303,510	303,510	303,510	303,510	303,510	303,510	303,510	303,510	303,510	303,510	302,681
ค่าเช่าที่ดิน (Ground Lease) (บาท)	159,987	159,987	159,987	159,987	159,987	159,987	159,987	159,987	159,987	159,987	159,987	159,987	159,987	159,987	159,987	159,987	159,987	159,550
รวมค่าใช้จ่ายในการบริหาร (บาท)	6,765,549	6,810,641	6,856,633	7,078,848	7,196,868	7,246,973	7,297,857	7,350,282	7,585,786	7,714,013	7,770,294	7,828,240	7,887,670	8,137,835	8,276,585	8,340,633	8,406,299	8,451,594
รายได้สุทธิจากการดำเนินงาน (Net Operating Income) (บาท)	43,112,580	42,949,378	42,585,404	42,182,458	41,884,989	41,790,692	41,428,916	41,200,837	40,790,927	40,621,596	40,261,313	40,032,649	39,803,713	39,438,785	38,833,173	38,434,646	38,036,875	37,662,735
ภาษีเงินได้นิติบุคคล (Corporate Income Tax) (บาท)	-	2,193,413	3,269,856	3,298,456	3,352,508	3,444,243	3,504,014	3,587,198	3,640,507	3,741,343	3,827,018	3,939,427	4,060,768	4,158,714	4,234,557	4,353,162	4,482,505	4,627,322
รายได้สุทธิจากการดำเนินงานหลังหักภาษีเงินได้นิติบุคคล (บาท)	43,112,580	40,755,965	39,315,549	38,884,002	38,532,481	38,346,449	37,924,902	37,613,639	37,150,420	36,880,254	36,434,295	36,093,222	35,742,946	35,280,071	34,598,616	34,081,484	33,554,371	33,035,413
มูลค่าปัจจุบันของทรัพย์สิน (Net Present Value) หรือประมาณ (Rounded)	384,123,032 บาท																	
	384,000,000 บาท																	

โครงการบางพลวง 2

	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10	ปีที่ 11	ปีที่ 12	ปีที่ 13	ปีที่ 14	ปีที่ 15	ปีที่ 16	ปีที่ 17	ปีที่ 18
ประมาณการความสามารถในการผลิตไฟฟ้า																		
กำลังการผลิตสูงสุด (MW)	6.0																	
ประมาณการจำนวนกระแสไฟต่อปี (หน่วย : KWh)	9,358,880																	
อัตราการเปลี่ยนแปลงของจำนวนกระแสไฟ (Moving Average)	0.94%																	
อัตราค่าเสื่อมของแผงโซลาร์เซลล์ (ต่อปี)	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%
อัตราการเปลี่ยนแปลงของความเข้มแสง	-2.00%																	
จำนวนกระแสไฟที่ผลิตได้จริง (หน่วย : KWh)	9,187,187	9,121,958	9,032,445	8,968,315	8,904,640	8,865,640	8,778,643	8,716,314	8,654,429	8,616,525	8,531,972	8,471,395	8,411,248	8,374,409	8,292,232	8,233,358	8,174,901	8,117,018
จำนวนกระแสไฟส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor (หน่วย : KWh)	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,409,600
จำนวนกระแสไฟส่วนที่เกิน Capacity Factor (หน่วย : KWh)	777,587	689,318	622,845	558,715	495,040	433,000	369,043	306,714	244,829	183,885	122,372	61,795	1,648	-	-	-	-	-
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้า (หน่วย : KWh)																		
อัตรารับซื้อไฟฟ้า (FIT) - ส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor	5.6600	บาท/หน่วย																
อัตรารับซื้อไฟฟ้าขายส่งเฉลี่ย - ส่วนที่เกิน Capacity Factor	2.8077	บาท/หน่วย																
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor (บาท)	47,598,336	47,728,742	47,598,336	47,598,336	47,598,336	47,728,742	47,598,336	47,598,336	47,598,336	47,728,742	47,598,336	47,598,336	47,598,336	47,399,156	46,934,035	46,600,804	46,269,938	45,942,319
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าส่วนที่เกิน Capacity Factor (บาท)	2,183,217	1,935,385	1,748,752	1,568,694	1,389,915	1,215,727	1,036,155	861,157	687,401	516,290	343,582	173,501	4,627	-	-	-	-	-
รวมรายได้จากการขายไฟฟ้า (บาท)	49,781,553	49,664,128	49,347,088	49,167,030	48,988,251	48,944,469	48,634,491	48,459,493	48,285,737	48,245,032	47,941,918	47,771,837	47,602,963	47,399,156	46,934,035	46,600,804	46,269,938	45,942,319
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร (Operating Expenses)																		
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาบริหารจัดการและบำรุงรักษาโรงไฟฟ้า (บาท)	2,922,000	2,922,000	2,922,000	3,019,400	3,068,100	3,068,100	3,068,100	3,068,100	3,170,372	3,221,508	3,221,508	3,221,508	3,221,508	3,328,892	3,382,584	3,382,584	3,382,584	3,373,342
ค่าใช้จ่ายการล้างแผงเพิ่มเติม ตามสัญญาบริหารจัดการฯ (บาท/เมกะวัตต์)	216,000	216,000	216,000	252,000	252,000	252,000	252,000	252,000	288,000	288,000	288,000	288,000	288,000	324,000	324,000	324,000	324,000	324,000
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจัดหอะไหล่และอุปกรณ์ (บาท)	618,000	618,000	618,000	638,600	648,900	648,900	648,900	648,900	670,531	681,346	681,346	681,346	681,346	704,056	715,412	715,412	715,412	713,457
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาประกันเครื่องแปลงกระแสไฟฟ้า (Inverter) (บาท)	624,000	624,000	624,000	644,800	655,200	655,200	655,200	655,200	677,040	687,960	687,960	687,960	687,960	710,892	722,358	722,358	722,358	720,384
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างบริหารและจัดการทั่วไป (บาท)	339,423	347,908	356,606	365,521	374,658	384,025	393,626	403,467	413,553	423,892	434,490	445,351	456,486	467,898	479,595	491,585	503,874	515,061
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างงานโยธาและซ่อมบำรุงทั่วไป (บาท)	509,136	521,868	534,912	548,280	561,984	576,036	590,436	605,196	620,328	635,844	651,732	668,028	684,732	701,844	719,388	737,376	755,808	772,591
ค่าใช้จ่ายแบบเหมา (บาท)	981,278	1,005,807	1,030,956	1,056,731	1,083,149	1,110,227	1,137,983	1,166,433	1,195,597	1,225,479	1,256,122	1,287,519	1,319,714	1,352,699	1,386,519	1,421,179	1,456,710	1,489,054
ค่าตอบแทนในการใช้สิทธิขายไฟฟ้าสำหรับโครงการสหกรณ์ (บาท)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ค่าใช้จ่ายเงินสมทบ สกพ.กองทุนพัฒนาไฟฟ้า (บาท)	91,872	91,220	90,324	89,683	89,046	88,656	87,786	87,163	86,544	86,165	85,320	84,714	84,112	83,744	82,922	82,334	81,749	81,170
ค่าเบี้ยประกันภัย (บาท)	300,347	300,347	300,347	300,347	300,347	300,347	300,347	300,347	300,347	300,347	300,347	300,347	300,347	300,347	300,347	300,347	300,347	299,526
ค่าเช่าที่ดิน (Ground Lease) (บาท)	137,957	137,957	137,957	137,957	137,957	137,957	137,957	137,957	137,957	137,957	137,957	137,957	137,957	137,957	137,957	137,957	137,957	137,580
รวมค่าใช้จ่ายในการบริหาร (บาท)	6,740,012	6,785,106	6,831,102	7,053,319	7,171,341	7,221,448	7,272,335	7,324,763	7,560,269	7,688,498	7,744,781	7,802,730	7,862,162	8,112,329	8,251,082	8,315,132	8,380,800	8,426,166
รายได้สุทธิจากการดำเนินงาน (Net Operating Income) (บาท)	43,041,540	42,879,022	42,515,986	42,113,711	41,816,910	41,723,021	41,362,156	41,134,730	40,725,468	40,556,534	40,197,136	39,969,107	39,740,802	39,286,827	38,682,954	38,285,672	37,889,138	37,516,153
ภาษีเงินได้นิติบุคคล (Corporate Income Tax) (บาท)	-	2,190,287	3,265,204	3,293,713	3,347,666	3,439,254	3,498,944	3,582,001	3,635,172	3,735,821	3,821,369	3,933,600	4,054,747	4,136,572	4,212,043	4,330,158	4,458,969	4,603,198
รายได้สุทธิจากการดำเนินงานหลังหักภาษีเงินได้นิติบุคคล (บาท)	43,041,540	40,688,735	39,250,782	38,819,999	38,469,244	38,283,767	37,863,212	37,552,729	37,090,296	36,820,714	36,375,768	36,035,507	35,686,054	35,150,255	34,470,910	33,955,514	33,430,169	32,912,955
มูลค่าปัจจุบันของทรัพย์สิน (Net Present Value) หรือประมาณ (Rounded)	383,374,531 บาท																	
	383,000,000 บาท																	

โครงการหนองแขวง

	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10	ปีที่ 11	ปีที่ 12	ปีที่ 13	ปีที่ 14	ปีที่ 15	ปีที่ 16	ปีที่ 17	ปีที่ 18
ประมาณการความสามารถในการผลิตไฟฟ้า																		
กำลังการผลิตสูงสุด (MW)	6.0																	
ประมาณการจำนวนกระแสไฟต่อปี (หน่วย : KWh)	9,008,240																	
อัตราการเปลี่ยนแปลงของจำนวนกระแสไฟ (Moving Average)	0.94%																	
อัตราการเสื่อมของแผงโซลาร์เซลล์ (ต่อปี)	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%
อัตราการเปลี่ยนแปลงของความเข้มแสง	-4.02%																	
จำนวนกระแสไฟที่ผลิตได้จริง (หน่วย : KWh)	8,660,364	8,598,875	8,514,496	8,454,043	8,394,019	8,357,256	8,275,247	8,216,493	8,158,156	8,122,425	8,042,721	7,985,618	7,928,920	7,894,194	7,816,729	7,761,230	7,706,126	7,651,562
จำนวนกระแสไฟส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor (หน่วย : KWh)	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,409,600
จำนวนกระแสไฟส่วนที่เกิน Capacity Factor (หน่วย : KWh)	250,764	166,235	104,896	44,443	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้า (หน่วย : KWh)																		
อัตราซื้อไฟฟ้า (FIT) - ส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor	5.6600	บาท/หน่วย																
อัตราซื้อไฟฟ้าขายส่งเฉลี่ย - ส่วนที่เกิน Capacity Factor	2.8077	บาท/หน่วย																
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor (บาท)	47,598,336	47,728,742	47,598,336	47,598,336	47,510,148	47,302,067	46,837,899	46,505,350	46,175,162	45,972,927	45,521,802	45,198,597	44,877,687	44,681,135	44,242,686	43,928,563	43,616,671	43,307,838
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าส่วนที่เกิน Capacity Factor (บาท)	704,065	466,736	294,514	124,781	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รวมรายได้จากการขายไฟฟ้า (บาท)	48,302,401	48,195,478	47,892,850	47,723,117	47,510,148	47,302,067	46,837,899	46,505,350	46,175,162	45,972,927	45,521,802	45,198,597	44,877,687	44,681,135	44,242,686	43,928,563	43,616,671	43,307,838
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร (Operating Expenses)																		
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาบริหารจัดการและบำรุงรักษาโรงไฟฟ้า (บาท)	2,922,000	2,922,000	2,922,000	3,019,400	3,068,100	3,068,100	3,068,100	3,068,100	3,170,372	3,221,508	3,221,508	3,221,508	3,221,508	3,328,892	3,382,584	3,382,584	3,382,584	3,373,342
ค่าใช้จ่ายการล้างแผงเพิ่มเติม ตามสัญญาบริหารจัดการฯ (บาท/เมกะวัตต์)	216,000	216,000	216,000	252,000	252,000	252,000	252,000	252,000	288,000	288,000	288,000	288,000	288,000	324,000	324,000	324,000	324,000	324,000
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจัดหาอะไหล่และอุปกรณ์ (บาท)	618,000	618,000	618,000	638,600	648,900	648,900	648,900	648,900	670,531	681,346	681,346	681,346	681,346	704,056	715,412	715,412	715,412	713,457
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาประกันเครื่องแปลงกระแสไฟฟ้า (Inverter) (บาท)	624,000	624,000	624,000	644,800	655,200	655,200	655,200	655,200	677,040	687,960	687,960	687,960	687,960	710,892	722,358	722,358	722,358	720,384
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างบริหารและจัดการทั่วไป (บาท)	339,423	347,908	356,606	365,521	374,658	384,025	393,626	403,467	413,553	423,892	434,490	445,351	456,486	467,898	479,595	491,585	503,874	515,061
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างงานโยธาและซ่อมบำรุงทั่วไป (บาท)	509,136	521,868	534,912	548,280	561,984	576,036	590,436	605,196	620,328	635,844	651,732	668,028	684,732	701,844	719,388	737,376	755,808	772,591
ค่าใช้จ่ายแบบเหมา (บาท)	981,278	1,005,807	1,030,956	1,056,731	1,083,149	1,110,227	1,137,983	1,166,433	1,195,597	1,225,479	1,256,122	1,287,519	1,319,714	1,352,699	1,386,519	1,421,179	1,456,710	1,489,054
ค่าตอบแทนในการใช้สิทธิขายไฟฟ้าสำหรับโครงการสหกรณ์ (บาท)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ค่าใช้จ่ายเงินสมทบ สกพ.กองทุนพัฒนาไฟฟ้า (บาท)	86,604	85,989	85,145	84,540	83,940	83,573	82,752	82,165	81,582	81,224	80,427	79,856	79,289	78,942	78,167	77,612	77,061	76,516
ค่าเบี้ยประกันภัย (บาท)	496,428	496,428	496,428	496,428	496,428	496,428	496,428	496,428	496,428	496,428	496,428	496,428	496,428	496,428	496,428	496,428	496,428	495,072
ค่าเช่าที่ดิน (Ground Lease) (บาท)	167,450	167,450	167,450	167,450	167,450	167,450	167,450	167,450	167,450	167,450	167,450	167,450	167,450	167,450	167,450	167,450	167,450	166,992
รวมค่าใช้จ่ายในการบริหาร (บาท)	6,960,318	7,005,449	7,051,497	7,273,750	7,391,809	7,441,939	7,492,875	7,545,339	7,780,881	7,909,131	7,965,463	8,023,446	8,082,913	8,333,101	8,471,901	8,535,984	8,601,686	8,646,469
รายได้สุทธิจากการดำเนินงาน (Net Operating Income) (บาท)	41,342,083	41,190,029	40,841,353	40,449,367	40,118,339	39,860,128	39,345,023	38,960,011	38,394,281	38,063,797	37,556,339	37,175,151	36,794,775	36,348,035	35,770,786	35,392,579	35,014,984	34,661,369
ภาษีเงินได้นิติบุคคล (Corporate Income Tax) (บาท)	-	1,034,153	1,542,507	1,556,058	1,578,901	1,610,403	2,735,617	3,305,993	3,328,727	3,396,910	3,450,872	3,529,284	3,615,247	3,688,535	3,758,279	3,868,879	3,989,544	4,125,099
รายได้สุทธิจากการดำเนินงานหลังหักภาษีเงินได้นิติบุคคล (บาท)	41,342,083	40,155,876	39,298,846	38,893,309	38,539,438	38,249,725	36,609,406	35,654,018	35,065,554	34,666,887	34,105,467	33,645,867	33,179,527	32,659,500	32,012,507	31,523,700	31,025,440	30,536,271
มูลค่าปัจจุบันของทรัพย์สิน (Net Present Value) หรือประมาณ (Rounded)	369,903,543 บาท																	
	370,000,000 บาท																	

โครงการกาหลง 1

	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10	ปีที่ 11	ปีที่ 12	ปีที่ 13	ปีที่ 14	ปีที่ 15	ปีที่ 16	ปีที่ 17	ปีที่ 18
ประมาณการความสามารถในการผลิตไฟฟ้า																		
กำลังการผลิตสูงสุด (MW)	6.0																	
ประมาณการจำนวนกระแสไฟต่อปี (หน่วย : KWh)	9,145,645																	
อัตราการเปลี่ยนแปลงของจำนวนกระแสไฟ (Moving Average)	0.94%																	
อัตราการใช้ของแผงโซลาร์เซลล์ (ต่อปี)	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%
อัตราการเปลี่ยนแปลงของความเข้มแสง	-0.84%																	
จำนวนกระแสไฟที่ผลิตได้จริง (หน่วย : KWh)	9,084,758	9,020,983	8,933,180	8,870,469	8,808,198	8,770,327	8,684,965	8,623,996	8,563,455	8,526,636	8,443,646	8,384,371	8,325,513	8,289,717	8,209,032	8,151,405	8,094,182	8,037,515
จำนวนกระแสไฟส่วนที่เกิน Capacity Factor (หน่วย : KWh)	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,409,600
จำนวนกระแสไฟส่วนที่เกิน Capacity Factor (หน่วย : KWh)	675,158	588,343	523,580	460,869	398,598	337,687	275,365	214,396	153,855	93,996	34,046	-	-	-	-	-	-	-
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้า (หน่วย : KWh)																		
อัตราซื้อไฟฟ้า (FIT) - ส่วนที่เกิน Capacity Factor	5.6600	บาท/หน่วย																
อัตราซื้อไฟฟ้าขายส่งเฉลี่ย - ส่วนที่เกิน Capacity Factor	2.8077	บาท/หน่วย																
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าส่วนที่เกิน Capacity Factor (บาท)	47,598,336	47,728,742	47,598,336	47,598,336	47,598,336	47,728,742	47,598,336	47,598,336	47,598,336	47,728,742	47,598,336	47,455,541	47,122,402	46,919,798	46,463,123	46,136,950	45,813,068	45,492,337
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าส่วนที่เกิน Capacity Factor (บาท)	1,895,629	1,651,879	1,470,048	1,293,975	1,119,138	948,119	773,137	601,956	431,977	263,912	95,590	-	-	-	-	-	-	-
รวมรายได้จากการขายไฟฟ้า (บาท)	49,493,965	49,380,622	49,068,384	48,892,311	48,717,474	48,676,861	48,371,473	48,200,292	48,030,313	47,992,655	47,693,926	47,455,541	47,122,402	46,919,798	46,463,123	46,136,950	45,813,068	45,492,337
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร (Operating Expenses)																		
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาบริหารจัดการและบำรุงรักษาโรงไฟฟ้า (บาท)	2,922,000	2,922,000	2,922,000	3,019,400	3,068,100	3,068,100	3,068,100	3,068,100	3,170,372	3,221,508	3,221,508	3,221,508	3,221,508	3,328,892	3,382,584	3,382,584	3,382,584	3,373,342
ค่าใช้จ่ายการจ้างเพิ่มเติม ตามสัญญาบริหารจัดการฯ (บาท/เมกะวัตต์)	216,000	216,000	216,000	252,000	252,000	252,000	252,000	252,000	288,000	288,000	288,000	288,000	288,000	324,000	324,000	324,000	324,000	324,000
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจัดหอะไหล่และอุปกรณ์ (บาท)	618,000	618,000	618,000	638,600	648,900	648,900	648,900	648,900	670,531	681,346	681,346	681,346	681,346	704,056	715,412	715,412	715,412	713,457
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาประกันเครื่องแปลงกระแสไฟฟ้า (Inverter) (บาท)	624,000	624,000	624,000	644,800	655,200	655,200	655,200	655,200	677,040	687,960	687,960	687,960	687,960	710,892	722,358	722,358	722,358	720,384
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างบริหารและจัดการทั่วไป (บาท)	339,423	347,908	356,606	365,521	374,658	384,025	393,626	403,467	413,553	423,892	434,490	445,351	456,486	467,898	479,595	491,585	503,874	515,061
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างงานโยธาและซ่อมบำรุงทั่วไป (บาท)	509,136	521,868	534,912	548,280	561,984	576,036	590,436	605,196	620,328	635,844	651,732	668,028	684,732	701,844	719,388	737,376	755,808	772,591
ค่าใช้จ่ายแบบเหมา (บาท)	981,278	1,005,807	1,030,956	1,056,731	1,083,149	1,110,227	1,137,983	1,166,433	1,195,597	1,225,479	1,256,122	1,287,519	1,319,714	1,352,699	1,386,519	1,421,179	1,456,710	1,489,054
ค่าตอบแทนในการใช้สิทธิขายไฟฟ้าสำหรับโครงการสหกรณ์ (บาท)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ค่าใช้จ่ายเงินสมทบ สกพ.กองทุนพัฒนาไฟฟ้า (บาท)	90,848	90,210	89,332	88,705	88,082	87,703	86,850	86,240	85,635	85,266	84,436	83,844	83,255	82,897	82,090	81,514	80,942	80,375
ค่าเบี้ยประกันภัย (บาท)	297,456	297,456	297,456	297,456	297,456	297,456	297,456	297,456	297,456	297,456	297,456	297,456	297,456	297,456	297,456	297,456	297,456	296,643
ค่าเช่าที่ดิน (Ground Lease) (บาท)	129,890	129,890	129,890	129,890	129,890	129,890	129,890	129,890	129,890	129,890	129,890	129,890	129,890	129,890	129,890	129,890	129,890	129,535
รวมค่าใช้จ่ายในการบริหาร (บาท)	6,728,030	6,773,138	6,819,152	7,041,383	7,159,419	7,209,537	7,260,441	7,312,882	7,548,402	7,676,641	7,732,940	7,790,902	7,850,347	8,100,524	8,239,292	8,303,354	8,369,035	8,414,443
รายได้สุทธิจากการดำเนินงาน (Net Operating Income) (บาท)	42,765,935	42,607,484	42,249,233	41,850,928	41,558,055	41,467,324	41,111,033	40,887,410	40,481,911	40,316,014	39,960,986	39,664,640	39,272,056	38,819,274	38,223,831	37,833,596	37,444,033	37,077,895
ภาษีเงินได้นิติบุคคล (Corporate Income Tax) (บาท)	-	2,176,366	3,244,857	3,273,394	3,327,357	3,418,843	3,478,590	3,561,594	3,614,686	3,715,141	3,800,636	3,900,432	3,991,945	4,072,263	4,147,388	4,264,876	4,392,972	4,536,389
รายได้สุทธิจากการดำเนินงานหลังหักภาษีเงินได้นิติบุคคล (บาท)	42,765,935	40,431,118	39,004,376	38,577,534	38,230,697	38,048,481	37,632,443	37,325,816	36,867,226	36,600,873	36,160,351	35,764,208	35,280,110	34,747,011	34,076,443	33,568,720	33,051,061	32,541,505
มูลค่าปัจจุบันของทรัพย์สิน (Net Present Value) หรือประมาณ (Rounded)	380,596,600 บาท																	
	381,000,000 บาท																	

โครงการบ้านลำ 1

	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10	ปีที่ 11	ปีที่ 12	ปีที่ 13	ปีที่ 14	ปีที่ 15	ปีที่ 16	ปีที่ 17	ปีที่ 18
ประมาณการความสามารถในการผลิตไฟฟ้า																		
กำลังการผลิตสูงสุด (MW)	6.0																	
ประมาณการจำนวนกระแสไฟต่อปี (หน่วย : KWh)	8,609,040																	
อัตราการเปลี่ยนแปลงของจำนวนกระแสไฟ (Moving Average)	0.94%																	
อัตราการใช้ของแผงโซลาร์เซลล์ (ต่อปี)	-0.61%	-0.61%	-0.61%	-0.61%	-0.61%	-0.61%	-0.61%	-0.61%	-0.61%	-0.61%	-0.61%	-0.61%	-0.61%	-0.61%	-0.61%	-0.61%	-0.61%	-0.61%
อัตราการเปลี่ยนแปลงของความเข้มแสง	-1.74%																	
จำนวนกระแสไฟที่ผลิตได้จริง (หน่วย : KWh)	8,482,481	8,430,953	8,356,842	8,306,077	8,255,620	8,227,950	8,155,624	8,106,081	8,056,839	8,029,836	7,959,251	7,910,901	7,862,845	7,836,492	7,767,606	7,720,421	7,673,521	7,627,035
จำนวนกระแสไฟส่วนที่เกิน Capacity Factor (หน่วย : KWh)	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,409,600
จำนวนกระแสไฟส่วนที่เกิน Capacity Factor (หน่วย : KWh)	72,881	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้า (หน่วย : KWh)																		
อัตราซื้อไฟฟ้า (FIT) - ส่วนที่เกิน Capacity Factor	5.6600	บาท/หน่วย																
อัตราซื้อไฟฟ้าขายส่งเฉลี่ย - ส่วนที่เกิน Capacity Factor	2.8077	บาท/หน่วย																
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าส่วนที่เกิน Capacity Factor (บาท)	47,598,336	47,719,194	47,299,726	47,012,395	46,726,809	46,570,200	46,160,832	45,880,420	45,601,710	45,448,872	45,049,361	44,775,700	44,503,702	44,354,543	43,964,652	43,697,580	43,432,131	43,169,016
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าส่วนที่เกิน Capacity Factor (บาท)	204,628	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รวมรายได้จากการขายไฟฟ้า (บาท)	47,802,964	47,719,194	47,299,726	47,012,395	46,726,809	46,570,200	46,160,832	45,880,420	45,601,710	45,448,872	45,049,361	44,775,700	44,503,702	44,354,543	43,964,652	43,697,580	43,432,131	43,169,016
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร (Operating Expenses)																		
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาบริหารจัดการและบำรุงรักษาโรงไฟฟ้า (บาท)	2,922,000	2,922,000	2,922,000	3,019,400	3,068,100	3,068,100	3,068,100	3,068,100	3,170,372	3,221,508	3,221,508	3,221,508	3,221,508	3,328,892	3,382,584	3,382,584	3,382,584	3,373,342
ค่าใช้จ่ายการจ้างเพิ่มเติม ตามสัญญาบริหารจัดการฯ (บาท/เมกะวัตต์)	216,000	216,000	216,000	252,000	252,000	252,000	252,000	252,000	288,000	288,000	288,000	288,000	288,000	324,000	324,000	324,000	324,000	324,000
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจัดหอะไหล่และอุปกรณ์ (บาท)	618,000	618,000	618,000	638,600	648,900	648,900	648,900	648,900	670,531	681,346	681,346	681,346	681,346	704,056	715,412	715,412	715,412	713,457
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาประกันเครื่องแปลงกระแสไฟฟ้า (Inverter) (บาท)	624,000	624,000	624,000	644,800	655,200	655,200	655,200	655,200	677,040	687,960	687,960	687,960	687,960	710,892	722,358	722,358	722,358	720,384
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างบริหารและจัดการทั่วไป (บาท)	339,423	347,908	356,606	365,521	374,658	384,025	393,626	403,467	413,553	423,892	434,490	445,351	456,486	467,898	479,595	491,585	503,874	515,061
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างงานโยธาและซ่อมบำรุงทั่วไป (บาท)	509,136	521,868	534,912	548,280	561,984	576,036	590,436	605,196	620,328	635,844	651,732	668,028	684,732	701,844	719,388	737,376	755,808	772,591
ค่าใช้จ่ายแบบเหมา (บาท)	981,278	1,005,807	1,030,956	1,056,731	1,083,149	1,110,227	1,137,983	1,166,433	1,195,597	1,225,479	1,256,122	1,287,519	1,319,714	1,352,699	1,386,519	1,421,179	1,456,710	1,489,054
ค่าตอบแทนในการใช้สิทธิขายไฟฟ้าสำหรับโครงการสหกรณ์ (บาท)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ค่าใช้จ่ายเงินสมทบ สกพ.กองทุนพัฒนาไฟฟ้า (บาท)	84,825	84,310	83,568	83,061	82,556	82,280	81,556	81,061	80,568	80,298	79,593	79,109	78,628	78,365	77,676	77,204	76,735	76,270
ค่าเบี้ยประกันภัย (บาท)	300,167	300,167	300,167	300,167	300,167	300,167	300,167	300,167	300,167	300,167	300,167	300,167	300,167	300,167	300,167	300,167	300,167	299,347
ค่าเช่าที่ดิน (Ground Lease) (บาท)	162,121	162,121	162,121	162,121	162,121	162,121	162,121	162,121	162,121	162,121	162,121	162,121	162,121	162,121	162,121	162,121	162,121	161,678
รวมค่าใช้จ่ายในการบริหาร (บาท)	6,756,950	6,802,180	6,848,331	7,070,681	7,188,836	7,239,056	7,290,089	7,342,645	7,578,278	7,706,615	7,763,038	7,821,109	7,880,662	8,130,934	8,269,820	8,333,986	8,399,770	8,445,185
รายได้สุทธิจากการดำเนินงาน (Net Operating Income) (บาท)	41,046,014	40,917,013	40,451,396	39,941,714	39,537,974	39,331,144	38,870,743	38,537,775	38,023,433	37,742,256	37,286,323	36,954,591	36,623,040	36,223,609	35,694,832	35,363,594	35,032,361	34,723,831
ภาษีเงินได้นิติบุคคล (Corporate Income Tax) (บาท)	-	1,961,338	2,909,974	2,918,269	2,951,409	3,020,123	3,058,998	3,119,119	3,148,491	3,222,757	3,284,162	3,369,495	3,462,506	3,542,462	3,620,102	3,738,270	3,866,719	4,010,175
รายได้สุทธิจากการดำเนินงานหลังหักภาษีเงินได้นิติบุคคล (บาท)	41,046,014	38,955,675	37,541,422	37,023,445	36,586,565	36,311,021	35,811,745	35,418,656	34,874,942	34,519,500	34,002,161	33,585,096	33,160,534	32,681,147	32,074,730	31,625,324	31,165,642	30,713,656
มูลค่าปัจจุบันของทรัพย์สิน (Net Present Value) หรือประมาณ (Rounded)	362,269,595 บาท																	
	362,000,000 บาท																	

โครงการบ้านลำ 2

	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10	ปีที่ 11	ปีที่ 12	ปีที่ 13	ปีที่ 14	ปีที่ 15	ปีที่ 16	ปีที่ 17	ปีที่ 18
ประมาณการความสามารถในการผลิตไฟฟ้า																		
กำลังการผลิตสูงสุด (MW)	6.0																	
ประมาณการจำนวนกระแสไฟต่อปี (หน่วย : KWh)	8,408,480																	
อัตราการเปลี่ยนแปลงของจำนวนกระแสไฟ (Moving Average)	0.94%																	
อัตราค่าเสื่อมของแผงโซลาร์เซลล์ (ต่อปี)	-0.61%	-0.61%	-0.61%	-0.61%	-0.61%	-0.61%	-0.61%	-0.61%	-0.61%	-0.61%	-0.61%	-0.61%	-0.61%	-0.61%	-0.61%	-0.61%	-0.61%	-0.61%
อัตราการเปลี่ยนแปลงของความเข้มแสง	-1.74%																	
จำนวนกระแสไฟที่ผลิตได้จริง (หน่วย : KWh)	8,284,870	8,234,542	8,162,157	8,112,575	8,063,293	8,036,269	7,965,627	7,917,238	7,869,144	7,842,769	7,773,829	7,726,605	7,679,669	7,653,929	7,586,649	7,540,562	7,494,756	7,449,352
จำนวนกระแสไฟส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor (หน่วย : KWh)	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,432,640	8,409,600	8,409,600	8,409,600	8,409,600
จำนวนกระแสไฟส่วนที่เกิน Capacity Factor (หน่วย : KWh)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้า (หน่วย : KWh)																		
อัตราซื้อไฟฟ้า (FIT) - ส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor	5.6600	บาท/หน่วย																
อัตราซื้อไฟฟ้าขายส่งเฉลี่ย - ส่วนที่เกิน Capacity Factor	2.8077	บาท/หน่วย																
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor (บาท)	46,892,363	46,607,506	46,197,811	45,917,174	45,638,241	45,485,280	45,085,449	44,811,569	44,539,353	44,390,075	43,999,871	43,732,586	43,466,924	43,321,240	42,940,432	42,679,582	42,420,317	42,163,331
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าส่วนที่เกิน Capacity Factor (บาท)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รวมรายได้จากการขายไฟฟ้า (บาท)	46,892,363	46,607,506	46,197,811	45,917,174	45,638,241	45,485,280	45,085,449	44,811,569	44,539,353	44,390,075	43,999,871	43,732,586	43,466,924	43,321,240	42,940,432	42,679,582	42,420,317	42,163,331
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร (Operating Expenses)																		
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาบริหารจัดการและบำรุงรักษาโรงไฟฟ้า (บาท)	2,922,000	2,922,000	2,922,000	3,019,400	3,068,100	3,068,100	3,068,100	3,068,100	3,170,372	3,221,508	3,221,508	3,221,508	3,221,508	3,328,892	3,382,584	3,382,584	3,382,584	3,373,342
ค่าใช้จ่ายการล้างแผงเพิ่มเติม ตามสัญญาบริหารจัดการฯ (บาท/เมกะวัตต์)	180,000	180,000	180,000	210,000	210,000	210,000	210,000	210,000	240,000	240,000	240,000	240,000	240,000	240,000	270,000	270,000	270,000	270,000
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจัดหอะไหล่และอุปกรณ์ (บาท)	618,000	618,000	618,000	638,600	648,900	648,900	648,900	648,900	670,531	681,346	681,346	681,346	681,346	704,056	715,412	715,412	715,412	713,457
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาประกันเครื่องแปลงกระแสไฟฟ้า (Inverter) (บาท)	624,000	624,000	624,000	644,800	655,200	655,200	655,200	655,200	677,040	687,960	687,960	687,960	687,960	710,892	722,358	722,358	722,358	720,384
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างบริหารและจัดการทั่วไป (บาท)	339,423	347,908	356,606	365,521	374,658	384,025	393,626	403,467	413,553	423,892	434,490	445,351	456,486	467,898	479,595	491,585	503,874	515,061
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างงานโยธาและซ่อมบำรุงทั่วไป (บาท)	509,136	521,868	534,912	548,280	561,984	576,036	590,436	605,196	620,328	635,844	651,732	668,028	684,732	701,844	719,388	737,376	755,808	772,591
ค่าใช้จ่ายแบบเหมา (บาท)	981,278	1,005,807	1,030,956	1,056,731	1,083,149	1,110,227	1,137,983	1,166,433	1,195,597	1,225,479	1,256,122	1,287,519	1,319,714	1,352,699	1,386,519	1,421,179	1,456,710	1,489,054
ค่าตอบแทนในการใช้สิทธิขายไฟฟ้าสำหรับโครงการสหกรณ์ (บาท)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ค่าใช้จ่ายเงินสมทบ สกพ.กองทุนพัฒนาไฟฟ้า (บาท)	82,849	82,345	81,622	81,126	80,633	80,363	79,656	79,172	78,691	78,428	77,738	77,266	76,797	76,539	75,866	75,406	74,948	74,494
ค่าเบี้ยประกันภัย (บาท)	299,173	299,173	299,173	299,173	299,173	299,173	299,173	299,173	299,173	299,173	299,173	299,173	299,173	299,173	299,173	299,173	299,173	298,356
ค่าเช่าที่ดิน (Ground Lease) (บาท)	162,121	162,121	162,121	162,121	162,121	162,121	162,121	162,121	162,121	162,121	162,121	162,121	162,121	162,121	162,121	162,121	162,121	161,678
รวมค่าใช้จ่ายในการบริหาร (บาท)	6,717,980	6,763,222	6,809,390	7,025,752	7,143,918	7,194,145	7,245,195	7,297,763	7,527,407	7,655,750	7,712,190	7,770,272	7,829,836	8,074,114	8,213,016	8,277,194	8,342,989	8,388,417
รายได้สุทธิจากการดำเนินงาน (Net Operating Income) (บาท)	40,174,383	39,844,284	39,388,421	38,891,422	38,494,323	38,291,135	37,840,254	37,513,806	37,011,946	36,734,324	36,287,681	35,962,313	35,637,088	35,247,126	34,727,416	34,402,388	34,077,328	33,774,915
ภาษีเงินได้นิติบุคคล (Corporate Income Tax) (บาท)	-	1,896,093	2,813,235	2,821,499	2,853,314	2,920,179	2,957,920	3,016,393	3,045,181	3,117,104	3,176,826	3,259,898	3,350,463	3,428,576	3,503,770	3,618,883	3,744,032	3,883,931
รายได้สุทธิจากการดำเนินงานหลังหักภาษีเงินได้นิติบุคคล (บาท)	40,174,383	37,948,191	36,575,186	36,069,922	35,641,008	35,370,956	34,882,334	34,497,413	33,966,765	33,617,220	33,110,855	32,702,415	32,286,625	31,818,550	31,223,646	30,783,505	30,333,297	29,890,984
มูลค่าปัจจุบันของทรัพย์สิน (Net Present Value) หรือประมาณ (Rounded)	353,012,531 บาท																	
	353,000,000 บาท																	

โครงการห้วยสะแก

	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10	ปีที่ 11	ปีที่ 12	ปีที่ 13	ปีที่ 14	ปีที่ 15	ปีที่ 16	ปีที่ 17	ปีที่ 18
ประมาณการความสามารถในการผลิตไฟฟ้า																		
กำลังการผลิตสูงสุด (MW)	8.0																	
ประมาณการจำนวนกระแสไฟต่อปี (หน่วย : KWh)	11,082,960																	
อัตราการเปลี่ยนแปลงของจำนวนกระแสไฟ (Moving Average)	0.94%																	
อัตราการเสื่อมของแผงโซลาร์เซลล์ (ต่อปี)	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.46%
อัตราการเปลี่ยนแปลงของความเข้มแสง	-0.47%																	
จำนวนกระแสไฟที่ผลิตได้จริง (หน่วย : KWh)	11,050,707	10,973,352	10,866,766	10,790,699	10,715,164	10,669,309	10,565,677	10,491,717	10,418,275	10,373,691	10,272,930	10,201,019	10,129,612	10,086,263	9,988,294	9,918,376	9,848,947	6,526,497
จำนวนกระแสไฟส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor (หน่วย : KWh)	11,212,800	11,243,520	11,212,800	11,212,800	11,212,800	11,243,520	11,212,800	11,212,800	11,212,800	11,243,520	11,212,800	11,212,800	11,212,800	11,243,520	11,212,800	11,212,800	11,212,800	7,464,960
จำนวนกระแสไฟส่วนที่เกิน Capacity Factor (หน่วย : KWh)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้า (หน่วย : KWh)																		
อัตรารับซื้อไฟฟ้า (FIT) - ส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor	5.6600	บาท/หน่วย																
อัตรารับซื้อไฟฟ้าขายส่งเฉลี่ย - ส่วนที่เกิน Capacity Factor	2.8077	บาท/หน่วย																
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor (บาท)	62,547,000	62,109,171	61,505,898	61,075,357	60,647,829	60,388,290	59,801,731	59,383,119	58,967,437	58,715,089	58,144,783	57,737,769	57,333,605	57,088,248	56,533,744	56,138,007	55,745,041	36,939,971
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าส่วนที่เกิน Capacity Factor (บาท)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รวมรายได้จากการขายไฟฟ้า (บาท)	62,547,000	62,109,171	61,505,898	61,075,357	60,647,829	60,388,290	59,801,731	59,383,119	58,967,437	58,715,089	58,144,783	57,737,769	57,333,605	57,088,248	56,533,744	56,138,007	55,745,041	36,939,971
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร (Operating Expenses)																		
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาบริหารจัดการและบำรุงรักษาโรงไฟฟ้า (บาท)	3,464,004	3,464,004	3,521,736	3,637,200	3,637,200	3,637,200	3,637,200	3,697,820	3,819,060	3,819,060	3,819,060	3,819,060	3,882,712	4,010,016	4,010,016	4,010,016	4,010,016	1,774,925
ค่าใช้จ่ายการล้างแผงเพิ่มเติม ตามสัญญาบริหารจัดการฯ (บาท/เมกะวัตต์)	288,000	288,000	304,000	336,000	336,000	336,000	336,000	352,000	384,000	384,000	384,000	384,000	400,000	432,000	432,000	432,000	432,000	288,000
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจัดหอะไหล่และอุปกรณ์ (บาท)	600,000	600,000	610,000	630,000	630,000	630,000	630,000	640,500	661,500	661,500	661,500	661,500	672,525	694,576	694,576	694,576	694,576	461,153
ค่าใช้จ่ายตามสัญญารับประกันเครื่องแปลงกระแสไฟฟ้า (Inverter) (บาท)	584,000	584,000	593,733	613,200	613,200	613,200	613,200	623,420	643,860	643,860	643,860	643,860	654,591	676,054	676,054	676,054	676,054	448,856
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างบริหารและจัดการทั่วไป (บาท)	452,563	463,877	475,474	487,361	499,546	512,033	524,834	537,955	551,405	565,190	579,319	593,803	608,647	623,863	639,461	655,447	671,832	396,244
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างงานโยธาและซ่อมบำรุงทั่วไป (บาท)	678,840	695,820	713,208	731,040	749,316	768,048	787,248	806,928	827,112	847,788	868,980	890,700	912,972	935,796	959,196	983,172	1,007,748	457,206
ค่าใช้จ่ายแบบเหมา (บาท)	1,855,507	1,901,894	1,949,450	1,998,182	2,048,138	2,099,345	2,151,821	2,205,619	2,260,759	2,317,284	2,375,210	2,434,596	2,495,460	2,557,843	2,621,782	2,687,328	2,754,511	1,484,010
ค่าตอบแทนในการใช้สิทธิขายไฟฟ้าสำหรับโครงการสหกรณ์ (บาท)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ค่าใช้จ่ายเงินสมทบ สกพ.กองทุนพัฒนาไฟฟ้า (บาท)	110,507	109,734	108,668	107,907	107,152	106,693	105,657	104,917	104,183	103,737	102,729	102,010	101,296	100,863	99,883	99,184	98,489	65,265
ค่าเบี้ยประกันภัย (บาท)	383,605	383,605	383,605	383,605	383,605	383,605	383,605	383,605	383,605	383,605	383,605	383,605	383,605	383,605	383,605	383,605	383,605	254,689
ค่าเช่าที่ดิน (Ground Lease) (บาท)	230,618	230,618	230,618	230,618	230,618	230,618	230,618	230,618	230,618	230,618	230,618	230,618	230,618	230,618	230,618	230,618	230,618	153,115
รวมค่าใช้จ่ายในการบริหาร (บาท)	8,647,644	8,721,551	8,890,491	9,155,113	9,234,774	9,316,741	9,400,182	9,583,382	9,866,101	9,956,642	10,048,881	10,143,752	10,342,426	10,645,234	10,747,190	10,851,999	10,959,449	5,783,462
รายได้สุทธิจากการดำเนินงาน (Net Operating Income) (บาท)	53,899,356	53,387,620	52,615,407	51,920,244	51,413,055	51,071,548	50,401,549	49,799,737	49,101,336	48,758,447	48,095,901	47,594,017	46,991,179	46,443,015	45,786,554	45,286,008	44,785,592	31,156,508
ภาษีเงินได้นิติบุคคล (Corporate Income Tax) (บาท)	1,376,457	4,126,046	4,124,601	4,126,073	4,168,706	4,241,873	4,275,155	4,318,519	4,349,726	4,450,261	4,513,640	4,608,614	4,693,234	4,790,321	4,894,128	5,030,294	5,178,404	3,854,256
รายได้สุทธิจากการดำเนินงานหลังหักภาษีเงินได้นิติบุคคล (บาท)	52,522,899	49,261,574	48,490,805	47,794,170	47,244,349	46,829,675	46,126,394	45,481,218	44,751,610	44,308,186	43,582,261	42,985,404	42,297,945	41,652,693	40,892,425	40,255,714	39,607,188	27,302,252
มูลค่าปัจจุบันของทรัพย์สิน (Net Present Value) หรือประมาณ (Rounded)	460,988,963 บาท																	
	461,000,000 บาท																	

โครงการเขาทวาย

	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10	ปีที่ 11	ปีที่ 12	ปีที่ 13	ปีที่ 14	ปีที่ 15	ปีที่ 16	ปีที่ 17	ปีที่ 18
ประมาณการความสามารถในการผลิตไฟฟ้า																		
กำลังการผลิตสูงสุด (MW)	8.0																	
ประมาณการจำนวนกระแสไฟต่อปี (หน่วย : KWh)	11,227,581																	
อัตราการเปลี่ยนแปลงของจำนวนกระแสไฟ (Moving Average)	0.94%																	
อัตราการเสื่อมของแผงโซลาร์เซลล์ (ต่อปี)	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.64%
อัตราการเปลี่ยนแปลงของความเข้มแสง	-0.43%																	
จำนวนกระแสไฟที่ผลิตได้จริง (หน่วย : KWh)	11,199,004	11,120,611	11,012,596	10,935,507	10,858,959	10,812,488	10,707,466	10,632,513	10,558,086	10,512,903	10,410,790	10,337,914	10,265,549	10,221,618	10,122,334	10,051,478	9,981,118	9,156,046
จำนวนกระแสไฟส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor (หน่วย : KWh)	11,212,800	11,243,520	11,212,800	11,212,800	11,212,800	11,243,520	11,212,800	11,212,800	11,212,800	11,243,520	11,212,800	11,212,800	11,212,800	11,243,520	11,212,800	11,212,800	11,212,800	10,352,640
จำนวนกระแสไฟส่วนที่เกิน Capacity Factor (หน่วย : KWh)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้า (หน่วย : KWh)																		
อัตรารับซื้อไฟฟ้า (FIT) - ส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor	5.6600	บาท/หน่วย																
อัตรารับซื้อไฟฟ้าขายส่งเฉลี่ย - ส่วนที่เกิน Capacity Factor	2.8077	บาท/หน่วย																
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor (บาท)	63,386,365	62,942,660	62,331,291	61,894,972	61,461,707	61,198,685	60,604,255	60,180,025	59,758,765	59,503,030	58,925,071	58,512,595	58,103,007	57,854,358	57,292,412	56,891,365	56,493,125	51,823,220
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าส่วนที่เกิน Capacity Factor (บาท)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รวมรายได้จากการขายไฟฟ้า (บาท)	63,386,365	62,942,660	62,331,291	61,894,972	61,461,707	61,198,685	60,604,255	60,180,025	59,758,765	59,503,030	58,925,071	58,512,595	58,103,007	57,854,358	57,292,412	56,891,365	56,493,125	51,823,220
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร (Operating Expenses)																		
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาบริหารจัดการและบำรุงรักษาโรงไฟฟ้า (บาท)	3,464,004	3,464,004	3,464,004	3,637,200	3,637,200	3,637,200	3,637,200	3,637,200	3,819,060	3,819,060	3,819,060	3,819,060	3,819,060	4,010,016	4,010,016	4,010,016	4,010,016	3,692,282
ค่าใช้จ่ายการล้างแผงเพิ่มเติม ตามสัญญาบริหารจัดการฯ (บาท/เมกะวัตต์)	288,000	288,000	288,000	336,000	336,000	336,000	336,000	336,000	384,000	384,000	384,000	384,000	384,000	432,000	432,000	432,000	432,000	432,000
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจัดหอะไหล่และอุปกรณ์ (บาท)	600,000	600,000	600,000	630,000	630,000	630,000	630,000	630,000	661,500	661,500	661,500	661,500	661,500	694,576	694,576	694,576	694,576	639,541
ค่าใช้จ่ายตามสัญญารับประกันเครื่องแปลงกระแสไฟฟ้า (Inverter) (บาท)	584,000	584,000	584,000	613,200	613,200	613,200	613,200	613,200	643,860	643,860	643,860	643,860	643,860	676,054	676,054	676,054	676,054	622,487
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างบริหารและจัดการทั่วไป (บาท)	452,563	463,877	475,474	487,361	499,546	512,033	524,834	537,955	551,405	565,190	579,319	593,803	608,647	623,863	639,461	655,447	671,832	549,524
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างงานโยธาและซ่อมบำรุงทั่วไป (บาท)	678,840	695,820	713,208	731,040	749,316	768,048	787,248	806,928	827,112	847,788	868,980	890,700	912,972	935,796	959,196	983,172	1,007,748	951,102
ค่าใช้จ่ายแบบเหมา (บาท)	1,855,507	1,901,894	1,949,450	1,998,182	2,048,138	2,099,345	2,151,821	2,205,619	2,260,759	2,317,284	2,375,210	2,434,596	2,495,460	2,557,843	2,621,782	2,687,328	2,754,511	2,599,669
ค่าตอบแทนในการใช้สิทธิขายไฟฟ้าสำหรับโครงการสหกรณ์ (บาท)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ค่าใช้จ่ายเงินสมทบ สกพ.กองทุนพัฒนาไฟฟ้า (บาท)	111,990	111,206	110,126	109,355	108,590	108,125	107,075	106,325	105,581	105,129	104,108	103,379	102,655	102,216	101,223	100,515	99,811	91,560
ค่าเบี้ยประกันภัย (บาท)	384,690	384,690	384,690	384,690	384,690	384,690	384,690	384,690	384,690	384,690	384,690	384,690	384,690	384,690	384,690	384,690	384,690	354,209
ค่าเช่าที่ดิน (Ground Lease) (บาท)	270,608	270,608	270,608	270,608	270,608	270,608	270,608	270,608	270,608	270,608	270,608	270,608	270,608	270,608	270,608	270,608	270,608	249,166
รวมค่าใช้จ่ายในการบริหาร (บาท)	8,690,202	8,764,099	8,839,559	9,197,636	9,277,287	9,359,248	9,442,675	9,528,525	9,908,574	9,999,109	10,091,335	10,186,196	10,283,452	10,687,662	10,789,605	10,894,405	11,001,846	10,181,541
รายได้สุทธิจากการดำเนินงาน (Net Operating Income) (บาท)	54,696,163	54,178,562	53,491,732	52,697,336	52,184,420	51,839,437	51,161,580	50,651,500	49,850,191	49,503,921	48,833,736	48,326,399	47,819,555	47,166,696	46,502,807	45,996,959	45,491,280	41,641,679
ภาษีเงินได้นิติบุคคล (Corporate Income Tax) (บาท)	329,786	4,192,940	4,210,634	4,194,145	4,237,565	4,311,927	4,345,891	4,409,799	4,422,717	4,524,836	4,589,325	4,685,830	4,792,402	4,871,316	4,976,802	5,115,078	5,265,465	4,985,025
รายได้สุทธิจากการดำเนินงานหลังหักภาษีเงินได้นิติบุคคล (บาท)	54,366,377	49,985,622	49,281,098	48,503,191	47,946,855	47,527,510	46,815,688	46,241,701	45,427,474	44,979,085	44,244,410	43,640,569	43,027,152	42,295,380	41,526,005	40,881,882	40,225,814	36,656,654
มูลค่าปัจจุบันของทรัพย์สิน (Net Present Value)	471,605,527	บาท																
หรือประมาณ (Rounded)	472,000,000	บาท																

โครงการกาหลง 2

	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10	ปีที่ 11	ปีที่ 12	ปีที่ 13	ปีที่ 14	ปีที่ 15	ปีที่ 16	ปีที่ 17	ปีที่ 18
ประมาณการความสามารถในการผลิตไฟฟ้า																		
กำลังการผลิตสูงสุด (MW)	8.0																	
ประมาณการจำนวนกระแสไฟต่อปี (หน่วย : KWh)	12,606,360																	
อัตราการเปลี่ยนแปลงของจำนวนกระแสไฟ (Moving Average)	0.94%																	
อัตราการเสื่อมของแผงโซลาร์เซลล์ (ต่อปี)	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%	-0.71%
อัตราการเปลี่ยนแปลงของความเข้มแสง	-0.84%																	
จำนวนกระแสไฟที่ผลิตได้จริง (หน่วย : KWh)	12,521,341	12,432,439	12,310,442	12,223,037	12,136,254	12,083,100	11,964,531	11,879,583	11,795,238	11,743,578	11,628,340	11,545,779	11,463,804	11,413,595	11,301,596	11,221,354	11,141,683	11,062,793
จำนวนกระแสไฟส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor (หน่วย : KWh)	11,212,800	11,243,520	11,212,800	11,212,800	11,212,800	11,243,520	11,212,800	11,212,800	11,212,800	11,243,520	11,212,800	11,212,800	11,212,800	11,243,520	11,212,800	11,212,800	11,212,800	11,212,800
จำนวนกระแสไฟส่วนที่เกิน Capacity Factor (หน่วย : KWh)	1,308,541	1,188,919	1,097,642	1,010,237	923,454	839,580	751,731	666,783	582,438	500,058	415,540	332,979	251,004	170,075	88,796	8,554	-	-
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้า (หน่วย : KWh)																		
อัตรารับซื้อไฟฟ้า (FIT) - ส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor	5.6600	บาท/หน่วย																
อัตรารับซื้อไฟฟ้าขายส่งเฉลี่ย - ส่วนที่เกิน Capacity Factor	2.8077	บาท/หน่วย																
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor (บาท)	63,464,448	63,638,323	63,464,448	63,464,448	63,464,448	63,638,323	63,464,448	63,464,448	63,464,448	63,638,323	63,464,448	63,464,448	63,464,448	63,638,323	63,464,448	63,464,448	63,061,924	62,615,407
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าส่วนที่เกิน Capacity Factor (บาท)	3,673,968	3,338,109	3,081,830	2,836,427	2,592,766	2,357,276	2,110,622	1,872,115	1,635,301	1,404,004	1,166,704	934,899	704,739	477,518	249,310	24,018	-	-
รวมรายได้จากการขายไฟฟ้า (บาท)	67,138,416	66,976,432	66,546,278	66,300,875	66,057,214	65,995,599	65,575,070	65,336,563	65,099,749	65,042,327	64,631,152	64,399,347	64,169,187	64,115,841	63,713,758	63,488,466	63,061,924	62,615,407
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร (Operating Expenses)																		
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาบริหารจัดการและบำรุงรักษาโรงไฟฟ้า (บาท)	3,464,004	3,464,004	3,464,004	3,579,468	3,637,200	3,637,200	3,637,200	3,637,200	3,758,440	3,819,060	3,819,060	3,819,060	3,819,060	3,946,364	4,010,016	4,010,016	4,010,016	3,999,060
ค่าใช้จ่ายการล้างแผงเพิ่มเติม ตามสัญญาบริหารจัดการฯ (บาท/เมกะวัตต์)	288,000	288,000	288,000	336,000	336,000	336,000	336,000	336,000	384,000	384,000	384,000	384,000	384,000	432,000	432,000	432,000	432,000	432,000
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจัดหอะไหล่และอุปกรณ์ (บาท)	640,000	640,000	640,000	661,333	672,000	672,000	672,000	672,000	694,400	705,600	705,600	705,600	705,600	729,120	740,880	740,880	740,880	738,856
ค่าใช้จ่ายตามสัญญารับประกันเครื่องแปลงกระแสไฟฟ้า (Inverter) (บาท)	832,000	832,000	832,000	859,733	873,600	873,600	873,600	873,600	902,720	917,280	917,280	917,280	917,280	947,856	963,144	963,144	963,144	960,512
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างบริหารและจัดการทั่วไป (บาท)	452,563	463,877	475,474	487,361	499,546	512,033	524,834	537,955	551,405	565,190	579,319	593,803	608,647	623,863	639,461	655,447	671,832	595,181
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างงานโยธาและซ่อมบำรุงทั่วไป (บาท)	678,840	695,820	713,208	731,040	749,316	768,048	787,248	806,928	827,112	847,788	868,980	890,700	912,972	935,796	959,196	983,172	1,007,748	1,030,126
ค่าใช้จ่ายแบบเหมา (บาท)	1,855,507	1,901,894	1,949,450	1,998,182	2,048,138	2,099,345	2,151,821	2,205,619	2,260,759	2,317,284	2,375,210	2,434,596	2,495,460	2,557,843	2,621,782	2,687,328	2,754,511	2,815,665
ค่าตอบแทนในการใช้สิทธิขายไฟฟ้าสำหรับโครงการสหกรณ์ (บาท)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ค่าใช้จ่ายเงินสมทบ สกพ.กองทุนพัฒนาไฟฟ้า (บาท)	125,213	124,324	123,104	122,230	121,363	120,831	119,645	118,796	117,952	117,436	116,283	115,458	114,638	114,136	113,016	112,214	111,417	110,628
ค่าเบี้ยประกันภัย (บาท)	388,394	388,394	388,394	388,394	388,394	388,394	388,394	388,394	388,394	388,394	388,394	388,394	388,394	388,394	388,394	388,394	388,394	387,333
ค่าเช่าที่ดิน (Ground Lease) (บาท)	130,319	130,319	130,319	130,319	130,319	130,319	130,319	130,319	130,319	130,319	130,319	130,319	130,319	130,319	130,319	130,319	130,319	129,963
รวมค่าใช้จ่ายในการบริหาร (บาท)	8,854,841	8,928,633	9,003,953	9,294,061	9,455,876	9,537,770	9,621,062	9,706,811	10,015,501	10,192,351	10,284,446	10,379,210	10,476,370	10,805,691	10,998,207	11,102,914	11,210,261	11,199,324
รายได้สุทธิจากการดำเนินงาน (Net Operating Income) (บาท)	58,283,575	58,047,799	57,542,325	57,006,814	56,601,339	56,457,830	55,954,009	55,629,752	55,084,247	54,849,976	54,346,706	54,020,137	53,692,817	53,310,150	52,715,550	52,385,552	51,851,662	51,416,083
ภาษีเงินได้นิติบุคคล (Corporate Income Tax) (บาท)	-	3,162,613	4,700,869	4,734,812	4,799,584	4,915,294	4,987,391	5,093,070	5,163,560	5,296,098	5,404,734	5,550,094	5,707,766	5,858,313	5,998,671	6,195,770	6,369,503	6,518,955
รายได้สุทธิจากการดำเนินงานหลังหักภาษีเงินได้นิติบุคคล (บาท)	58,283,575	54,885,186	52,841,456	52,272,003	51,801,755	51,542,535	50,966,618	50,536,682	49,920,687	49,553,878	48,941,972	48,470,043	47,985,051	47,451,837	46,716,879	46,189,781	45,482,160	44,897,129
มูลค่าปัจจุบันของทรัพย์สิน (Net Present Value)	517,121,369	บาท																
หรือประมาณ (Rounded)	517,000,000	บาท																

โครงการหนี้ทราย

	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10	ปีที่ 11	ปีที่ 12	ปีที่ 13	ปีที่ 14	ปีที่ 15	ปีที่ 16	ปีที่ 17	ปีที่ 18
ประมาณการความสามารถในการผลิตไฟฟ้า																		
กำลังการผลิตสูงสุด (MW)	8.0																	
ประมาณการจำนวนกระแสไฟต่อปี (หน่วย : KWh)	11,297,160																	
อัตราการเปลี่ยนแปลงของจำนวนกระแสไฟ (Moving Average)	0.94%																	
อัตราการเสื่อมของแผงโซลาร์เซลล์ (ต่อปี)	-0.59%	-0.59%	-0.59%	-0.59%	-0.59%	-0.59%	-0.59%	-0.59%	-0.59%	-0.59%	-0.59%	-0.59%	-0.59%	-0.59%	-0.59%	-0.59%	-0.59%	-0.59%
อัตราการเปลี่ยนแปลงของความเข้มแสง	-4.02%																	
จำนวนกระแสไฟที่ผลิตได้จริง (หน่วย : KWh)	10,875,187	10,811,098	10,718,023	10,654,860	10,592,070	10,558,498	10,467,597	10,405,910	10,344,587	10,311,800	10,223,023	10,162,777	10,102,887	10,070,865	9,984,163	9,925,325	9,866,834	9,808,846
จำนวนกระแสไฟส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor (หน่วย : KWh)	11,212,800	11,243,520	11,212,800	11,212,800	11,212,800	11,243,520	11,212,800	11,212,800	11,212,800	11,243,520	11,212,800	11,212,800	11,212,800	11,243,520	11,212,800	11,212,800	11,212,800	11,212,800
จำนวนกระแสไฟส่วนที่เกิน Capacity Factor (หน่วย : KWh)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้า (หน่วย : KWh)																		
อัตรารับซื้อไฟฟ้า (FIT) - ส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor	5.6600	บาท/หน่วย																
อัตรารับซื้อไฟฟ้าขายส่งเฉลี่ย - ส่วนที่เกิน Capacity Factor	2.8077	บาท/หน่วย																
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor (บาท)	61,553,559	61,190,816	60,664,009	60,306,509	59,951,116	59,761,098	59,246,600	58,897,453	58,550,363	58,364,786	57,862,308	57,521,319	57,182,339	57,001,098	56,510,361	56,177,339	55,846,279	55,518,070
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าส่วนที่เกิน Capacity Factor (บาท)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รวมรายได้จากการขายไฟฟ้า (บาท)	61,553,559	61,190,816	60,664,009	60,306,509	59,951,116	59,761,098	59,246,600	58,897,453	58,550,363	58,364,786	57,862,308	57,521,319	57,182,339	57,001,098	56,510,361	56,177,339	55,846,279	55,518,070
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร (Operating Expenses)																		
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาบริหารจัดการและบำรุงรักษาโรงไฟฟ้า (บาท)	3,464,004	3,464,004	3,464,004	3,579,468	3,637,200	3,637,200	3,637,200	3,637,200	3,758,440	3,819,060	3,819,060	3,819,060	3,819,060	3,946,364	4,010,016	4,010,016	4,010,016	3,999,060
ค่าใช้จ่ายการล้างแผงเพิ่มเติม ตามสัญญาบริหารจัดการฯ (บาท/เมกะวัตต์)	288,000	288,000	288,000	336,000	336,000	336,000	336,000	336,000	384,000	384,000	384,000	384,000	384,000	432,000	432,000	432,000	432,000	432,000
ค่าใช้จ่ายในการเปลี่ยนแผงและอุปกรณ์จากเหตุอุทกภัย (สุทธิค่าสินไหม) (บาท)	6,750,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจัดหอะไหล่และอุปกรณ์ (บาท)	640,000	640,000	640,000	661,333	672,000	672,000	672,000	672,000	694,400	705,600	705,600	705,600	705,600	729,120	740,880	740,880	740,880	738,856
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาประกันเครื่องแปลงกระแสไฟฟ้า (Inverter) (บาท)	832,000	832,000	832,000	859,733	873,600	873,600	873,600	873,600	902,720	917,280	917,280	917,280	917,280	947,856	963,144	963,144	963,144	960,512
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างบริหารและจัดการทั่วไป (บาท)	452,563	463,877	475,474	487,361	499,546	512,033	524,834	537,955	551,405	565,190	579,319	593,803	608,647	623,863	639,461	655,447	671,832	595,181
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างงานโยธาและซ่อมบำรุงทั่วไป (บาท)	678,840	695,820	713,208	731,040	749,316	768,048	787,248	806,928	827,112	847,788	868,980	890,700	912,972	935,796	959,196	983,172	1,007,748	1,030,126
ค่าใช้จ่ายแบบเหมา (บาท)	1,855,507	1,901,894	1,949,450	1,998,182	2,048,138	2,099,345	2,151,821	2,205,619	2,260,759	2,317,284	2,375,210	2,434,596	2,495,460	2,557,843	2,621,782	2,687,328	2,754,511	2,815,665
ค่าตอบแทนในการใช้สิทธิขายไฟฟ้าสำหรับโครงการสหกรณ์ (บาท)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ค่าใช้จ่ายเงินสมทบ สกพ.กองทุนพัฒนาไฟฟ้า (บาท)	108,752	108,111	107,180	106,549	105,921	105,585	104,676	104,059	103,446	103,118	102,230	101,628	101,029	100,709	99,842	99,253	98,668	98,088
ค่าเบี้ยประกันภัย (บาท)	653,565	653,565	653,565	653,565	653,565	653,565	653,565	653,565	653,565	653,565	653,565	653,565	653,565	653,565	653,565	653,565	653,565	651,779
ค่าเช่าที่ดิน (Ground Lease) (บาท)	282,075	282,075	282,075	282,075	282,075	282,075	282,075	282,075	282,075	282,075	282,075	282,075	282,075	282,075	282,075	282,075	282,075	281,304
รวมค่าใช้จ่ายในการบริหาร (บาท)	16,005,306	9,329,346	9,404,956	9,695,306	9,857,361	9,939,451	10,023,019	10,109,002	10,417,922	10,594,960	10,687,320	10,782,307	10,879,688	11,209,191	11,401,960	11,506,880	11,614,440	11,602,572
รายได้สุทธิจากการดำเนินงาน (Net Operating Income) (บาท)	45,548,252	51,861,470	51,259,053	50,611,203	50,093,755	49,821,648	49,223,581	48,788,451	48,132,441	47,769,825	47,174,989	46,739,012	46,302,651	45,791,907	45,108,401	44,670,458	44,231,840	43,915,498
ภาษีเงินได้นิติบุคคล (Corporate Income Tax) (บาท)	-	1,347,993	1,963,465	1,966,299	1,984,088	2,025,277	3,465,574	4,166,142	4,201,938	4,295,055	4,368,685	4,474,013	4,589,507	4,692,178	4,788,984	4,936,670	5,096,687	5,242,490
รายได้สุทธิจากการดำเนินงานหลังหักภาษีเงินได้นิติบุคคล (บาท)	45,548,252	50,513,477	49,295,588	48,644,904	48,109,667	47,796,371	45,758,007	44,622,309	43,930,503	43,474,771	42,806,304	42,264,999	41,713,144	41,099,729	40,319,417	39,733,788	39,135,153	38,673,008
มูลค่าปัจจุบันของทรัพย์สิน (Net Present Value) หรือประมาณ (Rounded)	458,061,633 บาท																	
	458,000,000 บาท																	

โครงการหนองพยอม

	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10	ปีที่ 11	ปีที่ 12	ปีที่ 13	ปีที่ 14	ปีที่ 15	ปีที่ 16	ปีที่ 17	ปีที่ 18
ประมาณการความสามารถในการผลิตไฟฟ้า																		
กำลังการผลิตสูงสุด (MW)	8.0																	
ประมาณการจำนวนกระแสไฟต่อปี (หน่วย : KWh)	11,495,913																	
อัตราการเปลี่ยนแปลงของจำนวนกระแสไฟ (Moving Average)	0.94%																	
อัตราการเสื่อมของแผงโซลาร์เซลล์ (ต่อปี)	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.45%
อัตราการเปลี่ยนแปลงของความเข้มแสง	-0.43%																	
จำนวนกระแสไฟที่ผลิตได้จริง (หน่วย : KWh)	11,466,653	11,386,386	11,275,789	11,196,858	11,118,480	11,070,899	10,963,367	10,886,623	10,810,417	10,764,154	10,659,601	10,584,983	10,510,888	10,465,908	10,364,251	10,291,701	10,219,659	6,605,700
จำนวนกระแสไฟส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor (หน่วย : KWh)	11,212,800	11,243,520	11,212,800	11,212,800	11,212,800	11,243,520	11,212,800	11,212,800	11,212,800	11,243,520	11,212,800	11,212,800	11,212,800	11,243,520	11,212,800	11,212,800	11,212,800	7,280,640
จำนวนกระแสไฟส่วนที่เกิน Capacity Factor (หน่วย : KWh)	253,853	142,866	62,989	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้า (หน่วย : KWh)																		
อัตรารับซื้อไฟฟ้า (FIT) - ส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor	5.6600	บาท/หน่วย																
อัตรารับซื้อไฟฟ้าขายส่งเฉลี่ย - ส่วนที่เกิน Capacity Factor	2.8077	บาท/หน่วย																
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor (บาท)	63,464,448	63,638,323	63,464,448	63,374,219	62,930,600	62,661,291	62,052,655	61,618,286	61,186,958	60,925,111	60,333,339	59,911,006	59,491,628	59,237,037	58,661,661	58,251,029	57,843,272	37,388,263
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าส่วนที่เกิน Capacity Factor (บาท)	712,738	401,123	176,853	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รวมรายได้จากการขายไฟฟ้า (บาท)	64,177,186	64,039,446	63,641,301	63,374,219	62,930,600	62,661,291	62,052,655	61,618,286	61,186,958	60,925,111	60,333,339	59,911,006	59,491,628	59,237,037	58,661,661	58,251,029	57,843,272	37,388,263
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร (Operating Expenses)																		
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาบริหารจัดการและบำรุงรักษาโรงไฟฟ้า (บาท)	3,464,004	3,464,004	3,521,736	3,637,200	3,637,200	3,637,200	3,637,200	3,697,820	3,819,060	3,819,060	3,819,060	3,819,060	3,882,712	4,010,016	4,010,016	4,010,016	4,010,016	1,731,100
ค่าใช้จ่ายการล้างแผงเพิ่มเติม ตามสัญญาบริหารจัดการฯ (บาท/เมกะวัตต์)	288,000	288,000	304,000	336,000	336,000	336,000	336,000	352,000	384,000	384,000	384,000	384,000	400,000	432,000	432,000	432,000	432,000	288,000
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจัดหอะไหล่และอุปกรณ์ (บาท)	600,000	600,000	610,000	630,000	630,000	630,000	630,000	640,500	661,500	661,500	661,500	661,500	672,525	694,576	694,576	694,576	694,576	449,766
ค่าใช้จ่ายตามสัญญารับประกันเครื่องแปลงกระแสไฟฟ้า (Inverter) (บาท)	584,000	584,000	593,733	613,200	613,200	613,200	613,200	623,420	643,860	643,860	643,860	643,860	654,591	676,054	676,054	676,054	676,054	437,773
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างบริหารและจัดการทั่วไป (บาท)	452,563	463,877	475,474	487,361	499,546	512,033	524,834	537,955	551,405	565,190	579,319	593,803	608,647	623,863	639,461	655,447	671,832	386,460
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างงานโยธาและซ่อมบำรุงทั่วไป (บาท)	678,840	695,820	713,208	731,040	749,316	768,048	787,248	806,928	827,112	847,788	868,980	890,700	912,972	935,796	959,196	983,172	1,007,748	445,917
ค่าใช้จ่ายแบบเหมา (บาท)	1,855,507	1,901,894	1,949,450	1,998,182	2,048,138	2,099,345	2,151,821	2,205,619	2,260,759	2,317,284	2,375,210	2,434,596	2,495,460	2,557,843	2,621,782	2,687,328	2,754,511	1,447,368
ค่าตอบแทนในการใช้สิทธิขายไฟฟ้าสำหรับโครงการสหกรณ์ (บาท)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ค่าใช้จ่ายเงินสมทบ สกพ.กองทุนพัฒนาไฟฟ้า (บาท)	114,667	113,864	112,758	111,969	111,185	110,709	109,634	108,866	108,104	107,642	106,596	105,850	105,109	104,659	103,643	102,917	102,197	66,057
ค่าเบี้ยประกันภัย (บาท)	383,334	383,334	383,334	383,334	383,334	383,334	383,334	383,334	383,334	383,334	383,334	383,334	383,334	383,334	383,334	383,334	383,334	248,224
ค่าเช่าที่ดิน (Ground Lease) (บาท)	252,965	252,965	252,965	252,965	252,965	252,965	252,965	252,965	252,965	252,965	252,965	252,965	252,965	252,965	252,965	252,965	252,965	163,805
รวมค่าใช้จ่ายในการบริหาร (บาท)	8,673,880	8,747,758	8,916,658	9,181,251	9,260,884	9,342,834	9,426,236	9,609,408	9,892,099	9,982,623	10,074,825	10,169,668	10,368,315	10,671,106	10,773,026	10,877,809	10,985,233	5,664,471
รายได้สุทธิจากการดำเนินงาน (Net Operating Income) (บาท)	55,503,307	55,291,688	54,724,643	54,192,968	53,669,716	53,318,457	52,626,419	52,008,879	51,294,859	50,942,489	50,258,514	49,741,337	49,123,313	48,565,930	47,888,635	47,373,220	46,858,039	31,723,793
ภาษีเงินได้นิติบุคคล (Corporate Income Tax) (บาท)	1,522,905	4,397,739	4,430,245	4,460,410	4,505,253	4,582,111	4,616,965	4,663,346	4,697,861	4,803,181	4,869,332	4,968,600	5,057,906	5,161,247	5,269,420	5,411,505	5,566,004	4,014,009
รายได้สุทธิจากการดำเนินงานหลังหักภาษีเงินได้นิติบุคคล (บาท)	53,980,401	50,893,949	50,294,398	49,732,558	49,164,463	48,736,347	48,009,454	47,345,532	46,596,998	46,139,307	45,389,182	44,772,738	44,065,407	43,404,683	42,619,215	41,961,715	41,292,035	27,709,784
มูลค่าปัจจุบันของทรัพย์สิน (Net Present Value)	478,618,706	บาท																
หรือประมาณ (Rounded)	479,000,000	บาท																

โครงการสหกรณ์การเกษตรสามโคก

	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10	ปีที่ 11	ปีที่ 12	ปีที่ 13	ปีที่ 14	ปีที่ 15	ปีที่ 16	ปีที่ 17	ปีที่ 18	ปีที่ 19
ประมาณการความสามารถในการผลิตไฟฟ้า																			
กำลังการผลิตสูงสุด (MW)	5.0																		
ประมาณการจำนวนกระแสไฟต่อปี (หน่วย : KWh)	7,312,400																		
อัตราการเปลี่ยนแปลงของจำนวนกระแสไฟ (Moving Average)	0.94%																		
อัตราการเสื่อมของแผงโซลาร์เซลล์ (ต่อปี)	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.68%
อัตราการเปลี่ยนแปลงของความเข้มแสง	-1.30%																		
จำนวนกระแสไฟที่ผลิตได้จริง (หน่วย : KWh)	7,229,840	7,179,231	7,109,498	7,059,732	7,010,313	6,980,313	6,912,513	6,864,125	6,816,076	6,786,907	6,720,985	6,673,938	6,627,221	6,598,860	6,534,764	6,489,021	6,443,598	6,416,023	6,198,114
จำนวนกระแสไฟส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor (หน่วย : KWh)	7,008,000	7,027,200	7,008,000	7,008,000	7,008,000	7,027,200	7,008,000	7,008,000	7,008,000	7,027,200	7,008,000	7,008,000	7,008,000	7,027,200	7,008,000	7,008,000	7,008,000	7,027,200	6,835,200
จำนวนกระแสไฟส่วนที่เกิน Capacity Factor (หน่วย : KWh)	221,840	152,031	101,498	51,732	2,313	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้า (หน่วย : KWh)																			
อัตรารับซื้อไฟฟ้า (FIT) - ส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor	5.6600	บาท/หน่วย																	
อัตรารับซื้อไฟฟ้าขายส่งเฉลี่ย - ส่วนที่เกิน Capacity Factor	2.8077	บาท/หน่วย																	
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor (บาท)	39,665,280	39,773,952	39,665,280	39,665,280	39,665,280	39,508,572	39,124,821	38,850,947	38,578,990	38,413,893	38,040,775	37,774,490	37,510,068	37,349,546	36,986,765	36,727,858	36,470,763	36,314,688	35,081,323
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าส่วนที่เกิน Capacity Factor (บาท)	622,855	426,854	284,974	145,246	6,495	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รวมรายได้จากการขายไฟฟ้า (บาท)	40,288,135	40,200,806	39,950,254	39,810,526	39,671,775	39,508,572	39,124,821	38,850,947	38,578,990	38,413,893	38,040,775	37,774,490	37,510,068	37,349,546	36,986,765	36,727,858	36,470,763	36,314,688	35,081,323
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร (Operating Expenses)																			
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาบริหารจัดการและบำรุงรักษาโรงไฟฟ้า (บาท)	2,570,004	2,570,004	2,570,004	2,570,004	2,698,500	2,698,500	2,698,500	2,698,500	2,698,500	2,833,428	2,833,428	2,833,428	2,833,428	2,833,428	2,975,100	2,975,100	2,975,100	2,975,100	2,901,741
ค่าใช้จ่ายการล้างแผงเพิ่มเติม ตามสัญญาบริหารจัดการฯ (บาท/เมกะวัตต์)	180,000	180,000	180,000	180,000	210,000	210,000	210,000	210,000	210,000	240,000	240,000	240,000	240,000	240,000	270,000	270,000	270,000	270,000	270,000
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจัดหาละโหลและอุปกรณ์ (บาท)	600,000	600,000	600,000	600,000	630,000	630,000	630,000	630,000	630,000	661,500	661,500	661,500	661,500	661,500	694,576	694,576	694,576	694,576	677,449
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาประกันเครื่องแปลงกระแสไฟฟ้า (Inverter) (บาท)	380,000	380,000	380,000	380,000	399,000	399,000	399,000	399,000	399,000	418,950	418,950	418,950	418,950	418,950	439,898	439,898	439,898	439,898	429,051
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างบริหารจัดการและจัดการทั่วไป (บาท)	282,852	289,923	297,172	304,601	312,215	320,021	328,022	336,222	344,628	353,243	362,075	371,126	380,405	389,915	399,662	409,654	419,895	430,393	99,294
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างงานโยธาและซ่อมบำรุงทั่วไป (บาท)	424,284	434,880	445,752	456,900	468,324	480,036	492,036	504,336	516,936	529,860	543,108	556,692	570,612	584,868	599,496	614,484	629,844	645,588	645,411
ค่าใช้จ่ายแบบเหมา (บาท)	817,738	838,180	859,126	880,603	902,628	925,193	948,315	972,022	996,331	1,021,234	1,046,762	1,072,930	1,099,758	1,127,259	1,155,430	1,184,324	1,213,933	1,244,278	1,243,939
ค่าตอบแทนในการใช้สิทธิขายไฟฟ้าสำหรับโครงการสหกรณ์ (บาท)	2,635,672	2,629,959	2,613,568	2,604,427	2,595,350	2,584,673	2,559,568	2,541,651	2,523,859	2,513,058	2,488,649	2,471,228	2,453,930	2,443,428	2,419,695	2,402,757	2,385,938	2,375,727	2,295,040
ค่าใช้จ่ายเงินสมทบ สกพ.กองทุนพัฒนาไฟฟ้า (บาท)	72,298	71,792	71,095	70,597	70,103	69,803	69,125	68,641	68,161	67,869	67,210	66,739	66,272	65,989	65,348	64,890	64,436	64,160	61,981
ค่าเบี้ยประกันภัย (บาท)	384,383	384,383	384,383	384,383	384,383	384,383	384,383	384,383	384,383	384,383	384,383	384,383	384,383	384,383	384,383	384,383	384,383	384,383	374,905
ค่าเช่าที่ดิน (Ground Lease) (บาท)	608,460	608,460	608,460	608,460	608,460	608,460	608,460	608,460	608,460	608,460	608,460	608,460	608,460	608,460	608,460	608,460	608,460	608,460	593,457
รวมค่าใช้จ่ายในการบริหาร (บาท)	8,955,692	8,987,582	9,009,560	9,039,975	9,278,963	9,310,069	9,327,409	9,353,215	9,380,257	9,631,986	9,654,525	9,685,437	9,717,697	9,758,180	10,012,048	10,048,526	10,086,463	10,132,563	9,592,269
รายได้สุทธิจากการดำเนินงาน (Net Operating Income) (บาท)	31,332,444	31,213,224	30,940,695	30,770,550	30,392,812	30,198,503	29,797,412	29,497,732	29,198,733	28,781,908	28,386,250	28,089,052	27,792,371	27,591,366	26,974,717	26,679,332	26,384,299	26,182,125	25,489,053
ภาษีเงินได้นิติบุคคล (Corporate Income Tax) (บาท)	-	57,414	2,374,663	2,428,543	2,444,455	2,502,014	2,532,920	2,581,876	2,635,442	2,665,306	2,714,764	2,784,447	2,860,434	2,957,265	2,987,490	3,084,057	3,189,038	3,315,822	3,316,081
รายได้สุทธิจากการดำเนินงานหลังหักภาษีเงินได้นิติบุคคล (บาท)	31,332,444	31,155,810	28,566,032	28,342,008	27,948,357	27,696,489	27,264,492	26,915,856	26,563,291	26,116,601	25,671,486	25,304,606	24,931,937	24,634,101	23,987,227	23,595,275	23,195,261	22,866,302	22,172,972
มูลค่าปัจจุบันของทรัพย์สิน (Net Present Value)	282,443,516	บาท																	
หรือประมาณ (Rounded)	282,000,000	บาท																	

โครงการสหกรณ์การเกษตรบางพลี

	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10	ปีที่ 11	ปีที่ 12	ปีที่ 13	ปีที่ 14	ปีที่ 15	ปีที่ 16	ปีที่ 17	ปีที่ 18	ปีที่ 19
ประมาณการความสามารถในการผลิตไฟฟ้า																			
กำลังการผลิตสูงสุด (MW)	3.0																		
ประมาณการจำนวนกระแสไฟต่อบี (หน่วย : KWh)	4,603,000																		
อัตราการเปลี่ยนแปลงของจำนวนกระแสไฟ (Moving Average)	0.94%																		
อัตราการเสื่อมของแผงโซลาร์เซลล์ (ต่อปี)	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.69%
อัตราการเปลี่ยนแปลงของความเข้มแสง	-0.84%																		
จำนวนกระแสไฟที่ผลิตได้จริง (หน่วย : KWh)	4,572,246	4,540,241	4,496,141	4,464,668	4,433,415	4,414,443	4,371,565	4,340,964	4,310,577	4,292,130	4,250,440	4,220,687	4,191,142	4,173,206	4,132,671	4,103,743	4,075,017	4,057,578	3,952,572
จำนวนกระแสไฟส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor (หน่วย : KWh)	4,204,800	4,216,320	4,204,800	4,204,800	4,204,800	4,216,320	4,204,800	4,204,800	4,204,800	4,216,320	4,204,800	4,204,800	4,204,800	4,216,320	4,204,800	4,204,800	4,204,800	4,216,320	4,135,680
จำนวนกระแสไฟส่วนที่เกิน Capacity Factor (หน่วย : KWh)	367,446	323,921	291,341	259,868	228,615	198,123	166,765	136,164	105,777	75,810	45,640	15,887	-	-	-	-	-	-	-
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้า (หน่วย : KWh)																			
อัตรารับซื้อไฟฟ้า (FIT) - ส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor	5.6600	บาท/หน่วย																	
อัตรารับซื้อไฟฟ้าขายส่งเฉลี่ย - ส่วนที่เกิน Capacity Factor	2.8077	บาท/หน่วย																	
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor (บาท)	23,799,168	23,864,371	23,799,168	23,799,168	23,799,168	23,864,371	23,799,168	23,799,168	23,799,168	23,864,371	23,799,168	23,799,168	23,721,864	23,620,348	23,390,921	23,227,184	23,064,594	22,965,890	22,371,557
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าส่วนที่เกิน Capacity Factor (บาท)	1,031,673	909,467	817,993	729,627	641,879	556,265	468,222	382,304	296,988	212,850	128,143	44,605	-	-	-	-	-	-	-
รวมรายได้จากการขายไฟฟ้า (บาท)	24,830,841	24,773,838	24,617,161	24,528,795	24,441,047	24,420,637	24,267,390	24,181,472	24,096,156	24,077,222	23,927,311	23,843,773	23,721,864	23,620,348	23,390,921	23,227,184	23,064,594	22,965,890	22,371,557
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร (Operating Expenses)																			
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาบริหารจัดการและบำรุงรักษาโรงไฟฟ้า (บาท)	1,947,000	1,947,000	1,947,000	1,947,000	2,044,356	2,044,356	2,044,356	2,044,356	2,044,356	2,146,572	2,146,572	2,146,572	2,146,572	2,146,572	2,253,900	2,253,900	2,253,900	2,253,900	2,216,850
ค่าใช้จ่ายการล้างแผงเพิ่มเติม ตามสัญญาบริหารจัดการฯ (บาท/เมกะวัตต์)	108,000	108,000	108,000	108,000	126,000	126,000	126,000	126,000	126,000	144,000	144,000	144,000	144,000	144,000	162,000	162,000	162,000	162,000	162,000
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจัดหอะไหล่และอุปกรณ์ (บาท)	582,000	582,000	582,000	582,000	611,100	611,100	611,100	611,100	611,100	641,656	641,656	641,656	641,656	641,656	673,738	673,738	673,738	673,738	662,663
ค่าใช้จ่ายตามสัญญารับประกันเครื่องแปลงกระแสไฟฟ้า (Inverter) (บาท)	249,000	249,000	249,000	249,000	261,450	261,450	261,450	261,450	261,450	274,522	274,522	274,522	274,522	274,522	288,248	288,248	288,248	288,248	283,510
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างบริหารจัดการและจัดการทั่วไป (บาท)	169,711	173,954	178,303	182,760	187,329	192,012	196,813	201,733	206,777	211,946	217,245	222,676	228,243	233,949	239,797	245,792	251,937	258,236	60,079
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างงานโยธาและซ่อมบำรุงทั่วไป (บาท)	254,568	260,928	267,456	274,140	280,992	288,024	295,224	302,604	310,164	317,916	325,872	334,008	342,360	350,928	359,700	368,688	377,904	387,348	390,505
ค่าใช้จ่ายแบบเหมา (บาท)	490,645	502,903	515,478	528,360	541,574	555,114	568,992	583,211	597,798	612,745	628,055	643,765	659,857	676,356	693,265	710,590	728,355	746,567	752,648
ค่าตอบแทนในการใช้สิทธิขายไฟฟ้าสำหรับโครงการสหกรณ์ (บาท)	1,489,850	1,486,430	1,477,030	1,471,728	1,466,463	1,465,238	1,456,043	1,450,888	1,445,769	1,444,633	1,435,639	1,430,626	1,423,312	1,417,221	1,403,455	1,393,631	1,383,876	1,377,953	1,342,293
ค่าใช้จ่ายเงินสมทบ สกพ.กองทุนพัฒนาไฟฟ้า (บาท)	45,722	45,402	44,961	44,647	44,334	44,144	43,716	43,410	43,106	42,921	42,504	42,207	41,911	41,732	41,327	41,037	40,750	40,576	39,526
ค่าเบี้ยประกันภัย (บาท)	239,957	239,957	239,957	239,957	239,957	239,957	239,957	239,957	239,957	239,957	239,957	239,957	239,957	239,957	239,957	239,957	239,957	239,957	236,013
ค่าเช่าที่ดิน (Ground Lease) (บาท)	691,470	691,470	691,470	691,470	691,470	691,470	691,470	691,470	691,470	691,470	691,470	691,470	691,470	691,470	691,470	691,470	691,470	691,470	680,103
รวมค่าใช้จ่ายในการบริหาร (บาท)	6,267,924	6,287,045	6,300,655	6,319,061	6,495,026	6,518,866	6,535,121	6,556,179	6,577,947	6,768,339	6,787,492	6,811,459	6,833,860	6,858,362	7,046,858	7,069,051	7,092,135	7,119,993	6,826,189
รายได้สุทธิจากการดำเนินงาน (Net Operating Income) (บาท)	18,562,917	18,486,793	18,316,506	18,209,733	17,946,021	17,901,771	17,732,270	17,625,293	17,518,209	17,308,883	17,139,819	17,032,314	16,888,004	16,761,986	16,344,063	16,158,133	15,972,459	15,845,897	15,545,368
ภาษีเงินได้นิติบุคคล (Corporate Income Tax) (บาท)	-	19,259	1,199,314	1,232,243	1,235,962	1,282,518	1,313,939	1,356,626	1,402,532	1,428,115	1,472,414	1,529,648	1,585,027	1,646,248	1,660,010	1,721,255	1,787,829	1,868,031	1,887,914
รายได้สุทธิจากการดำเนินงานหลังหักภาษีเงินได้นิติบุคคล (บาท)	18,562,917	18,467,534	17,117,192	16,977,490	16,710,060	16,619,253	16,418,330	16,268,668	16,115,676	15,880,768	15,667,405	15,502,666	15,302,977	15,115,737	14,684,053	14,436,877	14,184,630	13,977,866	13,657,454
มูลค่าปัจจุบันของทรัพย์สิน (Net Present Value)	170,290,550	บาท																	
หรือประมาณ (Rounded)	170,000,000	บาท																	

โครงการสหกรณ์การเกษตรบ้านแพ้ว

	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10	ปีที่ 11	ปีที่ 12	ปีที่ 13	ปีที่ 14	ปีที่ 15	ปีที่ 16	ปีที่ 17	ปีที่ 18	ปีที่ 19
ประมาณการความสามารถในการผลิตไฟฟ้า																			
กำลังการผลิตสูงสุด (MW)	5.0																		
ประมาณการจำนวนกระแสไฟต่อปี (หน่วย : KWh)	7,372,080																		
อัตราการเปลี่ยนแปลงของจำนวนกระแสไฟ (Moving Average)	0.94%																		
อัตราการเสื่อมของแผงโซลาร์เซลล์ (ต่อปี)	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.69%
อัตราการเปลี่ยนแปลงของความเข้มแสง	-0.84%																		
จำนวนกระแสไฟที่ผลิตได้จริง (หน่วย : KWh)	7,323,160	7,271,898	7,201,265	7,150,856	7,100,800	7,070,413	7,001,737	6,952,725	6,904,056	6,874,510	6,807,737	6,760,083	6,712,763	6,684,036	6,619,113	6,572,779	6,526,770	6,498,839	6,348,167
จำนวนกระแสไฟส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor (หน่วย : KWh)	7,008,000	7,027,200	7,008,000	7,008,000	7,008,000	7,027,200	7,008,000	7,008,000	7,008,000	7,027,200	7,008,000	7,008,000	7,008,000	7,027,200	7,008,000	7,008,000	7,008,000	7,027,200	6,912,000
จำนวนกระแสไฟส่วนที่เกิน Capacity Factor (หน่วย : KWh)	315,160	244,698	193,265	142,856	92,800	43,213	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้า (หน่วย : KWh)																			
อัตรารับซื้อไฟฟ้า (FIT) - ส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor	5.6600	บาท/หน่วย																	
อัตรารับซื้อไฟฟ้าขายส่งเฉลี่ย - ส่วนที่เกิน Capacity Factor	2.8077	บาท/หน่วย																	
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor (บาท)	39,665,280	39,773,952	39,665,280	39,665,280	39,665,280	39,773,952	39,629,832	39,352,423	39,076,956	38,909,728	38,531,793	38,262,071	37,994,236	37,831,642	37,464,179	37,201,929	36,941,516	36,783,426	35,930,626
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าส่วนที่เกิน Capacity Factor (บาท)	884,870	687,034	542,627	401,095	260,554	121,328	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รวมรายได้จากการขายไฟฟ้า (บาท)	40,550,150	40,460,986	40,207,907	40,066,375	39,925,834	39,895,280	39,629,832	39,352,423	39,076,956	38,909,728	38,531,793	38,262,071	37,994,236	37,831,642	37,464,179	37,201,929	36,941,516	36,783,426	35,930,626
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร (Operating Expenses)																			
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาบริหารจัดการและบำรุงรักษาโรงไฟฟ้า (บาท)	2,570,004	2,570,004	2,570,004	2,570,004	2,698,500	2,698,500	2,698,500	2,698,500	2,698,500	2,833,428	2,833,428	2,833,428	2,833,428	2,833,428	2,975,100	2,975,100	2,975,100	2,975,100	2,934,345
ค่าใช้จ่ายการล้างแผงเพิ่มเติม ตามสัญญาบริหารจัดการฯ (บาท/เมกะวัตต์)	180,000	180,000	180,000	180,000	210,000	210,000	210,000	210,000	210,000	240,000	240,000	240,000	240,000	240,000	270,000	270,000	270,000	270,000	270,000
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจัดหอะไหล่และอุปกรณ์ (บาท)	575,000	575,000	575,000	575,000	603,750	603,750	603,750	603,750	603,750	633,938	633,938	633,938	633,938	633,938	665,634	665,634	665,634	665,634	656,516
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาประกันเครื่องแปลงกระแสไฟฟ้า (Inverter) (บาท)	365,000	365,000	365,000	365,000	383,250	383,250	383,250	383,250	383,250	402,412	402,412	402,412	402,412	402,412	422,534	422,534	422,534	422,534	416,746
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างบริหารจัดการและจัดการทั่วไป (บาท)	282,852	289,923	297,172	304,601	312,215	320,021	328,022	336,222	344,628	353,243	362,075	371,126	380,405	389,915	399,662	409,654	419,895	430,393	100,410
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างงานโยธาและซ่อมบำรุงทั่วไป (บาท)	424,284	434,880	445,752	456,900	468,324	480,036	492,036	504,336	516,936	529,860	543,108	556,692	570,612	584,868	599,496	614,484	629,844	645,588	652,663
ค่าใช้จ่ายแบบเหมา (บาท)	817,738	838,180	859,126	880,603	902,628	925,193	948,315	972,022	996,331	1,021,234	1,046,762	1,072,930	1,099,758	1,127,259	1,155,430	1,184,324	1,213,933	1,244,278	1,257,915
ค่าตอบแทนในการใช้สิทธิขายไฟฟ้าสำหรับโครงการสหกรณ์ (บาท)	2,433,009	2,427,659	2,412,474	2,403,983	2,395,550	2,393,717	2,377,790	2,361,145	2,344,617	2,334,584	2,311,908	2,295,724	2,279,654	2,269,898	2,247,851	2,232,116	2,216,491	2,207,006	2,155,838
ค่าใช้จ่ายเงินสมทบ สกพ.กองทุนพัฒนาไฟฟ้า (บาท)	73,232	72,719	72,013	71,509	71,008	70,704	70,017	69,527	69,041	68,745	68,077	67,601	67,128	66,840	66,191	65,728	65,268	64,988	63,482
ค่าเบี้ยประกันภัย (บาท)	250,288	250,288	250,288	250,288	250,288	250,288	250,288	250,288	250,288	250,288	250,288	250,288	250,288	250,288	250,288	250,288	250,288	250,288	246,859
ค่าเช่าที่ดิน (Ground Lease) (บาท)	766,800	766,800	766,800	766,800	766,800	766,800	766,800	766,800	766,800	766,800	766,800	766,800	766,800	766,800	766,800	766,800	766,800	766,800	756,296
รวมค่าใช้จ่ายในการบริหาร (บาท)	8,738,206	8,770,454	8,793,629	8,824,687	9,062,313	9,102,259	9,128,768	9,155,841	9,184,140	9,434,532	9,458,796	9,490,940	9,524,422	9,565,647	9,818,986	9,856,662	9,895,787	9,942,609	9,511,070
รายได้สุทธิจากการดำเนินงาน (Net Operating Income) (บาท)	31,811,943	31,690,533	31,414,279	31,241,688	30,863,521	30,793,021	30,501,064	30,196,582	29,892,815	29,475,196	29,072,997	28,771,131	28,469,814	28,265,995	27,645,192	27,345,268	27,045,728	26,840,818	26,419,556
ภาษีเงินได้นิติบุคคล (Corporate Income Tax) (บาท)	-	30,322	2,259,795	2,313,799	2,330,256	2,406,542	2,455,519	2,504,921	2,558,996	2,589,687	2,639,973	2,710,388	2,787,195	2,884,756	2,916,609	3,014,277	3,120,473	3,248,392	3,287,394
รายได้สุทธิจากการดำเนินงานหลังหักภาษีเงินได้นิติบุคคล (บาท)	31,811,943	31,660,211	29,154,483	28,927,889	28,533,265	28,386,479	28,045,544	27,691,662	27,333,819	26,885,509	26,433,024	26,060,743	25,682,619	25,381,239	24,728,583	24,330,991	23,925,255	23,592,426	23,132,161
มูลค่าปัจจุบันของทรัพย์สิน (Net Present Value)	289,465,202	บาท																	
หรือประมาณ (Rounded)	289,000,000	บาท																	

โครงการสหกรณ์การเกษตรประสานกลสิกิจ

	ปีที่ 1	ปีที่ 2	ปีที่ 3	ปีที่ 4	ปีที่ 5	ปีที่ 6	ปีที่ 7	ปีที่ 8	ปีที่ 9	ปีที่ 10	ปีที่ 11	ปีที่ 12	ปีที่ 13	ปีที่ 14	ปีที่ 15	ปีที่ 16	ปีที่ 17	ปีที่ 18	ปีที่ 19
ประมาณการความสามารถในการผลิตไฟฟ้า																			
กำลังการผลิตสูงสุด (MW)	5.0																		
ประมาณการจำนวนกระแสไฟต่อปี (หน่วย : KWh)	7,358,560																		
อัตราการเปลี่ยนแปลงของจำนวนกระแสไฟ (Moving Average)	0.94%																		
อัตราการเสื่อมของแผงโซลาร์เซลล์ (ต่อปี)	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.70%	-0.69%
อัตราการเปลี่ยนแปลงของความเข้มแสง	-0.84%																		
จำนวนกระแสไฟที่ผลิตได้จริง (หน่วย : KWh)	7,309,730	7,258,562	7,188,058	7,137,742	7,087,778	7,057,446	6,988,896	6,939,974	6,891,394	6,861,903	6,795,252	6,747,686	6,700,452	6,671,777	6,606,974	6,560,725	6,514,800	6,486,920	6,336,525
จำนวนกระแสไฟส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor (หน่วย : KWh)	7,008,000	7,027,200	7,008,000	7,008,000	7,008,000	7,027,200	7,008,000	7,008,000	7,008,000	7,027,200	7,008,000	7,008,000	7,008,000	7,027,200	7,008,000	7,008,000	7,008,000	7,027,200	6,912,000
จำนวนกระแสไฟส่วนที่เกิน Capacity Factor (หน่วย : KWh)	301,730	231,362	180,058	129,742	79,778	30,246	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้า (หน่วย : KWh)																			
อัตรารับซื้อไฟฟ้า (FIT) - ส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor	5.6600	บาท/หน่วย																	
อัตรารับซื้อไฟฟ้าขายส่งเฉลี่ย - ส่วนที่เกิน Capacity Factor	2.8077	บาท/หน่วย																	
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าส่วนที่ไม่เกิน Capacity Factor (บาท)	39,665,280	39,773,952	39,665,280	39,665,280	39,665,280	39,773,952	39,557,153	39,280,253	39,005,291	38,838,369	38,461,128	38,191,900	37,924,557	37,762,260	37,395,471	37,133,703	36,873,767	36,715,968	35,864,731
รายได้จากการจำหน่ายไฟฟ้าส่วนที่เกิน Capacity Factor (บาท)	847,162	649,590	505,547	364,274	223,991	84,921	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
รวมรายได้จากการขายไฟฟ้า (บาท)	40,512,442	40,423,542	40,170,827	40,029,554	39,889,271	39,858,873	39,557,153	39,280,253	39,005,291	38,838,369	38,461,128	38,191,900	37,924,557	37,762,260	37,395,471	37,133,703	36,873,767	36,715,968	35,864,731
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร (Operating Expenses)																			
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาบริหารจัดการและบำรุงรักษาโรงไฟฟ้า (บาท)	2,570,004	2,570,004	2,570,004	2,570,004	2,698,500	2,698,500	2,698,500	2,698,500	2,698,500	2,833,428	2,833,428	2,833,428	2,833,428	2,833,428	2,975,100	2,975,100	2,975,100	2,975,100	2,934,345
ค่าใช้จ่ายการล้างแผงเพิ่มเติม ตามสัญญาบริหารจัดการฯ (บาท/เมกะวัตต์)	180,000	180,000	180,000	180,000	210,000	210,000	210,000	210,000	210,000	240,000	240,000	240,000	240,000	240,000	270,000	270,000	270,000	270,000	270,000
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจัดหาละโหลและอุปกรณ์ (บาท)	575,000	575,000	575,000	575,000	603,750	603,750	603,750	603,750	603,750	633,938	633,938	633,938	633,938	633,938	665,634	665,634	665,634	665,634	656,516
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาประกันเครื่องแปลงกระแสไฟฟ้า (Inverter) (บาท)	365,000	365,000	365,000	365,000	383,250	383,250	383,250	383,250	383,250	402,412	402,412	402,412	402,412	402,412	422,534	422,534	422,534	422,534	416,746
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างบริหารจัดการและจัดการทั่วไป (บาท)	282,852	289,923	297,172	304,601	312,215	320,021	328,022	336,222	344,628	353,243	362,075	371,126	380,405	389,915	399,662	409,654	419,895	430,393	100,410
ค่าใช้จ่ายตามสัญญาจ้างงานโยธาและซ่อมบำรุงทั่วไป (บาท)	424,284	434,880	445,752	456,900	468,324	480,036	492,036	504,336	516,936	529,860	543,108	556,692	570,612	584,868	599,496	614,484	629,844	645,588	652,663
ค่าใช้จ่ายแบบเหมา (บาท)	817,738	838,180	859,126	880,603	902,628	925,193	948,315	972,022	996,331	1,021,234	1,046,762	1,072,930	1,099,758	1,127,259	1,155,430	1,184,324	1,213,933	1,244,278	1,257,915
ค่าตอบแทนในการใช้สิทธิขายไฟฟ้าสำหรับโครงการสหกรณ์ (บาท)	2,430,746	2,425,413	2,410,250	2,401,773	2,393,356	2,391,532	2,373,429	2,356,815	2,340,317	2,330,302	2,307,668	2,291,514	2,275,473	2,265,736	2,243,728	2,228,022	2,212,426	2,202,958	2,151,884
ค่าใช้จ่ายเงินสมทบ สกพ.กองทุนพัฒนาไฟฟ้า (บาท)	73,097	72,586	71,881	71,377	70,878	70,574	69,889	69,400	68,914	68,619	67,953	67,477	67,005	66,718	66,070	65,607	65,148	64,869	63,365
ค่าเบี้ยประกันภัย (บาท)	250,017	250,017	250,017	250,017	250,017	250,017	250,017	250,017	250,017	250,017	250,017	250,017	250,017	250,017	250,017	250,017	250,017	250,017	246,592
ค่าเช่าที่ดิน (Ground Lease) (บาท)	1,205,400	1,205,400	1,205,400	1,205,400	1,205,400	1,205,400	1,205,400	1,205,400	1,205,400	1,205,400	1,205,400	1,205,400	1,205,400	1,205,400	1,205,400	1,205,400	1,205,400	1,205,400	1,188,888
รวมค่าใช้จ่ายในการบริหาร (บาท)	9,174,139	9,206,403	9,229,601	9,260,676	9,498,318	9,538,274	9,562,608	9,589,712	9,618,043	9,868,454	9,892,760	9,924,934	9,958,447	9,999,690	10,253,072	10,290,776	10,329,932	10,376,771	9,939,324
รายได้สุทธิจากการดำเนินงาน (Net Operating Income) (บาท)	31,338,303	31,217,140	30,941,226	30,768,879	30,390,953	30,320,599	29,994,545	29,690,541	29,387,248	28,969,916	28,568,368	28,266,966	27,966,110	27,762,570	27,142,400	26,842,927	26,543,835	26,339,196	25,925,407
ภาษีเงินได้นิติบุคคล (Corporate Income Tax) (บาท)	-	29,118	2,171,645	2,225,609	2,242,023	2,318,258	2,361,906	2,411,200	2,465,160	2,495,701	2,545,875	2,616,143	2,692,791	2,790,157	2,821,847	2,919,316	3,025,298	3,152,964	3,193,218
รายได้สุทธิจากการดำเนินงานหลังหักภาษีเงินได้นิติบุคคล (บาท)	31,338,303	31,188,022	28,769,581	28,543,270	28,148,929	28,002,342	27,632,639	27,279,341	26,922,088	26,474,215	26,022,493	25,650,822	25,273,318	24,972,413	24,320,553	23,923,610	23,518,537	23,186,233	22,732,188
มูลค่าปัจจุบันของทรัพย์สิน (Net Present Value)	285,159,671	บาท																	
หรือประมาณ (Rounded)	285,000,000	บาท																	

สรุปมูลค่าทรัพย์สินโดยวิธีพิจารณาจากรายได้ (Income Approach)

โครงการ	มูลค่าทรัพย์สิน ณ สิ้นวันที่ 31 ธันวาคม 2565
โพธิ์งาม	374,000,000
หัวหวา 1	359,000,000
หัวหวา 2	367,000,000
โนนหอม	360,000,000
บางพลวง 1	384,000,000
บางพลวง 2	383,000,000
หนองแขวง	370,000,000
กาหลง 1	381,000,000
บ้านลำ 1	362,000,000
บ้านลำ 2	353,000,000
ห้วยสะแก	461,000,000
เขาทราย	472,000,000
กาหลง 2	517,000,000
หันทราย	458,000,000
หนองพยอม	479,000,000
สหกรณ์การเกษตรสามโคก	282,000,000
สหกรณ์การเกษตรบางพลี	170,000,000
สหกรณ์การเกษตรบ้านแพ้ว	289,000,000
สหกรณ์การเกษตรประสาธน์กิจ	285,000,000
รวม	7,106,000,000

ผลสรุปมูลค่าทรัพย์สิน

จากการพิจารณาของทางบริษัทฯ ตามรายละเอียดที่ได้อธิบายข้างต้น รวมทั้งรายละเอียดในส่วนของคุณสมบัติและปัจจัยอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับทรัพย์สินที่ประเมินมูลค่า บริษัทฯ ได้พิจารณาแล้วมีความเห็นว่าวิธีการประเมินมูลค่าดังกล่าวข้างต้นเป็นวิธีการที่เหมาะสมในการประเมินมูลค่าทรัพย์สินตามวัตถุประสงค์ และสมมติฐานในรายงาน ดังนั้นทางบริษัทฯ จึงสรุปว่ามูลค่าตลาดของทรัพย์สินที่ประเมินมูลค่า ณ สิ้นวันที่ 31 ธันวาคม 2565 มีมูลค่าดังนี้

ทรัพย์สินที่ประเมินมูลค่า

การโอนสิทธิรายได้สุทธิตามสัญญาโอนสิทธิรายได้สุทธิของโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ จำนวน 19 โครงการ ตั้งกระจายอยู่ใน 8 จังหวัด บริเวณภาคกลาง ภาคเหนือตอนล่าง และภาคตะวันออก ในประเทศไทย กำลังการผลิตไฟฟ้าที่ระบุและติดตั้ง (Installed Capacity) รวมประมาณ 118 เมกะวัตต์ ตามสัญญาขายไฟฟ้ารูปแบบอัตราซื้อไฟฟ้าคงที่ตลอดอายุโครงการ ซึ่งสามารถสรุปมูลค่าการโอนสิทธิรายได้สุทธิของทรัพย์สินดังนี้

มูลค่าตลาดการโอนสิทธิรายได้สุทธิตามสัญญา โอนสิทธิรายได้สุทธิ	7,106,000,000 บาท (เจ็ดพันหนึ่งร้อยหกล้านบาทถ้วน)
---	--

บริษัท 15 ที่ปรึกษาธุรกิจ จำกัด และผู้มีอำนาจลงนามขอรับรองว่าไม่มีผลประโยชน์เกี่ยวข้องกับทรัพย์สินที่ประเมินมูลค่าแต่อย่างใดไม่ว่าโดยทางตรงหรือทางอ้อมกับทรัพย์สินที่ประเมินมูลค่า

สรวิศ ชะเอม

(นายสรวิศ ชะเอม)

ผู้ประเมินหลัก (วฒ.437)

ผู้จัดการ / ผู้ประเมินมูลค่า

ปวิภาณ โวหาร

(นายปวิภาณ โวหาร)

ผู้ประเมินหลัก (วฒ.190)

ผู้อำนวยการ / ผู้ตรวจสอบ

ไพรัช มณฑาพันธุ์

(นายไพรัช มณฑาพันธุ์, MRICS)

ผู้ประเมินหลัก (วฒ.091)

กรรมการผู้อำนวยการ

เงื่อนไขและข้อจำกัดการสอบทานการประเมินมูลค่าทรัพย์สิน

รายงานการสอบทานการประเมินมูลค่าทรัพย์สินฉบับนี้จัดทำขึ้นภายใต้สมมติฐาน และเงื่อนไขข้อจำกัดดังต่อไปนี้

1. บริษัทฯ ไม่ได้ดำเนินการตรวจสอบประเด็นทางกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับทรัพย์สินที่ประเมินมูลค่า อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ มีข้อสมมติฐานว่ากรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินดังกล่าวมีความถูกต้องตามเอกสารหลักฐานของผู้ว่าจ้าง ทรัพย์สินดังกล่าวสามารถเสนอซื้อและเสนอขายได้ในตลาดและปราศจากข้อผูกพันใดๆ ในทางกฎหมายทั้งในด้านสิทธิยึดเหนี่ยว ภาระจำยอม และสิทธิเรียกร้องต่างๆ
2. ข้อมูลต่างๆ ที่ใช้ในการประเมินมูลค่าในรายงานฉบับนี้เป็นข้อมูลที่ได้รับโดยตรงจากผู้ว่าจ้าง รวมทั้งบุคคลที่ผู้ว่าจ้างมอบหมายจึงถือเป็นข้อมูลที่เชื่อถือได้
3. รายงานการประเมินมูลค่าฉบับนี้เป็นเอกสารปกปิด และใช้เฉพาะตามวัตถุประสงค์ที่อ้างถึงเท่านั้น
4. บริษัทฯ หรือบุคคลใดที่ลงลายมือชื่อในรายงานการประเมินมูลค่านี้ ไม่มีความผูกพันที่จะต้องให้คำปรึกษาเพิ่มเติมเกี่ยวกับรายงานนี้แต่ประการใด เว้นแต่เป็นการให้การต่อศาล หรือที่เกี่ยวกับการดำเนินการทางศาลในกรณีที่บริษัทฯ หรือบุคคลที่เกี่ยวข้องกับรายงานฉบับนี้ถูกอ้างอิงให้เป็นพยานต่อศาล บริษัทฯ ยินดีให้ความร่วมมือก็ต่อเมื่อได้รับการแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรให้ทราบก่อนล่วงหน้า ทั้งนี้บริษัทฯ จะขอคิดค่าใช้จ่ายสำหรับการให้คำปรึกษาและเป็นพยานศาลตามเวลาและค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นตามจริง
5. บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ต่อความรับผิดชอบใดๆ อันเนื่องมาจากการเปลี่ยนแปลงของสถานการณ์ด้านตลาด บริษัทฯ ไม่มีภาระผูกพันที่จะต้องแก้ไขรายงานฉบับนี้ต่อเหตุการณ์ที่เกิดขึ้นภายหลังจากวันที่ได้ลงไว้ ในรายงานการประเมินมูลค่าดังกล่าว
6. วันที่ที่บริษัทฯ ได้ประเมินมูลค่าทรัพย์สินจะถูกระบุไว้ในหนังสือนำเสนอในส่วนของรายงานฉบับนี้
7. ในการประเมินมูลค่าทรัพย์สินนี้ ตั้งอยู่บนสมมติฐานว่า สภาพการใช้งานของทรัพย์สินที่มีผลต่อมูลค่าของทรัพย์สินนั้นๆ เช่น ชั้นดิน โครงสร้าง เป็นต้น ได้รับการเปิดเผยอย่างไม่มี การปิดบัง ทางบริษัทฯ ไม่มีส่วนรับผิดชอบเกี่ยวกับสภาพของทรัพย์สินดังกล่าวหรือการจัดให้มีการสำรวจทรัพย์สินเหล่านั้นในเชิงวิศวกรรม
8. บริษัทฯ จะพิจารณาอ้างอิงข้อมูลและรายละเอียดจากรายงานประเมินมูลค่าเดิม ซึ่งเป็นการประเมินมูลค่าแบบเต็มรูป หรือ Full Valuation และข้อมูลเพิ่มเติมล่าสุดที่ได้รับจากลูกค้าเป็นเกณฑ์ในการสอบทานการประเมินมูลค่าทรัพย์สิน
9. บริษัทฯ ไม่ได้ดำเนินการตรวจสอบความถูกต้องของเอกสารสิทธิของที่ดิน รายงานฉบับนี้จะอ้างอิงถึงข้อสมมติฐานว่าทรัพย์สินที่ประเมินมูลค่ามีกรรมสิทธิ์ถูกต้องตามกฎหมาย และปราศจากข้อผูกพันใดๆ ทางกฎหมาย

10. พื้นที่และขนาดของทรัพย์สินรวมทั้งเอกสารสิทธิต่างๆ บริษัทฯ ได้รับมาจากทางผู้ว่าจ้าง รวมทั้งบุคคลที่ผู้ว่าจ้างมอบหมาย โดยทางบริษัทฯ ได้ดำเนินการตรวจสอบตามมาตรฐาน และจรรยาบรรณวิชาชีพการประเมินมูลค่าทรัพย์สินในประเทศไทย ส่วนแผนที่ และภาพถ่ายต่างๆ ในรายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นเพียงเพื่อช่วยให้ผู้ใช้รายงานฉบับนี้ได้เห็นภาพของทรัพย์สินต่างๆ ชัดเจนขึ้น บริษัทฯ ไม่รับรองในความถูกต้องของมาตราส่วนในแผนที่ และภาพถ่ายนั้นๆ เนื่องจากบริษัทฯ ไม่ได้ใช้บุคคลภายนอกเข้ามาทำการสำรวจเป็นการเฉพาะ
11. ทางบริษัทฯ ไม่ได้ทำการสำรวจทรัพย์สินที่ประเมินมูลค่าอย่างละเอียด รายละเอียดต่างๆ ของทรัพย์สินให้พิจารณาอ้างอิงจากรายงานประเมินมูลค่าแบบเต็มรูปแบบ และพิจารณาบนสมมติฐานว่าทรัพย์สินไม่มีการเปลี่ยนแปลงทางกายภาพหรือลักษณะอื่นใดอย่างมีนัยสำคัญต่อทรัพย์สินที่ประเมินมูลค่า
12. ข้อสมมติฐานทางการเงินเพื่อประมาณการในงบกระแสเงินสดและการคิดส่วนลดตามวิธีส่วนลดกระแสเงินสด (Discounted Cash Flow) ทางผู้ประเมินได้เก็บข้อมูลจากตลาดและข้อมูลบางส่วนจากผู้ว่าจ้าง ดังนั้นการประมาณการนี้ไม่ใช่การคาดการณ์ในอนาคต แต่เป็นการคาดคะเนสภาพตลาดปัจจุบันที่มีผลกระทบต่อยุทธศาสตร์และรายได้ของทรัพย์สินที่น่าจะเป็นไปได้ โดยอาศัยข้อสมมติฐานที่สมเหตุสมผล อย่างไรก็ตามเนื่องจากการวิเคราะห์ดังกล่าวตั้งอยู่บนสมมติฐานหรือสถานะต่างๆ ที่ยังไม่เกิดขึ้น ซึ่งในทางปฏิบัติผลของการดำเนินการอาจคลาดเคลื่อนไปจากการประมาณการไว้ ถ้าหากข้อสมมติฐาน หรือสถานะเปลี่ยนแปลงไป

เอกสารประกอบ

หนังสือรับรองสภาพทางกายภาพของอาคารที่ประเมินมูลค่า
จากกองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโรงไฟฟ้า ซุปเปอร์ เอนเนอร์ยี



BBL ASSET MANAGEMENT CO., LTD.
บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุนรวม บัวหลวง จำกัด

ที่ 91/2566

วันที่ 12 มกราคม 2566

เรื่อง การสอบทานการประเมินมูลค่าทรัพย์สินประจำไตรมาสที่ 4 ปี 2565 ของกองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐาน
โรงไฟฟ้า ซุปเปอร์ เอนเนอร์ยี

เรียน บริษัท 15 ที่ปรึกษาธุรกิจ จำกัด

อ้างถึง ข้อเสนอแนะการประเมินมูลค่าทรัพย์สิน เลขที่ P64001 (ฉบับแก้ไข) ลงวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2564

ตามที่บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุนรวม บัวหลวง จำกัด (“บริษัทจัดการ”) ในฐานะบริษัทจัดการของ
กองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโรงไฟฟ้า ซุปเปอร์ เอนเนอร์ยี (SUPEREIF) (“กองทุนฯ”) ได้มอบหมายให้ทาง
บริษัท 15 ที่ปรึกษาธุรกิจ จำกัด (“บริษัทฯ”) ประเมินมูลค่าทรัพย์สิน ซึ่งได้แก่ การโอนสิทธิรายได้สุทธิโครงการ
โรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ จำนวน 19 โครงการ กำลังการผลิตไฟฟ้าตามสัญญาซื้อขายไฟฟ้ารวมประมาณ
118 เมกะวัตต์ ตั้งกระจายอยู่ใน 8 จังหวัด บริเวณภาคกลาง ภาคเหนือตอนล่าง และภาคตะวันออก ในประเทศไทย
ซึ่งเป็นการประเมินเต็มรูปแบบ (Full Valuation Report) เพื่อหามูลค่าตลาดของทรัพย์สิน ณ สิ้นวันที่
30 มิถุนายน 2564 ดังที่อ้างถึง ซึ่งบริษัทฯ ได้ทำการประเมินมูลค่าทรัพย์สินแล้วเสร็จเรียบร้อยแล้วนั้น

เนื่องด้วยบริษัทจัดการได้แจ้งให้บริษัทฯ ดำเนินการสอบทานการประเมินมูลค่าทรัพย์สินรายไตรมาส
ประจำไตรมาสที่ 4 ปี 2565 เพื่อหามูลค่าตลาดของทรัพย์สิน ณ สิ้นวันที่ 31 ธันวาคม 2565 ซึ่งบริษัทฯ ได้ทำการ
สอบทานการประเมินมูลค่าทรัพย์สินรายไตรมาส โดยมีได้เข้าทำการสำรวจทรัพย์สิน ดังนั้น บริษัทจัดการ
จึงขอแจ้งให้บริษัทฯ ทราบว่า ทรัพย์สินที่ได้มีการมอบหมายให้ทำการสอบทานประจำไตรมาสที่ 4 ปี 2565 ดังกล่าว
ไม่มีการเปลี่ยนแปลงทางกายภาพหรือลักษณะอื่นใดอย่างมีนัยสำคัญแต่อย่างใด เว้นแต่ การเปลี่ยนแปลง
พลังงานแสงอาทิตย์และอุปกรณ์ที่ถูกน้ำท่วมในปี 2563 ในโครงการหันทราย ซึ่งได้ระบุอยู่ในรายงานประเมิน
ฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวศิริเพ็ญ หวังดำรงเวศ)

ผู้จัดการกองทุนฯ

Real Estate & Infrastructure Investment

โทร 0-2674-6400 ต่อ 460

หนังสือรับรองการล้างแวงเกิน 4 ครั้งต่อปีต่อโครงการ



BBL ASSET MANAGEMENT CO., LTD.
บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุนรวม บัวหลวง จำกัด

ที่ 1306 / 2565

วันที่ 10 สิงหาคม 2565

เรื่อง การล้างแผงเกิน 4 ครั้งต่อปีต่อโครงการ

เรียน คุณจอมทรัพย์ ใจฉายะ

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท 17 อัญญวีร์ โฮลดิ้ง จำกัด และบริษัท เฮลท์ แพลนเน็ต เมเนจเม้นท์ (ประเทศไทย) จำกัด

สำเนาเรียน บริษัท ซูเปอร์ เอนเนอร์ยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

- อ้างถึง 1. สัญญาบริหารจัดการและบำรุงรักษาโรงไฟฟ้าระหว่างบริษัท 17 อัญญวีร์ โฮลดิ้ง จำกัด และบริษัท ซูเปอร์ เอนเนอร์ยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ลงวันที่ 7 สิงหาคม 2562 และสัญญาบริหารจัดการและบำรุงรักษาโรงไฟฟ้าระหว่างบริษัท เฮลท์ แพลนเน็ต เมเนจเม้นท์ (ประเทศไทย) จำกัด และบริษัท ซูเปอร์ เอนเนอร์ยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ลงวันที่ 7 สิงหาคม 2562
2. จดหมายอิเล็กทรอนิกส์จากบริษัท ซูเปอร์ เอนเนอร์ยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ถึงบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุนรวม บัวหลวง จำกัด Re: SUPEREIF_PV Cleaning เมื่อวันที่ 25 ตุลาคม 2564
3. จดหมายอิเล็กทรอนิกส์จากบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุนรวม บัวหลวง จำกัด ถึงบริษัท 17 อัญญวีร์ โฮลดิ้ง จำกัด บริษัท เฮลท์ แพลนเน็ต เมเนจเม้นท์ (ประเทศไทย) จำกัด และบริษัท ซูเปอร์ เอนเนอร์ยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) RE: SUPEREIF_PV Cleaning เมื่อวันที่ 21 กุมภาพันธ์ 2565
4. จดหมายอิเล็กทรอนิกส์จากบริษัท ซูเปอร์ เอนเนอร์ยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ถึงบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุนรวม บัวหลวง จำกัด Re: SUPEREIF - Update Pending Issues in IAC Meeting No.2/2022 (1 Jun 2022) เมื่อวันที่ 24 พฤษภาคม 2565
5. จดหมายอิเล็กทรอนิกส์จากบริษัท ซูเปอร์ เอนเนอร์ยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ถึงบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุนรวม บัวหลวง จำกัด Re: SUPEREIF - Update Pending Issues in IAC Meeting No.2/2022 (1 Jun 2022) เมื่อวันที่ 30 พฤษภาคม 2565

ตามที่บริษัท ซูเปอร์ เอนเนอร์ยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ("SUPER") ได้ส่งจดหมายอิเล็กทรอนิกส์ที่อ้างถึง 2 มาถึงบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุนรวม บัวหลวง จำกัด ("บริษัทจัดการ") ในฐานะบริษัทจัดการของกองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโรงไฟฟ้า ซูเปอร์ เอนเนอร์ยี ("กองทุนฯ") เพื่อให้พิจารณาเรื่องการล้างแผงให้แกโครงการโรงไฟฟ้าที่กองทุนฯ เข้าลงทุนในสิทธิในรายได้สุทธิเป็นจำนวน 8 ครั้งต่อปีต่อโครงการ อันจะเป็นการคงประสิทธิภาพการผลิต และ/หรือ เพิ่มประสิทธิภาพการผลิตไฟฟ้าให้สูงขึ้น และจะขอตั้งเบิกค่าใช้จ่ายในการล้างแผงที่เกินจากข้อกำหนดในสัญญาที่อ้างถึง 1 มาถึงบริษัท 17 อัญญวีร์ โฮลดิ้ง จำกัด และบริษัท เฮลท์ แพลนเน็ต เมเนจเม้นท์ (ประเทศไทย) จำกัด (รวมเรียกว่า "17AYH และ HPM") รวมถึง 17AYH และ HPM จะขอตั้งเบิกค่าใช้จ่ายดังกล่าวกับกองทุนฯ ต่อไปนั้น บริษัทจัดการพิจารณาแล้ว เห็นควรให้ SUPER ดำเนินการล้างแผงจำนวน 7 ครั้งต่อปีต่อโครงการ ซึ่งจำนวนครั้งที่ SUPER ล้างแผงเกินจากข้อกำหนดในสัญญาที่อ้างถึง 1 ทาง 17AYH และ HPM สามารถนำมาตั้งเบิกเป็นค่าใช้จ่ายกับกองทุนฯ ได้ ทั้งนี้ ขอให้ 17AYH และ HPM ดูแลให้ SUPER ปฏิบัติตามรายละเอียดที่บริษัทจัดการกำหนดในจดหมายอิเล็กทรอนิกส์ที่อ้างถึง 3 และ SUPER ได้แจ้งกลับมาในจดหมายอิเล็กทรอนิกส์ที่อ้างถึง 4 และ 5 ว่าสามารถปฏิบัติได้ ซึ่งบริษัทจัดการขอสรุปแนวปฏิบัติในการล้างแผงเพื่อให้เกิดความใจตรงกัน ดังนี้



1. การล้างแผง 7 ครั้งต่อปีต่อโครงการ บริษัทจัดการกำหนดให้ล้างในเดือนมกราคม, กุมภาพันธ์, มีนาคม, พฤษภาคม, สิงหาคม, พฤศจิกายน และธันวาคม เดือนละ 1 ครั้ง
 2. วันเริ่มล้างแผงในครั้งถัดไปต้องห่างจากวันเริ่มล้างแผงในครั้งก่อนหน้า ไม่น้อยกว่า 30 วัน เช่น ล้างครั้งที่ 1 ในช่วงวันที่ 5 - 12 มกราคม ดังนั้น วันแรกของการล้างในครั้งที่ 2 ให้เริ่มได้ตั้งแต่วันที่ 3 กุมภาพันธ์ เป็นต้นไป เนื่องจากบริษัทจัดการพิจารณาตัวอย่างข้อมูลจริงในอดีตแล้ว พบว่า ช่วงเวลาสั้น ๆ ฝุ่นและคราบสกปรกต่าง ๆ ยังไม่ได้ส่งผลให้ประสิทธิภาพในการผลิตไฟฟ้าลดลงอย่างชัดเจน จึงไม่ควรล้างแผงใกล้กันจนเกินไป
 3. การล้างแผงเสร็จ 1 ครั้ง จะถูกนับก็ต่อเมื่อมีการล้างครบทั้ง 100% ของจำนวนแผงทั้งหมดในโครงการ โดยจะต้องไม่มีการล้างซ้ำซ้อนพื้นที่กัน / ล้างซ้ำแผงเดิม ซึ่ง SUPER จะต้องจัดทำรายงานที่เหมาะสมประกอบไปด้วย ข้อมูล และ/หรือ Layout แสดงความคืบหน้าของพื้นที่ที่มีการล้างแผงในแต่ละวัน รวมถึงรูปถ่ายที่แสดงภาพถ่ายผู้รับเหมากำลังล้างแผงในแต่ละวัน (ระบุวันที่ล้างและพิกัดที่ตั้งทรัพย์สินในรูปถ่าย) มาให้ผู้ว่าจ้างทราบ
 4. การล้างแผงแต่ละครั้ง จะต้องดำเนินการล้างให้เสร็จภายในระยะเวลาดังนี้ : โครงการขนาด 3 MW ต้องล้างให้เสร็จภายใน 5 วัน, โครงการขนาด 5 – 6 MW ต้องล้างให้เสร็จภายใน 10 วัน และโครงการขนาด 8 MW ต้องล้างให้เสร็จภายใน 14 วัน โดยมีตัวอย่างวิธีการนับวันในข้อนี้ ซึ่งกำหนดให้นับต่อเนื่องกัน ดังนี้
 - ตัวอย่างที่ 1 : โครงการขนาด 6 MW รายงานมาว่า ได้ทำการล้างในช่วงวันที่ 1-2, 4-5, 8-10 มกราคม อย่างนี้ บริษัทจัดการจะอนุมัติให้เบิกค่าใช้จ่ายจากกองทุนฯ ได้ เนื่องจากการล้างในครั้งดังกล่าวใช้เวลาไม่เกิน 10 วันนับต่อเนื่องกัน โดยช่วงดังกล่าว ผู้รับเหมาอาจมีขอยหยุดพัก / ติดธุระบ้าง เป็นต้น ซึ่งสามารถยอมรับได้
 - ตัวอย่างที่ 2 : โครงการขนาด 6 MW รายงานมาว่า ได้ทำการล้างแผงในช่วงวันที่ 1-2, 4-5, 11-12, 15 มกราคม อย่างนี้ บริษัทจัดการจะไม่อนุมัติการเบิกค่าใช้จ่าย เนื่องจากการล้างในครั้งดังกล่าวใช้เวลาเกิน 10 วันนับต่อเนื่องกัน หรือ หากเริ่มล้างวันที่ 1 มกราคม วันสุดท้ายต้องเป็นวันที่ 10 มกราคม (ยกเว้นผู้รับเหมาหยุดล้างในบางวันเนื่องจากฝนตกที่โครงการ ซึ่งต้องมีการรายงานที่สอดคล้องกันกับใน O&M Monthly Report และ/หรือ รายงานอื่นใดที่ SUPER ส่งให้ผู้ว่าจ้าง)
- ทั้งนี้ เนื่องจากการทยอยล้างโดยใช้จำนวนวันมากเกินไปควรตั้งเช่นในอดีต และ/หรือ การล้างที่ไม่ติดต่อกัน ทำให้บริษัทจัดการวิเคราะห์ได้ไม่ชัดเจนว่า การล้างแผงครั้งดังกล่าวช่วยให้การผลิตไฟฟ้าดีขึ้นจริงหรือไม่
5. การกำหนดให้ผู้รับเหมาเข้ามาดำเนินการล้างแผงแต่ละครั้ง SUPER ควรพิจารณาข้อมูลพยากรณ์อากาศประกอบด้วย โดยควรหลีกเลี่ยงการล้างแผงในช่วงที่มีการคาดการณ์ว่า / มีโอกาสสูงว่าจะมีฝนตก เพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดในการล้างแผง
 6. จากรายงานวิจัยที่ SUPER เคยส่งให้บริษัทจัดการ การล้างแผงต้องล้างด้วยวิธีการใช้น้ำฉีด และใช้แรงงานคน ชัดเจนเท่านั้น ไม่อนุญาตให้นำน้ำมาฉีดโดยไม่ฉีดดู รวมถึงไม่อนุญาตให้นำอุปกรณ์ดัดแปลงหรือเครื่องยนต์อื่นใด มาฉีดดูแทนแรงงานคน (เว้นแต่ SUPER จะสามารถพิสูจน์ให้เห็นได้อย่างชัดเจนว่า การใช้อุปกรณ์ดัดแปลงหรือเครื่องยนต์ดังกล่าวมีประสิทธิภาพในการทำความสะดวกและไม่ด้อยไปกว่าการใช้แรงงานคนฉีดดู)



7. โครงการที่มีปัญหาแผงเสื่อมสภาพเร็วผิดปกติบางส่วน ได้แก่ โครงการบ้านลำ 2 ซึ่งทาง SUPER ได้เคลื่อนย้ายและจัดกลุ่มแผงที่มีปัญหาไปรวมกันไว้ที่อาคาร Power House 6 นั้น เฉพาะแผงกำลังการผลิต 1 MW ดังกล่าว บริษัทจัดการเห็นควรให้ล้างแผง 4 ครั้งต่อปีไปก่อน โดยหากสถานะของการเปลี่ยนแผงที่โครงการบ้านลำ 2 กลับสู่สภาวะปกติแล้ว ให้ล้างแผงที่ Power House 6 ได้จำนวน 7 ครั้งต่อปีเท่ากับ Power House อื่น
8. สำหรับการล้างแผงที่โครงการบางพลวง 1 และบางพลวง 2 หากถนนที่จะสร้างบนทางเวนคืนซึ่งตัดผ่านกึ่งกลางของทั้งสองโครงการเริ่มก่อสร้าง และทำให้มีปัญหาฝุ่นเกาะสะสมบนแผงมากผิดปกติ ขอให้ SUPER ติดตามผลกระทบและรายงานให้บริษัทจัดการทราบ เพื่อจะต้องมีการทบทวนจำนวนครั้งในการล้างแผงด้วย
9. ขอให้ SUPER จัดทำหนังสือ / รายงานสรุปมาให้บริษัทจัดการทราบด้วยว่า ในรอบปีการเข้าลงทุนของกองทุนฯ แต่ละรอบนั้น SUPER ได้ล้างแผงจำนวนทั้งสิ้นกี่ครั้งในแต่ละโครงการ รวมถึงจัดให้มีรายละเอียดประกอบอื่น ๆ ที่เหมาะสมและเพียงพอให้บริษัทจัดการอนุมัติการเบิกจ่ายได้ โดยขอให้ตรวจสอบความถูกต้องเรียบร้อยก่อนจัดส่งทุกครั้ง

ทั้งนี้ การให้ความเห็นชอบ ตลอดจนแนวปฏิบัติที่กำหนดโดยบริษัทจัดการข้างต้น จะใช้ตรวจสอบการปฏิบัติหน้าที่ในการล้างแผงของ SUPER สำหรับวันที่ 14 สิงหาคม 2565 – 13 สิงหาคม 2568 เท่านั้น โดยบริษัทจัดการจะวิเคราะห์ความคุ้มค่าในการล้างแผงที่เกินจากข้อกำหนดในสัญญาที่อ้างถึง 1 และแจ้งเป็นหนังสือให้ 17AYH และ HPM รวมถึง SUPER ได้ทราบภายในปี 2567 อีกครั้ง ว่าจำนวนครั้งในการล้างแผงหลังจากวันที่ 13 สิงหาคม 2568 และแนวปฏิบัติต่าง ๆ จะเปลี่ยนแปลงหรือไม่ อย่างไร เนื่องจากค่าใช้จ่ายในการล้างแผงเพิ่มเติมในสัญญาที่อ้างถึง 1 จะมีการปรับขึ้น

อนึ่ง ด้วยรอบการติดต่อว่าจ้างผู้รับเหมามาล้างแผงของ SUPER ตรงกับรอบปีปฏิทิน ในขณะที่รอบการตรวจสอบการปฏิบัติหน้าที่ในการล้างแผงของ SUPER โดยบริษัทจัดการ ตรงกับรอบปีการเข้าลงทุนของกองทุนฯ ในการนี้ บริษัทจัดการจึงอะลุ่มอล่วยให้ SUPER ยังไม่ต้องดำเนินการตามแนวปฏิบัติในข้อ 1-2, 4 และ 7 ข้างต้น สำหรับช่วงเวลาตั้งแต่วันที่ 14 สิงหาคม – 31 ธันวาคม 2565 อย่างไรก็ดี ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2566 – 13 สิงหาคม 2568 บริษัทจัดการจะตรวจสอบการปฏิบัติหน้าที่ในการล้างแผงของ SUPER ตามแนวปฏิบัติข้างต้น โดยหาก SUPER มิได้ดำเนินการตามแนวปฏิบัติดังกล่าว โดยที่ไม่ใช่เหตุผลวิสัย และ/หรือ ไม่มีเหตุผลอันสมควรมาอธิบาย (ซึ่งอาจรวมถึงการไม่มีเอกสารหลักฐานที่เหมาะสมสนับสนุน) และ/หรือ ไม่ได้มีการขออนุญาตบริษัทจัดการล่วงหน้าก่อนดำเนินการ บริษัทจัดการอาจใช้ดุลยพินิจไม่อนุมัติการเบิกจ่ายค่าล้างแผงเพิ่มเติม สำหรับการล้างแผงครั้งที่ดำเนินการขัดกับแนวปฏิบัติดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ / เพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

(นายพรชิต พลอยกระจำ)

รองกรรมการผู้จัดการ

Real Estate & Infrastructure Investment

โทร. 0-2674-6400 ต่อ 460

หนังสือรับรองอนุมัติการเปลี่ยนแปลงและอุปกรณ์ จากเหตุอุทกภัย โครงการหันทราย



Super Energy Corporation Public Co., Ltd.

บริษัท ซูเปอร์ เอนเนอร์ยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

Head Office: 223/61, 14th FL., Country Complex Tower A. Sunpawut Rd., Bangna Tai, Bangna, Bangkok 10260, Thailand.

223/61 อาคารคันทรี่คอมเพล็กซ์ อาคารเอ ชั้น 14 ถ.สรพาวุธ แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10260

SE-1910/22/864

วันที่ 19 ตุลาคม 2565

เรื่อง แผนการดำเนินการเปลี่ยนแผงเซลล์แสงอาทิตย์ของ HPM หันทราย
ที่ได้รับผลกระทบจากอุทกภัยปี 2563

เรียน บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุนรวม บัวหลวง จำกัด

สิ่งที่แนบมาด้วย 1. Bill of Quantity งานเปลี่ยนแผง Sharp HPM หันทราย
2. Bill of Quantity งานเปลี่ยนแผง Poly HPM หันทราย
3. Bill of Quantity ราคาแผง Risen Energy รุ่น RSM144-6-410BMDG
4. Layout HPM หันทราย ที่ได้รับผลกระทบจากอุทกภัย

ตามที่บริษัท ซูเปอร์ เอนเนอร์ยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ("SUPER") ได้ มีประเด็นปัญหาปรึกษากับทาง
บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุนรวม บัวหลวง จำกัด ("บริษัทจัดการ") เรื่องการดำเนินการเปลี่ยนแผงเซลล์แสงอาทิตย์ที่
ได้รับผลกระทบจากอุทกภัยเมื่อปี 2563 ทาง "SUPER" ได้เล็งเห็นว่าแผงเซลล์แสงอาทิตย์ที่ได้รับผลกระทบดังกล่าวมีความ
ความเสี่ยงสภาพไปจากปกติ ส่งผลให้ประสิทธิภาพและกำลังการผลิตไฟฟ้าลดลงอย่างมีนัยสำคัญ

ทาง "SUPER" มีความกังวลเรื่องหน่วยผลิตไฟฟ้าและมีความประสงค์จะเริ่มดำเนินการเปลี่ยนแผงเพื่อแก้ไข
ปัญหา ซึ่งได้ปรึกษากับ "บริษัทจัดการ" เบื้องต้นแล้วนั้น "SUPER" ขอนำเสนอแนวทางการดำเนินการแผงเซลล์
แสงอาทิตย์ประเภท Thin-film ยี่ห้อ Sharp ขนาด 130 วัตต์ และแผงเซลล์แสงอาทิตย์ประเภท Poly crystalline ดังนี้

แนวทางการดำเนินการแผงเซลล์แสงอาทิตย์ประเภท Thin-film

1. แผงที่รื้อถอนออกแผงเซลล์แสงอาทิตย์ประเภท Thin-film ยี่ห้อ Sharp ขนาด 130 วัตต์จาก Power house6 และ Power house7 จำนวน 2,144 แผง และ 7,680 แผงตามลำดับ รวม 9,824 แผง
2. แผง Sharp ส่วนที่ได้รับผลกระทบจากอุทกภัยจำนวน 6,528 แผงจะถูกจัดเก็บไว้ที่โครงการเพื่อรอการส่งทำลายหรือขายซาก
3. แผง Sharp ส่วนที่ไม่ได้รับผลกระทบจากอุทกภัยที่รื้อถอนออกแล้วจำนวน 2,144 แผง จะนำไปติดตั้งทดแทนแผงที่ถอดออกของ Power house 6 และแผงส่วนที่เหลือจำนวน 1,152 แผง "SUPER" จะดำเนินการ จัดเก็บลงกล่องพาเลท และเตรียมจัดส่งไปที่โครงการ 17 อัญญวีร์โฮลดิ้ง -บ้านลำ 2 โดยแผงที่รื้อถอนออกมีโอกาที่จะแตกเสียหายระหว่างการดำเนินงานและการจัดส่งประมาณ 30% หรือ 988 แผง โดยความเสียหายส่วนเกินจาก 988 แผง "SUPER" จะรับผิดชอบความเสียหายในอัตรา 3.00 บาทต่อวัตต์ หรือ 390 บาทต่อแผง
4. ติดตั้งแผงเซลล์แสงอาทิตย์ประเภท Bifacial Monocrystalline ยี่ห้อ Risen Energy ขนาด 410 วัตต์ ติดตั้งจำนวน 135 สตริง สตริงละ 18 แผง เป็นจำนวนรวม 2,430 แผง โดยเป็นแผงที่ "SUPER" ตกลงขายแผงยี่ห้อ Risen Energy รุ่น RSM144-6-410BMDG ขนาด 410 วัตต์ จำนวน 2,430 แผงให้ในราคา 125 USD ต่อแผง



Super Energy Corporation Public Co., Ltd.

บริษัท ซูเปอร์ เอนเนอร์ยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

Head Office: 223/61, 14th FL., Country Complex Tower A. Sunpawut Rd., Bangna Tai, Bangna, Bangkok 10260, Thailand.

223/61 อาคารคันทรีคอมเพล็กซ์ อาคารเอ ชั้น 14 ถ.สรพาวุธ แขวงบางนาใต้ เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10260

แนวทางการดำเนินการแผงเซลล์แสงอาทิตย์ประเภท Polycrystalline

1. แผงที่รื้อถอนออกแผงเซลล์แสงอาทิตย์ประเภท Polycrystalline ยี่ห้อ Jetion ขนาด 305 วัตต์ จำนวน 1,620 แผง และยี่ห้อ Canadian ขนาด 305 วัตต์ จำนวน 260 แผง
2. แผง Jetion และ Canadian ส่วนที่ได้รับผลกระทบจากอุทกภัยจำนวน 1,620 แผง และ 260 แผงตามลำดับจะถูกจัดเก็บไว้ที่โครงการเพื่อรอการส่งทำลายหรือขายซาก
3. ติดตั้งแผงเซลล์แสงอาทิตย์ประเภท Bifacial Monocrystalline ยี่ห้อ Risen Energy ขนาด 410 วัตต์ ติดตั้งจำนวน 78 สตริง สตริงละ 18 แผง เป็นจำนวนรวม 1,404 แผงใน Power house 8 โดยเป็นแผงที่ "SUPER" ตกลงขายแผงยี่ห้อ Risen Energy รุ่น RSM144-6-410BMDG ขนาด 410 วัตต์ จำนวน 1,404 แผงให้ในราคา 125 USD ต่อแผง

รายละเอียดค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่ทาง "SUPER" จะตั้งเบิกกับทาง "บริษัทจัดการ" มีรายละเอียดตามสิ่งที่แนบมาด้วย 1 ถึง 4 (โดยอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ บาท/USD ให้ใช้ข้อมูลอัตราขายตัวเฉลี่ยที่ธนาคารพาณิชย์ขายให้แก่ลูกค้าจากเว็บไซต์ของธนาคารแห่งประเทศไทย ณ วันที่บริษัทจัดการอนุมัติ) ทั้งนี้เพื่อให้ทาง "บริษัทจัดการ" พิจารณาความเหมาะสมและอนุมัติการดำเนินการ โดย ทาง "SUPER" จะเริ่มดำเนินการภายใน 15 วัน ภายหลังจากที่ได้รับการอนุมัติเป็นลายลักษณ์อักษร

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาอนุมัติการดำเนินการต่อไป



(นายจอมทรัพย์ ใจฉายะ)

บริษัท ซูเปอร์ เอนเนอร์ยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)



Bill of Quantity

Subject: Flooded PV replacement - Thin-film

Project: HPM Hansai (J602)

Location: Hansai Aranyaprathet Sakaeo

20-Oct-22

rev01

Item	Description	Quantity		Unit Price		Total		Total Cost (THB)
		Qty	Unit	Material	Labour	Material	Labour	
1.1	รื้อถอนแผง / ทดสอบ / จัดเก็บ Sharp 130W น้ำท่วม (PH6และPH7)	6,528	ea	-	70.00	-	456,960.00	456,960.00
1.2	ติดตั้ง Sharp 130W ทดแทน Sharp น้ำท่วม PH6	2,144	ea	-	85.00	-	182,240.00	182,240.00
1.3	ติดตั้งแผง Risen 410W แทน Sharp น้ำท่วม PH7	2,070	ea	-	100.00	-	207,000.00	207,000.00
1.4	อุปกรณ์ Clamp ยึดแผง	2,070	ea	64.00	-	132,480.00	-	132,480.00
1.5	ค่าขนส่งแผง Risen 410W	17	lot	-	10,000.00	-	170,000.00	170,000.00
1.6	ค่าแก้ไข Graphic SCADA	1	lot	-	57,500.00	-	57,500.00	57,500.00
1.7	Overhead	15	%	-	-	-	180,927.00	180,927.00
1	Subtotal - งานส่วนที่เกี่ยวกับน้ำท่วม					132,480.00	1,254,627.00	1,387,107.00
2.1	รื้อถอนแผง / ทดสอบ / จัดเก็บ Thin-film Sharp 130W ไม่น้ำท่วม (PH7)	1,152	ea	-	70.00	-	80,640.00	80,640.00
2.2	ติดตั้งแผง Risen 410W แทน Sharp	360	ea	-	100.00	-	36,000.00	36,000.00
2.3	อุปกรณ์ Clamp ยึดแผง	360	ea	64.00	-	23,040.00	-	23,040.00
2.4	ค่าขนส่งแผง Risen 410W	3	lot	-	10,000.00	-	30,000.00	30,000.00
2.5	Overhead	15	%	-	-	-	25,452.00	25,452.00
2	Subtotal - งานส่วนที่ไม่เกี่ยวกับน้ำท่วม					23,040.00	172,092.00	195,132.00
	Total							1,582,239.00

- แผง Risen Energy 410W ใหม่พร้อมส่งของทันที ราคา 125 USD ต่อแผง
- ราคาไม่รวม VAT
- 30% ชำระเงินภายใน 15 วันหลังได้รับใบสั่งซื้อ/ส่งจ้าง/หนังสืออนุมัติและทำการวางบิล
- 70% ชำระเงินภายใน 30 วันหลังส่งมอบงานและอุปกรณ์ทั้งหมด
- รับประกันงานติดตั้ง 1 ปี



Bill of Quantity

Subject: Flooded PV replacement - Poly

Project: HPM Hansai (J602)

Location: Hansai Aranyaprathet Sakaeo

20-Oct-22

rev01

Item	Description	Quantity		Unit Price		Total		Total (THB)
		Qty	Unit	Material	Labour	Material	Labour	
1.1	รื้อถอน จัดเก็บ แผง Jetion 305W	1,620	ea	-	70.00	-	113,400.00	113,400.00
1.2	รื้อถอน จัดเก็บ แผง Canadian 305W	260	ea	-	70.00	-	18,200.00	18,200.00
1.3	ติดตั้งแผง Risen 410W แทนแผง Jetion 305W	1,404	ea	-	100.00	-	140,400.00	140,400.00
1.4	อุปกรณ์ Clamp ยึดแผง	1,404	ea	64.00	-	89,856.00	-	89,856.00
1.5	ปรับ Mounting structure	36	set	-	5,000.00	-	180,000.00	180,000.00
1.6	ค่าขนส่งแผง Risen 410W	12	lot	-	10,000.00	-	120,000.00	120,000.00
1.7	SCADA Regraphic	1	lot	-	34,500.00	-	34,500.00	34,500.00
1.8	Overhead	15	%	-	-	-	104,453.40	104,453.40
1	Subtotal - งานส่วนที่เกี่ยวกับน้ำท่วม					89,856.00	710,953.40	800,809.40
	Total							800,809.40

- ราคาไม่รวม VAT

-30% ชำระเงินภายใน 15 วันหลังได้รับใบสั่งซื้อ/ส่งจ้าง/หนังสืออนุมัติและทำการวางบิล

-70% ชำระเงินภายใน 30 วันหลังส่งมอบงานและอุปกรณ์ทั้งหมด

- รับประกันงานติดตั้ง 1 ปี



Bill of Quantity

Subject: Flooded PV procurement - Risen PV

Project: HPM Hansai (J602)

Location: Hansai Aranyaprathet Sakaeo

20-Oct-22

rev01

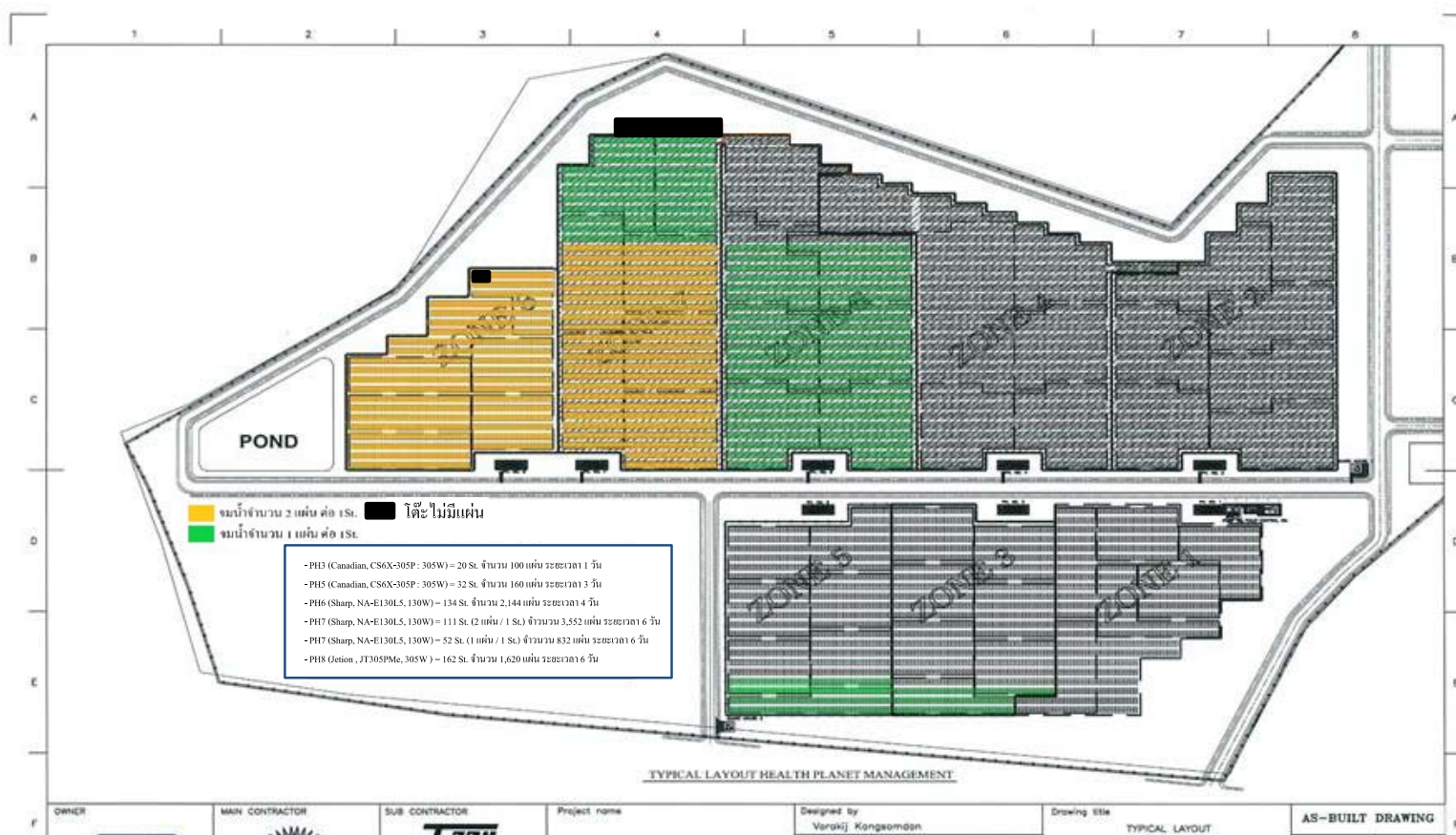
Item	Description	Quantity		Unit Price		Total		Total (USD)
		Qty	Unit	Material	Labour	Material	Labour	
1	ค่าแผง Risen 410W เคลมน้ำท่วม	3,474	ea	125.00	-	434,250.00	-	434,250.00
2	ค่าแผง Risen 410W ส่วนเกิน	360	ea	125.00	-	45,000.00	-	45,000.00
Total								479,250.00

- แผง Risen Energy 410W ใหม่พร้อมส่งของทันที ราคา 125 USD ต่อแผง
- ราคาไม่รวม VAT
- 30% ชำระเงินภายใน 15 วันหลังได้รับใบสั่งซื้อ/ส่งจ้าง/หนังสืออนุมัติและทำการวางบิล
- 70% ชำระเงินภายใน 30 วันหลังส่งมอบงานและอุปกรณ์ทั้งหมด
- คิดอัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่ตกลงทำการซื้อขายแผง

รายงานความเสียหายโครงการเซลล์แพนเน็ท แมเนจเม้นท์ 8.00 MW.(หันทราย) ที่เกิดจากอุทกภัย

Site : J602-HPM 8.00 MW.

รูปภาพประกอบ LAYOUT HEALTH PLANET MANAGEMENT แสดง โซนต่างๆ น้ำท่วม





BBL ASSET MANAGEMENT CO., LTD.
บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุนรวม บัวหลวง จำกัด

ที่ 1975 / 2565

วันที่ 8 พฤศจิกายน 2565

เรื่อง การเปลี่ยนแปลงเซลล์แสงอาทิตย์ของ HPM หันทรายที่ได้รับผลกระทบจากอุทกภัยปี 2563

เรียน คุณจอมทรัพย์ โลจายะ

ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท ซูเปอร์ เอนเนอร์ยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และกรรมการผู้จัดการ บริษัท เฮลท์ แพลนเน็ต เมเนจเม้นท์ (ประเทศไทย) จำกัด

- อ้างถึง 1. หนังสือที่ SE-1910/22/864 ของบริษัท ซูเปอร์ เอนเนอร์ยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ถึงบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุนรวม บัวหลวง จำกัด เรื่อง แผนการดำเนินการเปลี่ยนแปลงเซลล์แสงอาทิตย์ของ HPM หันทรายที่ได้รับผลกระทบจากอุทกภัยปี 2563 ลงวันที่ 19 ตุลาคม 2565
2. รายงานการทดสอบแผงเซลล์แสงอาทิตย์จมน้ำในพื้นที่โรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ขนาด 8 MW ของบริษัท เฮลท์ แพลนเน็ต เมเนจเม้นท์ (ประเทศไทย) จำกัด โดยวิทยาลัยพลังงานทดแทนและสภารักโรคเทคโนโลยีมหาวิทยาลัยนเรศวร ซึ่งทำการทดสอบระหว่างวันที่ 17 - 19 ธันวาคม 2564 และนำส่งรายงานให้แก่บริษัท เฮลท์ แพลนเน็ต เมเนจเม้นท์ (ประเทศไทย) เมื่อวันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2565
3. สัญญาโอนสิทธิรายได้สิทธิเกี่ยวกับการประกอบกิจการโรงไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์แบบติดตั้งบนพื้นดิน จำนวน 19 โครงการ ระหว่างกองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโรงไฟฟ้า ซูเปอร์ เอนเนอร์ยี และบริษัท 17 อัญญวีร์ โฮลดิ้ง จำกัด และบริษัท เฮลท์ แพลนเน็ต เมเนจเม้นท์ (ประเทศไทย) จำกัด ลงวันที่ 7 สิงหาคม 2562

ตามที่บริษัท ซูเปอร์ เอนเนอร์ยี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) ("SUPER") ได้ส่งหนังสือที่อ้างถึง 1 มายังบริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุนรวม บัวหลวง จำกัด ("บริษัทจัดการ") ในฐานะบริษัทจัดการของกองทุนรวมโครงสร้างพื้นฐานโรงไฟฟ้า ซูเปอร์ เอนเนอร์ยี ("กองทุนฯ") เพื่อให้พิจารณาเรื่องแผนการดำเนินการเปลี่ยนแปลงเซลล์แสงอาทิตย์ของโครงการหันทรายของบริษัท เฮลท์ แพลนเน็ต เมเนจเม้นท์ (ประเทศไทย) จำกัด ("HPM") ที่ได้รับผลกระทบจากอุทกภัยปี 2563 (เนื่องจากแผงเซลล์แสงอาทิตย์ที่ถูกน้ำท่วมมีคุณสมบัติทางไฟฟ้าไม่เหมาะสมกับการนำมาใช้ในโครงการต่อไป ตามรายงานที่อ้างถึง 2) รวมถึงการโยกย้ายแผงเซลล์แสงอาทิตย์บางส่วนให้เข้ากับแผงเซลล์แสงอาทิตย์ห่อใหม่ที่ติดตั้งลงไปเพื่อให้เกิดความเหมาะสมด้านเทคนิค ("แผน") ซึ่งบริษัทจัดการและผู้เกี่ยวข้องทุกฝ่ายได้รับทราบร่วมกันแล้วนั้น

บริษัทจัดการพิจารณาแล้ว เห็นควรอนุมัติให้ดำเนินการตามแผน รวมถึงให้นำค่าใช้จ่ายจำนวน 20,351,856.20 บาท (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) (คิดอัตราแลกเปลี่ยนจากเว็บไซต์ธนาคารแห่งประเทศไทย ณ วันที่ 8 พฤศจิกายน 2565 ซึ่ง 1 USD เท่ากับ 37.4936 บาท โดยเป็นอัตราขายถัวเฉลี่ยที่ธนาคารพาณิชย์ขายให้แก่ลูกค้า) ที่ SUPER จะสำรองจ่ายตามแผนมาตั้งเบิกกับ HPM เพื่อที่ HPM จะตั้งเบิกกองทุนฯ ในเดือนตุลาคม 2565 (เพื่อรับโอนเงินสดในเดือนธันวาคม 2565) ได้ โดยขอให้ SUPER แจ้งวันที่คาดว่าจะส่งมอบงานให้บริษัทจัดการทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 5 วันทำการ เพื่อที่ที่ปรึกษาของกองทุนฯ จะได้ไปตรวจสอบความเรียบร้อย และรายงานผลกลับมาให้บริษัทจัดการอนุมัติโอนเงินจริงได้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ / เพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

(นายพรชิต พลอยกระจำ)

รองกรรมการผู้จัดการ

สว



ทั้งนี้ หาก SUPER ยังไม่สามารถส่งมอบงาน และ/หรือ แกะไขจุดบกพร่องในงานที่ส่งมอบ ตามความเห็นที่ที่ปรึกษาของกองทุนฯ ได้เข้าไปตรวจสอบให้แล้วเสร็จจนเป็นที่ยอมรับของบริษัทจัดการ ภายใน 10 วันทำการของเดือนที่สองถัดจากเดือนใด ๆ ที่ HPM ตั้งเบิกค่าใช้จ่ายดังกล่าวกับกองทุนฯ (โดยนับเดือนถัดจากเดือนที่ตั้งเบิกค่าใช้จ่ายดังกล่าวกับกองทุนฯ เป็นเดือนที่ 1) ได้ ข้าพเจ้าในนามของ HPM ตกลงจะยกเลิกรายการค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องตามแผนดังกล่าวออกจากการตั้งเบิกกองทุนฯ ในเดือนนั้น ๆ โดยจะเลื่อนการตั้งเบิกค่าใช้จ่ายรายการดังกล่าวไปเดือนถัดไปแทน อย่างไรก็ตาม หาก SUPER ยังไม่สามารถส่งมอบงาน และ/หรือ แกะไขจุดบกพร่องในงานที่ส่งมอบ ตามความเห็นที่ที่ปรึกษาของกองทุนฯ ได้เข้าไปตรวจสอบให้แล้วเสร็จจนเป็นที่ยอมรับของบริษัทจัดการ ภายในวันที่ 16 มกราคม 2566 ได้ ข้าพเจ้าตกลงจะยกเลิกรายการค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องตามแผนดังกล่าวออกจากการตั้งเบิกกองทุนฯ ในเดือนใด ๆ ที่ค้างอยู่ออกไปก่อน โดยจะมีการหารือกรอบเวลาต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องร่วมกันกับบริษัทจัดการอีกครั้ง โดยที่บริษัทจัดการจะไม่มอบหมายงานให้ที่ปรึกษาของกองทุนฯ และ/หรือ พิจารณารายงานผลการตรวจสอบของที่ปรึกษาของกองทุนฯ ล่าช้า (รวมถึงจะไม่ปฏิเสธการโอนเงินค่าใช้จ่ายดังกล่าว) โดยไม่มีเหตุผลอันสมควร

กรณีนี้ข้าพเจ้ามิได้ยกเลิกรายการค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องตามแผนดังกล่าวจากการตั้งเบิกกองทุนฯ ตามเงื่อนไขที่ตกลงไว้ข้างต้น ไม่ว่าด้วยเหตุใดก็ตาม ข้าพเจ้าตกลงให้กองทุนฯ มีสิทธิปฏิเสธการโอนเงินค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องตามแผนดังกล่าวออกจากบัญชีรับรายได้ตามสัญญาที่อ้างถึง 3 ได้ โดยถือว่ากองทุนฯ มิได้ทำผิดสัญญาใด ๆ ต่อข้าพเจ้า

(นายจอมทรัพย์ โลจายะ)

ผู้มีอำนาจลงนามของบริษัท เฮลท์ แพลนเน็ต เมเนจเม้นท์ (ประเทศไทย) จำกัด